



Nr. 4798 din 14.06.2022

## PROCES-VERBAL DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

Dosar nr.59 din 04.04.2022

Încheiat, azi 14.06.2022, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune prevăzut de dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, pentru oferta de vânzare teren in suprafata de **3800 m.p.**, identificat cu numar cadastral **50182**, numar tarla/lot **70**, numar parcela **1822/24**, categoria de folosinta **arabil** inregistrat in cartea funciara nr. **50182** a localitatii **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures** la pretul de 11095,21 lei, depusa de SC Agri Terenuri SA., cu sediul in **Bucuresti, Bd. Piata de Combat, nr. 3-5, Office Building, etaj 5, camera 5 P Sector 2**, inregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. **J/1740/2019**, având Cod Unic de inregistrare **RO 24816223** si Indentificator Unic la Nivel European **ROONRC, 1077072019**, reprezentată prin **Belloiu Radu-Florian**, cetatean roman, cu domiciliul in **Municipiul Bucuresti, Bulevardul Grigorescu, Nr. 55 D, M1, S.C. ET 1, Ap. 83, sectorul 3**, posesor al C.I., seria **PK 1000000**, emisa de **S.P.C.E.P. sector 3** la data de **17.04.2019**, împuternicit prin procura speciala nr. **2017** din **20.08.2019**, autentificata de **SPN Diaconescu Adina** si **Diaconescu Remus-Stefan**, in calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie cu nr. **59 din 04.04.2022**.

În conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020, am constatat încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune privind oferta de vanzare teren depusa de SC Agri Terenuri SA si am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare teren, în acest termen, care a curs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență, nu a fost exercitat dreptul de preemtiune de către niciunul dintre preemtori.

În conformitate cu dispozițiile art. 4<sup>1</sup> alin. 3 din Legea nr. 17/2014, în termen de 30 de zile de la data afișării prezentului Proces Verbal, potențialii cumpărători pot depune la primarie un dosar care sa cuprinda documentele doveditoare privind indeplinirea conditiilor prevazute la alin (1) si (2) din Legea nr.17/2014, pentru înregistrarea ofertei de cumpărare. Cererile trebuie să fie însoțite de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. 2 și alin. 3 din Ordinul nr. 311/2020, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4<sup>1</sup> din lege.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal in doua exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la primăria comunei Miheșu de Câmpie si pentru afișare la sediu primariei comune Miheșu de Câmpie și pe site-ul [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro)

Primar,  
Casoni Emil

Secretar general,  
Vamoș Ileana-Adriana