



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Cimpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro



HOTARARE

Nr.23/17.05.2018

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș"

Consiliul Local al Comunei Miheșu de Câmpie, întrunit în ședință ordinară în data de 17.05.2018, în prezenta a 10 consilieri

Văzând Expunerea de motive nr. 2683 din 09.05.2018 întocmită de către Primarul Comunei Miheșu de Câmpie, Raportul de specialitate cu nr. 2684 din 09.05.2018, precum și raportul favorabil al comisiei de specialitate Agricultură, Activități Economico-Financiare, Amenajarea Teritoriului și Urbanism înregistrat cu nr.2881/16.05.2018, raportul favorabil al comisiei de specialitate, Juridică și de Disciplină, Protecție Mediu și Turism înregistrat cu nr.2882/16.05.2018, raportul favorabil al comisiei de specialitate Activități Social Culturale, Culte, Învățământ Sanatate și Familie, Muncă și Protecție Socială, Protecție Copii, Tineret și Sport înregistrat cu nr.2883/16.05.2018.

Analizând prevederile:

- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. "b" și lit. "c", alin. (4), lit. "d", alin. (6), lit. "a", pct.11, art. 115 alin. (1), lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște :

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală și Tema de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș", conform Anexei 1 și 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește primarul Comunei Miheșu de Câmpie să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Miheșu de Câmpie, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

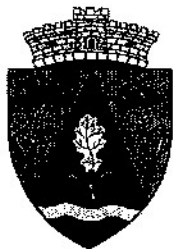
- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului Comunei Miheșu de Câmpie
- Compartimentelor de specialitate, Birou buget-contabilitate
- Spre afișare.

Art. 4 Prezenta hotărâre este adoptată cu 10 voturi „pentru”.



Președinte de ședință,
Cristina Cristian-Gabriel

Contrasemneaza,
Secretar Vamos Ileana-Adriana



Nr.2709/09.05.2018

Anexa 1 la H.C.L. nr. 23 din 17.05.2018

Beneficiar: UAT Comuna Miheșu de Câmpie



Aprob,
Primar,
Emil Casoni

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în Comuna Miheșu de Câmpie”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principal de credite: Primar Emil Casoni

Investitor: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Rețeaua stradală din satul Miheșu de Câmpie, comuna Miheșu de Câmpie este constituită din mai multe străzi secundare necesarul a fi realizat, în extindere la străzile care se află momentan în execuție, rezumându-se la o suprafață totală de până la 2,00 km.(1.921 ml), respectiv obiectivele: *str. Morii, Eftimie Croitoru, Transilvaniei, Traian Vuia, Inترsectie Str. Griviței, Al. Petofi (parțial), M. Eminescu, 22 Decembrie 19189, Miciurin.*

Starea acestor străzi este precară, nefiind asfaltate, acestea fiind din pământ amestecat cu balast sau pietriș și se încadrează în categoria de trafic ușor. Sub acțiunea factorilor climaterici, suprafața străzilor s-a degradat în timp, prezentând pe alocuri defecțiuni grave (văluri, gropi, fâgașe, praf vara și noroi în perioadele ploioase), ceea ce face circulația vehiculelor să fie îngreunată.

Situația străzilor deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule, iar din perspectiva factorului uman, afectează siguranța populației, mobilitatea acesteia, confortul acesteia, costurile de diferite tipuri (carburanți și emisii de noxe, de timp, de întreținere mecanică, toate acestea reprezentând în final costuri bănești).

Necesitatea realizării lucrărilor rezultă, pe de o parte, din faptul că zona studiată este intens locuită, iar pe de altă parte, prin faptul că după asfaltarea drumurilor, în zonă se pot crea oportunități de investiții în alte domenii.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Reabilitarea prin executarea unei îmbrăcăminți cu lianți bituminoși a acestor străzi propuse, ar facilita accesul locuitorilor din satul Miheșu de Câmpie la principalele



obiective social-administrative: școală, cămin cultural, cimitir, dispensar, magazine, etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea prevederilor OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În cazul nerealizării obiectivului de investiții, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt-mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Modernizare străzi secundare în sat Miheșu de Câmpie, 3,22 km momentan în execuție, prin grija PNDL II, MDRAPFE.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Se are la bază „Strategia de dezvoltare locală a Comunei Miheșu de Câmpie”, aprobată de către Consiliul local, document primordial prin care s-au trasat principalele direcții de dezvoltare durabilă a comunității. În cadrul „Direcției strategice nr. 1 – Infrastructură și utilități”, se propune proiectul, ca și obiectiv specific, „îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri în toată comuna”, motiv pentru care vă solicităm acordul în vederea realizării investiției ce are ca obiect îmbunătățirea infrastructurii rutiere în sat Miheșu de Câmpie, comuna Miheșu de Câmpie.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- îmbunătățirea infrastructurii rutiere a până la 2 km drumuri de interes local, străzi secundare, cu un singur sens de circulație lățime 4 m sau, după caz, cu două sensuri de circulație, lățime 5,50 m.
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate,
- potențial pentru dezvoltarea economică a zonei, pe termen mediu,
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil,
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului,
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii,
- reducerea volumului de praf, care împânzește atmosfera în anotimpurile călduroase



- eliminarea bălților de apă de pe carosabil,
- reducerea zgomotelor

3.Estimarea suportabilității investiției publice

3.1.Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare, conform HG 363/2010

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 1.000.000 lei, la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate

3.2.Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Comparativ cu investițiile similare derulate, estimăm valoarea cheltuielilor pentru studii de specialitate, proiectare și asistență tehnică, s.a. ca fiind de 85.000 lei, după cum urmează:

- Studii de teren 3000 lei
- Expertiză tehnică 2500 lei
- Documentații ob. Avize 2500 lei
- PT. DE. CS 30.000 lei
- Verificare tehnică 4.000 lei
- Org. Procedurii achizitii 8.000 lei
- Asistență tehnică proiectant 5.000 lei
- Management de proiect 15.000 lei
- Diriginție șantier 15.000 lei

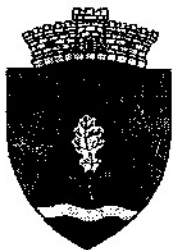
3.3.Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin:

- Bugetul local,
- Bugetul național, prin programe naționale
- Bugetul U.E. – fonduri nerambursabile
- Alte surse legal constituite

4.Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic – Străzile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Miheșu de Câmpie, conform prevederilor art.3, alin 4., coroborate cu pct.III1 din anexa Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, inventariate și atestate prin HG nr. 964/2002, fiind în intravilanul localității



Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația „căi de comunicație” zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zonă carosabilă, acostamente șanțuri, trotuare din dale

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație, funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră. Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânjenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5.Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: Comuna Miheșu de Câmpie, sat Miheșu de Câmpie
- suprafața terenului: 8.000 mp

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Sat Component al Comunei Miheșu de Câmpie, cu deschidere la DJ 151, la limită cu Sărmașu și Zau de Câmpie

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, activitate economică minimală din zonă, pe funcțiuni agricole

d) particularități de relief;

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată racordarea la utilitățile tehnico-edilitare

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CAMPIE
Loc.Mihesu de Cimpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro



i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actuală a terenului este „căi de comunicații” iar destinația acestuia este de „străzi”

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Străzile ce urmează a fi amenajate trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminți asfaltice în 2 straturi cu următoarele caracteristici transversale:

- strat de uzură BA 16 – 4 cm
- strat de legătură Binder, BAD 22,4 – 5 cm
- strat de bază piatră spartă 15 cm
- strat de fundație, balast, 30 cm
- strat nisip 5 cm
- lățime carosabil 4 m – 5,50 m, după caz
- acostament 2X0,5m
- amenajare șanțuri, podețe, rigole
- amenajare accese,
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice se va realiza prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre zone depresionare

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu e cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

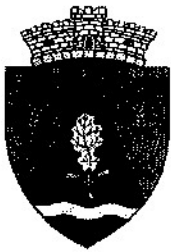
Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:

- Expertiză tehnică,
- Studiu topografic,
- Studiu geotehnic,
- Doc. Tehnice obținere avize,
- P.T., D.E., C.S., etapa A.C. și Execuție

Data: 09.05.2018



Președinte de Sedință
Cristian - Gabriel



Nr.2708/09.05.2018

Anexa 2 la H.C.L. nr. 23 din 17.05.2018

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în Comuna Miheșu de Câmpie”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite: Primar Emil Casoni

Investitor: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) – nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: SC THAO INVEST 2017 SRL

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic – Străzile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Miheșu de Câmpie, conform prevederilor art.3, alin 4., coroborate cu pct.III1 din anexa Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, inventariate și atestate prin HG nr. 964/2002, fiind în intravilanul localității

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația „căi de comunicație” zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zonă carosabilă, acostamente șanțuri, trotuare din dale

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație, funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră. Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânjenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: Comuna Miheșu de Câmpie, sat Miheșu de Câmpie

- suprafața terenului: 8.000 mp



b)relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Sat Component al Comunei Miheșu de Câmpie, cu deschidere la DJ 151, la limită cu Sărmașu și Zau de Câmpie

c)surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, activitate economică minimală din zonă, pe funcțiuni agricole

d)particularități de relief;

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e)nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată racordarea la utilitățile tehnico-edilitare

f)existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g)posibile obligații de servitute;

Nu există.

h)condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică

i)reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actuală a terenului este „căi de comunicații” iar destinația acestuia este de „străzi”

j)existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

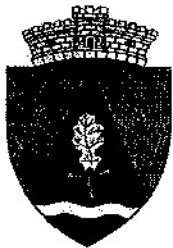
2.3.Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a)destinație și funcțiuni;

Străzile ce urmează a fi amenajate trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b)caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminți asfaltice în 2 straturi cu următoarele caracteristici transversale:



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Cimpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro



- strat de uzură BA 16 - 4 cm
- strat de legătură Binder, BAD 22,4 - 5 cm
- strat de bază piatră spartă 15 cm
- strat de fundație, balast, 30 cm
- strat nisip 5 cm.
- lățime carosabil 4 m - 5,50 m
- acostament 2X0,5m
- amenajare șanțuri, podețe, rigole
- amenajare accese,
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice se va realiza prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre zone de depresionare

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu e cazul.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, normativele și reglementările tehnice în vigoare în materie.

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

