



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE

Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Nr. 2652 din 20.04.2023

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 1 din 20/04/2023
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 20.04.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 1 din 14/02/2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, tarlăua 49, parcela 1376/1, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50359, si numar carte funciara 50359, in suprafata de 0,84 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de SC Agri Terenuri SA, cu sediul in București, Bd Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, etaj 5, camera 5 P, Sector 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. 1407401/2010, având Cod Unic de înregistrare RO 24816228 și Identificator Unic la Nivel European ROONRC, 1407401/2010, prin împuternicita Trînca Mirela-Florentina, CNP 2860318410040, identificat/identificata cu CI seria RZ nr. 007297, eliberat(a) de S.P.C.E.P. Sector 5, cetatenia română, nationalitatea..., cu domiciliul in localitatea Mun. Bucuresti Sec.5, str. Cap. Petre Mișcă, nr. 10, bl. M9, sc. 2, et.4, ap.8, judetul/sectorul 5, codul postal 021901, țara România, telefon 0752160764, fax ..., e-mail conventie@agriterenuri.ro, cetatenia română, starea civila ..., împuternicită prin procura speciala nr. 2460 din 09.09.2022, autenticata de SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 50359, nr. cadastral 50359, suprafata 0,84 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 din data de 14.02.2023



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ

COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE

Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

data de 14.02.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,84, depusa de SC Agri Terenuri SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1029 din 14.02.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 14.02.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1/14.02.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 06.06.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 20.04.2023

Primar,
Casoni Emil,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



Secretar general,

Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
Trif Maria

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ

COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE

Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 2653 din 20.04.2023

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.1 din 14.02.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 1 din 20/04/2023
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	(zi/luna/an)

Incheiat azi 20.04.2023 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures. si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a ofertei de vânzare teren pentru suprafata de 0,84 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 50359, nr. carte funciara 50359, nr. tarla 49, nr. parcela 1376/1, categoria de folosinta arabil, la pretul de 28389,39 (lei), depusa de numita SC Agri Terenuri SA, inregistrata cu **nr.1 din 14.02.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-I Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier,
Trif Maria
Semnatura