



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 451 din 26.01.2024

Anexa nr. 1K  
la normele metodologice

- Formular -

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 36 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 26.01.2024, in urma constatarii derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare **nr. 36 din 14/11/2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, in suprafata de in suprafata de **1,16 ha**, numar tarla/lot **73**, numar parcela **1931/28**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50230** si numar carte funciara **50230**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de SC Agri Terenuri SA, cu sediul in București, Da. nr. [redacted] [redacted] nr. 3.5 Office Building, [redacted] [redacted], inregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. **J10/740/2019**, având Cod Unic de înregistrare **RO 24810000** si Identificator Unic la Nivel European **RO CNRO J10/740/2019**, prin împuternicita Trîncă Mirela-Florentina, CNP [redacted] identificat/ identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] 2017, eliberat(a) de S.P.C.F.P. [redacted] cetatenia română, nationalitatea., cu domiciliul in localitatea [redacted] Bucuresti, Str. [redacted] Com. Petru Ponișca, nr. 10, Bl. M5, Sc. 2, Et. 1, ap. 63, judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted] tara România, telefon [redacted] fax e-mail [redacted]@[redacted].ro, cetatenia română, starea civila ..., împuternicită prin procura speciala nr. [redacted] din 09.09.2023 autentificata de SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.





Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **50230**, nr. cadastral **50230**, suprafața **1,16** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **36** din data de 14.11.2023, a ofertei de vânzare nr. **36** din data de 14.11.2023, pentru terenul agricol în suprafața de **1,16** ha, depusă de SC Agri Terenuri SA, în calitate de vânzător/vanzătoare, proprietar/ coproprietar vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7275 din 14.11.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro), în data de 14.11.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **36** din **14.11.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro) în data de 26.01.2024.

Primar,  
Casoni Emil,  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
Vamos Ileana-Adriana  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura .....  
Consilier,

Trif Maria

(numele și prenumele în clar)  
Semnatura .....



Nr. 496 din 26.01.2024

PROCES-VERBAL de afisare a  
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preemtiune  
DOSAR nr.36 din 14.11.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 36 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 26.01.2024 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures. si pe sit-ul [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro), a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta de vânzare teren in suprafata de **1,16 ha**, numar tarla/lot **73** , numar parcela **1931/28**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50230** si numar carte funciara **50230**, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, la pretul de 39589,38 lei, inregistrata cu **nr.36 din 14.11.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,  
Casoni Emil ,  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
Vamoș Ileana-Adriana  
Semnatura .....

Consilier,  
Trif Maria  
Semnatura .....

