



PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea Mureș /Miheșu de Câmpie	Registrul de evidența nr. 135 din 27/12/2022
Primăria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astăzi, 27.12.2022 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 135 din 18.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș**, tarlăua 79, parcela 2014/96, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral 51553, și număr carte funciara 51553, în suprafața de **0,19 ha**, reprezentând cota-parte -, județul **Mureș**, depusă de Sânc Ana, în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCLEP [redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Galda de Jos, str., nr. [redacted], bl.-, sc-, et. -, ap. -, județul/sectorul Alba, codul postal, țara România, telefon --, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă, , **reprezentată prin Boca Ana-Maria**, având CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCLEP [redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Saulia, str. - nr. [redacted] bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș,, codul postal ., țara România, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă, împuternicită prin procura specială nr.2315 din 13.10.2021, autentificată de Biroul Individual Notarial Revesz Ana-Damiana în calitate de vânzător, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 51553, nr. cadastral 51553, suprafața 0,19 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 135 din data de 18.10.2022, a ofertei de vânzare nr.135 din 18.10.2022, pentru terenul agricol în suprafața de 0,19 ha, depusă de împuternicită Boca Ana-Maria, în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **8206 din 18.10.2022** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site comunei Miheșu de Câmpie/ www.mihesudecimpie.ro in data de **18.10.2022**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **135 din 18.10.2022** a preemtorilor, **preemptori de rang III:-** Molnar Maria, Fodor Gheorghe-Pavel, **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri B&P Hulpe Trans SRL, PFA Coccoara Sabin-Claudiu, Il Trif Bogdan-Cornel, PFA Durbac Iulia, PFA Coccoara Paul-Cristian, Il Ginja Ana-Maria; **preemptori de rang VII:** - Statul roman, Agentia Domeniilor Statului la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative prin adresa nr. **8209** din **18.10.2022** A.D.S. si prin adresa nr. **8210** din **18.10.2022** Direcției Pentru Agricultură si Dezvoltare Rurală Mureș.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 07.12.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **10.02.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site comunei Miheșu de Câmpie/ www.mihesudecimpie.ro, in data de **27.12.2022**



Primar,
Casoni Emil
Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier,
Trif Maria
Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. *9356* din 27.12.2022

Proces verbal de afisare a
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune Dosar
nr.135 din 18.10.2022

Incheiat azi 27.12.2022, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta inregistrata la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures nr.135 din 18.10.2022, in suprafata de 0,19 ha, teren arabil depusa de numita Sânc Ana, prin imputernicit Boca Ana-Maria.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei d-l Casoni Emil si a secretarului general Vamos Ileana-Adriana.

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana

Consilier,
Trif Maria