

PRIMĂRIA MIHEȘU DE CÂMPIE
Nr. 21 din 02 APR. 2021

PRIMĂRIA MIHEȘU DE CÂMPIE
Nr. 21 din 11.03.2021

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, EUROPA CAPITAL S.A., CUI RO18403693, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, birou 5J, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,40 ha, la prețul de 13.648,60 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/01.03.2021 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință | Observatii |
|----------------------------|--|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul | Suprafața (ha) | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară | Număr tarla/lot | Număr Parcelă | | |
| Se completează de vânzător | Mihesu De Campie/Mures | 0,40 | 50040 | 50040 | 1 | 2/25 | Arabil | |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
EUROPA CAPITAL S.A.
Prin Radu-Florian Belloiu

Data:





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 2292 din 02.04.2021

**PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA
DREPTULUI DE PREEMȚIUNE**

Incheiat azi 02.04.2021, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro a ofertei de vânzare terenului in suprafata de **4000 m.p.**, identificat cu numar cadastral **50040**, numar tarla/lot **1**, numar parcela **2/25**, categoria de folosinta **arabil** inscris in cartea funciara nr. **50040** a localitatii **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures**, la pretul de 13648,60 lei depusa de numita SC Europa Capital SA, a indentificarii preemtorilor in urma depunerii ofertei de vânzare teren inregistrata cu nr.21 din 02.04.2021 la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures au fost indentificati urmatoorii preemtori:

- preemptori de rang I:** -
- preemptori de rang II:** -
- preemptori de rang III:** - Toldea Felicia-Marieta, Szabadi Romulus
- preemptori de rang IV:** tinerii fermieri B&P Hulpe Trans SRL, PFA Cocoara Sabin-Claudiu, Il Trif Bogdan-Cornel, PFA Durbac Iulia, PFA Cocoara Paul-Cristian;
- preemptori de rang V:** -
- preemptori de rang VI:** -
- preemptori de rang VII:** - Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureș | |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA Durbac Iulia-Teodora, CNP/CIF 34764533 (*), nr. inregistrare F26/958/2015 (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Razoare, str.Viilor, nr.76, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureș | |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA Cocoara Sabin-Claudiu, CNP/CIF 35024614 (*), nr. inregistrare F26/1169/2015 (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheșu de Câmpie, str.1 Decembrie 1918, nr.153, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie,localitatea Miheșu de Câmpie,str.Mihai Eminescu,nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureș | |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA Cocoara Paul-Cristian, CNP/CIF 41623367 (*), nr. inregistrare F26/960/2019 (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheșu de Câmpie, str.1 Decembrie 1918, nr.153, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureş | |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheşu de Câmpie | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II Trif Bogdan-Cornel , CNP/CIF 37385534 (*), nr. inregistrare F26/392/2017 (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheşu de Câmpie, str.Alexandru Petofi, nr.15/A, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureş, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheşu de Câmpie,localitatea Miheşu de Câmpie,str.Mihai Eminescu,nr.4/ judetul Mureş/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoş Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureș | |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC B&P Hulpe Trans SRL, CNP/CIF 38693699 (*), nr. inregistrare J26/49/2018 (**) in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheșu de Câmpie, str.Nicolae Balcescu, nr.26, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureş | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheşu de Câmpie | |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Toldea Felicia-Marieta, CNP/CIF (*), nr. inregistrare -(**) in calitate de preemptor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Balda, str. Dezrobirii, nr. 47, judetul Mureş judetul Mureş codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. 21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheşu de Câmpie, localitatea Miheşu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ judetul Mureş/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoş Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

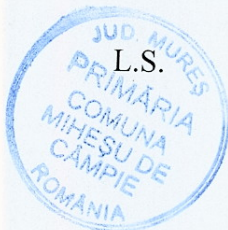
NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureş | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheşu de Câmpie | |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Szabadi Romulus, CNP/CIF (*), nr. inregistrare -(**) in calitate de preemtor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheşu de Câmpie str. 22 Dcembrie 1989, nr. 14, judeţul Mureş codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheşu de Câmpie,localitatea Miheşu de Câmpie,str.Mihai Eminescu,nr.4/ judetul Mureş/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoş Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)Mureş | |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheşu de Câmpie | Registrul de evidenta Nr. 21 din 02.04.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Statul roman, Agentiei Domeniilor Statului, CNP/CIF - (*), nr. inregistrare - (**), in calitate de preemtor de rang VII, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Bucuresti, str. Stirbei Voda, nr. 43, sector 1 codul postal....., e-mail agentia@domeniilestatului.ro, tel 0214053531, Oferta de vanzare nr. 21 din data de 02.04.2021, depusa de SC EUROPA CAPITAL SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), nr. cadastral 50040, nr. carte funciara 50040, nr. tarla 1 nr. parcel 2/25, categorie de folosinta arabil, la pretul de 13648,60 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheşu de Câmpie, localitatea Miheşu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ judetul Mureş/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoş Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.