

Nr. 3824 din 01.07.2024

- Formular -

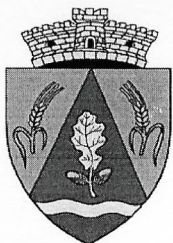
PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 9 din 01/07/2024(zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 01.07.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 9 din 17.04.2024 a terenului agricol situat in extravilanul localitatii Răzoare, in suprafata 0,58 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51576, nr. carte funciara 51576, nr. tarla 22, nr. parcela 380/1/16, categoria de folosinta arabil, la pretul de 17400 (lei), depusa de catre depusa de catre Pinteana Ana, CNP 2180319120674, domiciliat in Mun. Cluj Napoca, str. Cal Manastur, nr. 109, bl. ... , sc. ..., et..., ap. 26, judetul/sectorul Cluj, telefon -, act de identitate CI seria KX nr. 536752, eliberat de SPOLLEP Cluj Napoca la data 14.03.2007, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România si Ganj Iacob, CNP 1500101120674, domiciliat in Mun. Cluj Napoca, str. Inul, nr. 20 bl. , sc. ..., et..., ap. 1, judetul/sectorul Cluj, telefon -, act de identitate BI seria G B nr. 680174, eliberat de Birou municipal Cluj Napoca la data 02.08.1995, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România prin imputernicit Pinteana Ana, CNP 2180319120674, domiciliat in Mun. Cluj Napoca, str. Cal Manastur, nr. 109, bl. ... , sc. ..., et..., ap. 26, judetul/sectorul Cluj, telefon -, act de identitate CI seria KX nr. 536752, eliberat de SPOLLEP Cluj Napoca la data 14.03.2007, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, împuternicit prin procura nr.921 din 13.03.2023, autentificata de SPN-LEGAL notar public Mitre Romana-Lacrima, in calitate de vanzator/ vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 51576, nr. cadastral 51576, suprafata 0,58 ha, sens in care certificam urmatoarele:



1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 9 din data de 17.04.2024, a ofertei de vanzare nr. 9 din data de 17.04.2024, pentru terenul agricol in suprafata de 0,58 ha, depusa de Pinteana Ana si Ganj Iacob prin imputernicit Pinteana Ana, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/ coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2413 din 17.04.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 17.04.2024;
 3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 9 din 17.04.2024 (data) a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.
- In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 01.07.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 02.08.2024 .
- Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 01.07.2024

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.



Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier asistent,
Hulpe Ana-Maria
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



Nr. ~~3828~~ din 01.07.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemțiune
DOSAR nr.9 din 17.04.2024

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 9 din 01/07/2024
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	(zi/luna/an)

Incheiat azi 01.07.2024, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal nr..... din 01.07.2024 de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul orasului/comunei Răzoare, în suprafața de în suprafața de 0,58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51576, nr. carte funciara 51576, nr. tarla 22, nr. parcela 380/1/16, categoria de folosinta arabil, la pretul de 17400 (lei), depusa de catre Pintea Ana si Ginj Iacob prin imputernicit Pintea Ana înregistrata cu **nr.9 din 17.04.2024** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș.

Afisarea s-a facut în prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie, d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier asistent Hulpe Ana-Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele în clar)

Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier asistent,
Hulpe Ana-Maria
Semnatura

