



Nr. 505 din 26.01.2024

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

– Formular –
PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 41 din 26/01/2024
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 26.01.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare **nr. 41 din 14/11/2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, in suprafata de in suprafata de **0,50 ha**, numar tarla/lot **73**, numar parcela **1931/43/1**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50226** si numar carte funciara **50226**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de SC Agri Terenuri SA, cu sediul in **București, Bd. Pieta de Cartier nr. 5, Office Building, Etaj 5, Camera 51, Sector 2**, inregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J **10/740/2019** având Cod Unic de înregistrare **RO 24810220** si Identificator Unic la Nivel European **ROONRO 14074012019** prin împuternicita Trîncă Mirela-Florentina, CNP **2000310410010**, identificat/ identificata cu Cîșina RZ nr. **007297**, eliberat(a) de S.P. C.F.P. Sector 5, cetatenia română, nationalitatea..., cu domiciliul in localitatea **Mun. București, Sec. 5, str. Cap. Petru Mișcă, nr. 10, bl. M9, sc. 2, et. 1, ap. 33**, judetul/sectorul **5**, codul postal **021001**, tara România, telefon **0752100704**, fax e-mail **comertia@agriterenuri.ro**, cetatenia română, starea civila ..., împuternicită prin procura speciala nr. **0100** din **06.09.2023** autentificata de SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **50226**, nr. cadastral **50226**, suprafața **0,50** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului **nr. 41** din data de 14.11.2023, a ofertei de vânzare **nr. 41** din data de 14.11.2023, pentru terenul agricol în suprafața de **0,50** ha, depusă de SC Agri Terenuri SA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/ coproprietar vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 7292 din 14.11.2023 și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.mihesudecimpie.ro, în data de 14.11.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afisarea notificării **nr. 41 din 14.11.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei/site www.mihesudecimpie.ro în data de 26.01.2024.

Primar,
Casoni Emil,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

Consilier,
Trif Maria
(numele și prenumele în clar)
Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 506 din 26.01.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.41 din 14.11.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 41 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 26.01.2024 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures. si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta de vânzare teren in suprafata de **0,50 ha**, numar tarla/lot **73** , numar parcela **1931/43/1**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50226** si numar carte funciara **50226**, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, la pretul de 17064,39 lei, inregistrata cu **nr.41 din 14.11.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana

Semnatura

Consilier,
Trif Maria
Semnatura

