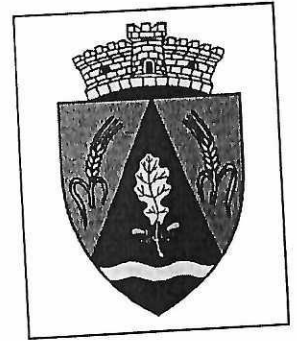




ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI MIHEȘU DE CÂMPIE
Codul de înregistrare fiscală: 7031608



PROIECT

PROIECT DE HOTĂRÂREA
5717/22.07.2022_

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, reactualizați, ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș",

Consiliul local al Comunei Miheșu de Câmpie, întrunit în ședință extraordinară de lucru la data de 29.07.2022,

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, avizele comisiilor de specialitate,

Luând act de:

a) Referatul de aprobare al Primarului Comunei Miheșu de Câmpie nr. 5716/22.07.2022 și Raportul de specialitate, nr. 5718/22.07.2022 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea comunității;

b) raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Miheșu de Câmpie,

Luând în considerare prevederile:

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând indicatorii tehnico-economici reactualizați ai proiectului "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza PT, elaborați de către SC MITALIS QUALITY TEAM SRL Sibiu,

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. "b" coroborat cu alin. (4) lit. "d"; coroborat cu alin. (7) lit. "f"; art. 139 alin. (1) și (3) și art. 196 alin (1), lit.a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUNE

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza Proiect tehnic, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Valoarea totală a obiectului de investiții :

din care construcții-montaj (C+M) :

356.269,99 lei - fără TVA

423.263,71 lei - cu TVA

319.200 lei - fără TVA

379.848 lei - cu TVA

Art. 2 - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, motiv pentru care se

mardatează să întreprindă toate demersurile necesare în vederea realizării obiectivului de investiții ce are ca obiect „Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș”, în condițiile legii.

Art. 3 Cheltuielile privind realizarea Obiectivului de investiții precizat la art.1 se vor suporta din bugetul local al Comunei Miheșu de Câmpie, prin credite bugetare și de angajament, în condițiile legii.

Art. 4. Cu data prezentei, HCL Miheșu de Câmpie nr. 49/21.06.2022 își încetează aplicabilitatea și se revocă.

Art. 5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului U.A.T. Miheșu de Câmpie, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Miheșu de Câmpie, Instituției Prefectului județului Mureș, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și pe pagina de internet www.mihesudecimpie.ro

Initiator,

PRIMAR

EMIL CASONI



VIZAT DE LEGALITATE
Pt SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

POP EMILIA





ROMÂNIA - JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
547420, Str. Mihai Eminescu nr. 4
Tel: 0265-420.312 / Fax: 0265-420.313
mihesu@cimures.ro

Nr. 5716/22.07.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
"Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș",

Prezentul Referat de aprobare are ca obiect necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", ca și următoare etapă de implementare, având la bază prevederile HG 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prin reactualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 49 din 21.06.2022, datorită necesității suplimentării sumei aprobate inițial, cu 15.000 lei+TVA necesară relocării de utilități publice/rețea de gaze naturale.

Conform documentației tehnico-economice, reactualizate, elaborate de SC MITALIS QUALITY TEAM SRL Sibiu, valorile generale estimate, ale investiției la faza de Proiect tehnic de execuție, sunt următoarele:

a) indicatori maximali :

Valoarea totală a obiectului de investiții :

356.269,99 lei - fără TVA

423.263,71 lei - cu TVA

din care construcții-montaj (C+M) :

319.200 lei - fără TVA

379.848 lei - cu TVA

Proiectul tehnic respect cerințele solicitate de către autoritatea publică locală prin Tema de proiectare aprobată de către Consiliul local Miheșu de Câmpie, pe amplasamentul din localitatea, Str. Mihai Eminescu nr. 10, teren din proprietatea

Suprafața terenului sintetic va fi conform standardelor acceptate prin normativele de specialitate, cu o suprafață de jos de 40 m X 20 m, împrejmuire din stâlpi metalici în fundații, cu panouri din plasă zincată, suprafața de teren va montată pe un strat de fundație din beton, aplicat pe strat de balast și piatra spartă compactată, obiectivul fiind dotat cu porți de fotbal și instalație de nocturnă.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni – 6 luni.

Pe cale de consecință, HCL nr. 49 din 21.06.2022 se propune pentru revocare.

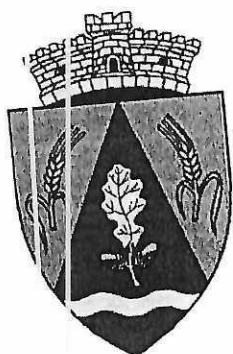
Astfel, supunem aprobării dvs. Proiectul de hotărâre a Consiliului local Miheșu de Câmpie, referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici, reactualizați, ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza PT, conform cu documentul atașat.

Inițiator,

PRIMARUL COMUNEI MIHEȘU DE CÂMPIE

EMIL CASONI





RAPORT DE SPECIALITATE NR 5718/22.07.2022
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, reactualizați, ai obiectivului de
investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul
Mureș",

Prezentul Raport de specialitate are ca obiect necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", ca și următoare etapă de implementare, având la bază prevederile HG 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prin reactualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 49 din 21.06.2022, datorită necesității suplimentării sumei aprobate initial, cu 15.000 lei+TVA necesară relocării de utilități publice/rețea de gaze naturale.

Conform documentației tehnico-economice, reactualizate, elaborate de SC MITALIS QUALITY TEAM SRL Sibiu, valorile generale estimate, ale investiției la faza de Proiect tehnic de execuție, sunt următoarele:

a) indicatori maximali :

Valoarea totală a obiectului de investiții :

356.269,99 lei - fără TVA

423.263,71 lei - cu TVA

319.200 lei - fără TVA

din care construcții-montaj (C+M) :

379.848 lei - cu TVA

Proiectul tehnic respect cerințele solicitate de către autoritatea publică locală prin Tema de proiectare aprobată de către Consiliul local Miheșu de Câmpie, pe amplasamentul din localitatea, Str. Mihai Eminescu nr. 10, teren din proprietatea publică a U.A.T. Miheșu de Câmpie, înscris în CF 51360, cad. 51360. Suprafața terenului sintetic va fi conform standardelor acceptate prin Raport de specialitate, cu o suprafață de jos de 40 m X20 m, împrejurire

din stâlpi metalici în fundații, cu panouri din plasă zincată, suprafața de teren va montată pe un strat de fundație din beton, aplicat pe strat de balast și piatra spartă compactată, obiectivul fiind dotat cu porți de fotbal și instalație de nocturnă.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni – 6 luni.

Pe cale de consecință, HCL nr. 49 din 21.06.2022 se propune pentru revocare.

Astfel, supunem aprobării dvs. Proiectul de hotărâre a Consiliului local Miheșu de Câmpie, referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici, reactualizați, ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza PT, conform cu documentul atașat.

Compartiment financiar contabil,
Emilia Pop



Responsabil urbanism,
Anamaria Hulpe



Proiectant:
S.C. MITALIS QUALITY TEAM S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitie

CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL 40X 20M IN MIHESU DE CAMPIE, JUDETUL MURES

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
		3	4	5
1	2			
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8,563.00	1,626.97	10,189.97
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de vizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	6,563.00	1,246.97	7,809.97
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	6,432.08	1,222.10	7,654.18
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	-	-	-
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,432.08	1,222.10	7,654.18
3.8.2	Din ginte de santier	15,995.08	3,039.07	19,034.15
Total capitol 3				

M

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	304,200.00	57,798.00	361,998.00
4.2	Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	17,404.00	3,306.76	20,710.76
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	321,604.00	61,104.76	382,708.76
Total capitol 4				
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizate de sanatate	-	-	-
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de sanatate	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii sanitarului	3,670.80	-	3,670.80
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului banilor finantatori	1,596.00	-	1,596.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	-	-	-
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	319.20	-	319.20
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorilor- CSC	1,596.00	-	1,596.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	159.60	-	159.60
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,670.80	-	3,670.80
Total capitol 5				
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		356,269.88	66,993.83	423,263.71
Total GENERAL		319,200.00	60,648.00	379,848.00
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)				
In preturi la data de 07.06.2022; 1 euro=4.9426 cf.eurs BNR din 07.06.2022				

Proiectant,

Data:
07.06.2022

Beneficiar/ Investitor,
LAT MIHESCU DE CAMPIE, JUDEȚUL MUREȘ

