



HOTĂRÂREA
Nr.10 din 17 ianuarie 2022

privind aprobarea demarării procedurilor de achiziționare în proprietatea U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie a unui imobil, teren și construcție, situate în loc. Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.10, înscris în CF nr.51360, în vederea dezvoltării unor investiții de interes public local

Consiliul local al comunei Miheșu de Câmpie s-a întrunit în ședință extraordinară de 17.01.2022, în prezența a 10 consilieri locali din cei 11 consilieri în funcție

Văzând Referatul de aprobare nr.367 din 17.01.2022 prezentat de către Primarul Comunei Miheșu de Câmpie, prin care propune aprobarea demarării procedurilor de achiziționare în proprietatea U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie a unui imobil, teren și construcție, situate în loc. Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.10, înscris în CF nr.51360, în vederea dezvoltării unor investiții de interes public local

- Raportul de specialitate nr.369 din 17.01.2022 prin care se propune aprobarea demarării procedurilor de achiziționare în proprietatea U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie a unui imobil, teren și construcție, situate în loc. Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.10, înscris în CF nr.51360, în vederea dezvoltării unor investiții de interes public local

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Agricultură, Activități Economico-Financiare, Amenajarea Teritoriului și Urbanism înregistrat cu nr.396 din 17.01.2022.

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Juridică și de Disciplină, Protecții Mediu și Turism înregistrat cu nr. 403 din 17.01.2022.

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Activități Sociale, Culturale, Culte, Învățământ, Sănătate și Familie, Muncă și Protecție Socială, Protecție Copii, Tineret și Sport înregistrat cu nr. 410 din 17.01.2022..

- Hotărârea Consiliului Local nr.23 din 2021 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș pe anul 2021

- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 863 și ale art.1650 alin.(1) din Legea nr. 287 din 2009 privind Codul civil al României, cu modificările și completările ulterioare

- prevederile art.46 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

-- prevederile art.286 alin.(1) și alin.(4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. "c", art. 139 alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă demararea procedurilor de achiziționare în proprietatea Comunei Miheșu de Câmpie, domeniul public, a imobilului teren și construcție, situate în loc. Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.10, înscris în CF nr.51360, proprietar, dl. Buzan Grigore, în vederea dezvoltării unor obiective de interes public local, în condițiile legii.

Art. 2. Se aprobă componența comisiei de negociere a prețului de achiziție a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri, ce va avea următoarea componență:

1. Reprezentant Primăria Miheșu de Câmpie, Pop Emilia, președinte,
2. Reprezentant Primăria Miheșu de Câmpie, Hulpe Ana-Maria, membru
3. Reprezentant Primăria Miheșu de Câmpie, Zahan Vetuta, membru
4. Reprezentant Consiliul local Miheșu de Câmpie, Costinas Cristian-Gabriel, membru.
5. Reprezentant Consiliul local Miheșu de Câmpie, Anca Alina-Claudia, membru.



Supleanți:

Reprezentant Primăria Miheșu de Câmpie Trif Maria,
Reprezentant Consiliul local Miheșu de Câmpie Hulpe Petru-Ovidiu

Art. 3 Raportul de evaluare al imobilului, precum și Procesul-verbal de negociere vor fi supuse însușirii și aprobării Consiliului local al Comunei Miheșu de Câmpie într-o ședință ulterioară, în condițiile legii.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Comunei Miheșu de Câmpie, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului Comunei Miheșu de Câmpie
- Compartimentelor de specialitate, Birou buget-contabilitate
- Spre afișare și pe pagina de internet www.mihesudecimpie.ro

Art.5. Prezenta hotărâre este adoptată cu 8 voturi, pentru, 0 voturi „împotrivă”, și 2 voturi „abținere”

Președinte de sedință,

Costinaș Cristian-Gabriel

Contrasemnează,
Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana



HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL MIHEȘU DE CÂMPIE NR.10 din 17 ianuarie 2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	A doptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta x calificata ²⁾	17/01/2022	
2	Comunicarea catre primar ²⁾		
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾		
4	A ducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz		

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

- ¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce li revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”
³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”
⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
⁵⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
⁶⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”
⁷⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”
⁸⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”