



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

Nr. 2617 din 26.04.2024

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 1 din 26/04/2024(zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 26.04.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1 din 21.02.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, tarlăua 45, parcela 1282/20, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51514, si numar carte funciara 51514, in suprafata de 0,5426 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de Demeny Aurel, CNP 1550731204072, domiciliat in Mun. Targu Mures str. George Cobuc nr. 15, bl. , sc. et. II, ap. 3, judetul/sectorul Mureș, telefon, act de identitate seria ZC nr. 203042, eliberat de SP CLEF Mun. Targu Mures la data 10.08.2021, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 51514, nr. cadastral 51514, suprafata 0,5426 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 din data de 21.02.2024, a ofertei de vanzare nr. 1 din data de 21.02.2024, pentru terenul agricol in suprafata de 0,5426 ha, depusa de Demeny Aurel, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1074 din 21.02.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 21.02.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din 21.02.2024 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin.



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 26.04.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 29.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 26.04.2024

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
Trif Maria

(numele si prenumele in clar)

Semnatura





ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 2618 din 26.04.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.1 din 26.04.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 1 din 26/04/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 26.04.2024, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta de vânzare teren pentru suprafata de tarlăua 45, parcela 1282/20, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51514, si numar carte funciara 51514, in suprafata de 0,5426 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, la pretul de 20000 (lei), depusa de Demeny Aurel, inregistrata cu **nr.1 din 21.02.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie, d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier,
Trif Maria
Semnatura