

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Județul Mureș | Nr. 3 / 11.02.2020 |
| Primăria comunei Mihesu de Campie | |

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimate domnule primar,

1 . (*) Subsemnatul/Subsemnata, Lebenita Anica ,CNP-2511013264471, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria MS nr. 901592 ,eliberat(ă) de Pol. Ludus ,data și locul nașterii 13.10.1951,localitatea Razoare,județul/țara Mures , Romania,

2. . (*) Subsemnatul/Subsemnata, Lebenita Viorel,CNP-1780412260035 , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Pasaport tip P , nr.15254186 data și locul nașterii 12.04.1978 ,localitatea Sarmasu,județul/țara Mures , Romania,prin imputernicit Lebenita Anica ,CNP-2511013264471, identificat/identificată cu CI seria MS nr. 901592, eliberat(ă) de Pol. Ludus ,data și locul nașterii 13.10.1951,localitatea Razoare,județul/țara Mures , Romania , conform incheierii de autentificare nr.1.121/07.10.2019 , intocmita de Birou Individual Notarial Mucea Cosmina Dumitrita ,

3. Subsemnatul/Subsemnata , Lebenita Ioan , CNP-1521105260028 , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. , seria MS ,nr.435101 data și locul nașterii 05.11.1952 ,localitatea Razoare , județul/țara Mures , Romania

4. Subsemnatul/Subsemnata , Negru Maria ,CNP - 2410307400411 , având adresa de comunicare în localitatea Mun.Bucuresti , str. Olimpului ,nr. 34 , bl.....,sc.,et....., ap.....,județul/sectorul Sector 4 , Romania , prin Rusu Teodor , CNP/CIF - 1511014264405 , cu domiciliul in Mun. Tg Mures , str. 22 Decembrie 1989 , nr. 21 , bl.....,sc.....,et.....,ap.17, județul/sectorul Mures , în calitate de mandatar , conform Incheierii de autentificare nr.152/30.01.2020 ,intocmita de Societate profesionala Notariala Codex , având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare :

1. Din categoria "-----"
2. Din categoria "arendași"
3. Din categoria "proprietari vecini"- Pop Cristea , Chiorean N , Mirestean A , Lebenita R,
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,58 ha situat în extravilanul localității Razoare, identificat cu număr cadastral 50681, înscris în cartea funciară nr. 50681 a localității Razoare , Comuna Mihesu de Campie, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Carte de Identitate - Lebenita Anica ; Copie Pasaport - Lebenita Viorel , Rusu Teodor , Lebenita Ioan
2. Copie Titlu de Proprietate;
3. Copie extras Carte Funciara;
5. Certificat de mostenitor nr. 128/25.08.2015
6. Procura Speciala nr. 1121/07.10.2017
7. Procura Speciala nr. 152/30.01.2020
7. Certificat de mostenitor nr. 39/14.11.2008
8. Certificat de mostenitor nr. 56/30.04.2015
9. Certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Lebenita Anica
Lebenita Ioan
Rusu Teodor

Semnătura

Lebenita Anica _____

Lebenita Ioan _____

Rusu Teodor _____

Data 11.02.2020

Nr. 3 / 11.02.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1 . (*) Subsemnatul/Subsemnata, Lebenita Anica ,CNP-2511013264471, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria MS nr. 323868 ,eliberat(ă) de Pol. Ludus ,data și locul nașterii 13.10.1951,localitatea Razoare,județul/țara Mures , Romania,

2 . Subsemnatul/Subsemnata, Lebenita Viorel,CNP-1780412260035 , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Pasaport tip P, nr.15254186 data și locul nașterii 12.04.1978 ,localitatea Sarmasu,județul/țara Mures , Romania prin Lebenita Anica ,CNP-2511013264471 , identificat/identificată cu CI seria MS nr. 323868 ,eliberat(ă) de Pol. Ludus ,data și locul nașterii 13.10.1951,localitatea Razoare,județul/țara Mures , Romania , în calitate de mandatar , conform Incheierii de autentificare nr.1.121/07.10.2019 ,

3.Subsemnatul/Subsemnata, Lebenita Ioan , CNP-1521105260028 , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. , seria MS ,nr.435101 data și locul nașterii 05.11.1952 ,localitatea Razoare , județul/țara Mures , Romania

4.Subsemnatul/Subsemnata , Negru Maria ,CNP - 2410307400411 , având adresa de comunicare în localitatea Mun.Bucuresti , str. Olimpului ,nr. 34 , bl.....,sc.,et....., ap.....,județul/sectorul Sector 4 , Romania , prin Rusu Teodor , CNP/CIF - 1511014264405 , cu domiciliul in Mun. Tg Mures , str. 22 Decembrie 1989 , nr. 21 , bl.....,sc.....,et.....,ap.17, județul/sectorul Mures , în calitate de mandatar , conform Incheierii de autentificare nr.152/30.01.2020 ,conform Incheierii de autentificare nr.152/30.01.2020 ,intocmita de Societate profesionala Notariala Codex

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), la prețul de 2.500 (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință | Obs. |
|--------------------|--|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------|
| | Orașul/județul | Suprafața (ha) | Număr cadastral | Număr de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| Completat vânzător | Razoare , Mures | 0,58 | 50681 | 50681 | 32 | 741/3 | arabil | |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Lebenita Anica
Lebenita Ioan
Rusu Teodor

Semnătura

Lebenita Anica _____

Lebenita Ioan _____

Rusu Teodor _____

Data 11.02.2020