



Nr. 484 din 26.01.2024

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 31 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 26.01.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare **nr. 31 din 14/11/2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, in suprafata de in suprafata de **0,86 ha**, numar tarla/lot **72**, numar parcela **1916/16**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50162** si numar carte funciara **50162**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Mureș, depusa de SC Agri Terenuri SA, cu sediul in **București, Bd. Pionierilor, nr. 5, Office Building, Etaj 5, camera 5 P, Sector 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J-0/740/1/2010**, având Cod Unic de înregistrare **RO 24040220** si Identificator Unic la Nivel European **ROONRC, 140/7401/2010**, prin împuternicita Trîncă Mirela-Florentina, CNP **2000818110010**, identificat/ identificata cu C.I. seria **RZ nr. 007257**, eliberat(a) de **S.P.C.E.P. Sector 5**, cetatenia română, nationalitatea..., cu domiciliul in localitatea **Mun. Bucuresti Sector 5, str. Cap. Petre Mișcă, nr. 10, bl. M8, sc. 2, et. 4, ap. 55, judetul/sectorul** **codul postal 02100**, tara România, telefon **0752460764** fax e-mail **conventie@agriterenuri.ro**, cetatenia română, starea civila, împuternicită prin procura speciala nr. **2400** din **09.09.2022**, autentificata de **SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul



art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **50162**, nr. cadastral **50162**, suprafata **0,86** ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 31 din data de 14.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 31 din data de 14.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,86 ha, depusa de SC Agri Terenuri SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/ coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 7258 din 14.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 14.11.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii **nr. 31 din 14.11.2023** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 26.01.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 28.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 26.01.2024.

Primar,
Casoni Emil,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S. [Redacted]

Secretar general,

Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

Trif Maria [Redacted]

(numele si prenumele in clar)

Semnatura ... [Redacted]



Nr. 485 din 26.01.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.31 din 14.11.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 31 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 26.01.2024 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures. si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta de vânzare teren in suprafata de **0,86 ha**, numar tarla/lot **72** , numar parcela **1916/16**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50162** si numar carte funciara **50162**, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, la pretul de 29350,75 lei, inregistrata cu **nr.31 din 14.11.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S. 

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana

Semnatura

Consilier,
Trif Maria

Semnatura

