



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 487/din 16.06.2022

## PROCES-VERBAL DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

Dosar nr.64 din 06.04.2022

Încheiat, azi 16.06.2022, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune prevăzut de dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, pentru oferta de vânzare teren în suprafața de **10000 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50183**, număr tarla/lot **50**, număr parcela **1427/8/2**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50183** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 29197,92 lei, depusă de SC Europa Capital S.A., cu sediul în București, Bd. Pierre de Coubertin, nr. 5-5, Office Building, etaj 5, Sector 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/2895/2016, având Cod Unic de înregistrare RO13403693 și Identificator Unic la Nivel European ROONRC, J40/2895/2016, reprezentată prin Belloiu Radu-Florian, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul București, Bd. Nicolae Găgărescu, Nr. 55, BLMF, Sc.C, Et. 1, Ap. 68, sectorul 2, județul București, C.I. seria BK nr. 106842, emisă de S.P.C.E.R., sector 3 la data de 17.04.2019, împuternicit prin Hotărârea nr.2 din 11.03.2022 a Adunării Generale Extraordinare a acționarilor societății Europa Capital SA, în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie cu **nr. 64 din 06.04.2022**.

În conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare teren depusă de SC Europa Capital S.A și am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare teren, în acest termen, care a curs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență, nu a fost exercitat dreptul de preemțiune de către niciunul dintre preemtori.

În conformitate cu dispozițiile art. 4<sup>1</sup> alin. 3 din Legea nr. 17/2014, în termen de 30 de zile de la data afișării prezentului Proces Verbal, potențialii cumpărători pot depune la primărie un dosar care să cuprindă documentele doveditoare privind îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin (1) și (2) din Legea nr.17/2014, pentru înregistrarea ofertei de cumpărare. Cererile trebuie să fie însoțite de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. 2 și alin. 3 din Ordinul nr. 311/2020, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup> din lege.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la primăria comunei Miheșu de Câmpie și pentru afișare la sediu primăriei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro)

Primar,  
Casoni Emil



Secretar general,  
Vamos Ileana-Adriana