



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

HOTĂRÂREA Nr.32 din 2 iulie 2024

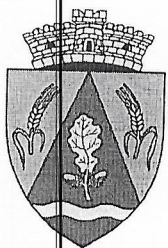
privind aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate)

Consiliul local al comunei Miheșu de Câmpie s-a întrunit în ședință ordinară în data de 02.07.2024 în prezența a 10 consilieri locali din cei 11 consilieri în funcție

Având în vedere;

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr.3695 din 25.06.2024 a d-lui Casoni Emil, primar al comunei Miheșu de Câmpie prin care se propune aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate)
- Raport de specialitate nr.3697 din 25.06.2024 al responsabilului cu urbanismul prin care se propune aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate)
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Agricultură, Activități Economico-Financiare, Amenajarea Teritoriului și Urbanism înregistrat cu nr.3866 din 02.07.2024.
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Juridică și de Disciplină, Protecții Mediu și Turism înregistrat cu nr. 3879 din 02.07.2024.
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate :Activități Social Culturale, Culte, Învățământ, Sănătate și Familie, Muncă și Protecție Socială, Protecție Copii, Tineret și Sport înregistrat cu nr. 3892 din 02.07.2024.
- Documentația întocmită de persoana fizică autorizată de ANCPI Sălcudean Vasile-Ștefan privind abularea unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie, înregistrată la primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.2938 din 15.05.2024.
- prevederile art.285, art.286 alin (1), alin(4), Anexei nr.4 pct.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, R, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara
- Ordonanța de Urgență nr.35 din 28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129, alin.(2) lit c), art.139, alin.(2) și alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. „a” din din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Hotărăște :

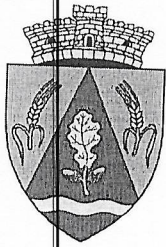
Art.1. Se aproba inscrierea provizorie in Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie in domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate in extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafete de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate), conform lucrarilor de inregistrare dupa cum urmează:

1. Suprafata de teren de 1435 m.p., reprezentând sant nou, suprafata situata in tarla 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprins in Sectorul cadastral 21;
2. Suprafata de 3568 m.p., aferenta CCN 77, reprezentand suprafata canal, suprafata situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
3. Suprafata de 527 m.p., reprezentand suprafata sant, suprafata situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
4. Suprafata de 3197 m.p. reprezentand suprafata drum nou, suprafata situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
5. Suprafata de 636 m.p. aferenta DE 73, reprezentand suprafata drum, suprafata situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
6. Suprafata de 896 m.p. aferenta HC 74, reprezentand suprafată canal, suprafată situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
7. Suprafata de 412 m.p., reprezentand suprafata drum nou, suprafată situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
8. Suprafata de 3554 m.p. aferenta DE 1484, reprezentand suprafata drum, suprafată situata in tarlăua 51 din extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;
9. Suprafata de 4282 m.p., reprezentand suprafata drum nou, din care suprafara de 22 mp intravilan si suprafata de 4260 mp extravilan, suprafată situata in tarlăua 51 din intravilanul si extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se imputerniceste primarul comunei Miheșu de Câmpie.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției prefectului-județul Mureș;
- Primarului comunei Miheșu de Câmpie;
- Compartimentului Registrul Agricol, fond funciar si urbanism
- OCPI Mureș



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Art.4. Prezenta hotărâre este adoptată cu 10 voturi,,pentru, 0 voturi ,,împotriva si 0 voturi,,abtinere”

Președinte de sedință,
Hupe Petru-Ovidiu

Contrasemnează
Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana



HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL MIHEȘU DE CÂMPIE NR. 32 din 02.07.2024 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1		
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	02/07/2024	3
2	Comunicarea catre primar ³⁾		
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾		
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz		

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”
³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”
⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
⁵⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
⁶⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”
⁷⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”
⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”

¹ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local