



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ
 COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
 Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
 Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 2672 din 20.04.2023

Anexa nr. 1K
 la normele metodologice

- Formular -

PROCES-VERBAL
 de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 11 din 20/04/2023
Primăria comunei Miheșu de Câmpie	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 20.04.2023, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 11 din 14/02/2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Miheșu de Câmpie, **tarlăua 30, parcela 692/7/1**, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral **50307**, și număr carte funciara **50307**, în suprafața de 0,40 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Mureș, depusă de SC Europa Capital S.A., cu sediul în [redacted] înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/2805/2006, având Cod Unic de înregistrare RO 13403693 și Identificator Unic la Nivel European [redacted], prin împuternicită Trîncă Mirela-Florentina, CNP 2860318410040, identificată/identificată cu [redacted] seria RZ nr. 007297, eliberat(a) de S.P.C.E.P. Sector 5, cetățenia română, naționalitatea..., cu domiciliul în localitatea Mun Bucuresti Sec.5, str Cap. Petre Mișcă nr. 10, bl. M9, sc. 2, et. 4, ap. 83, județul/sectorul 5, codul postal 021901, țara România, telefon [redacted] 52160764, fax ..., e-mail conventie@agriferenuri.ro, cetățenia română, starea civilă, împuternicită prin procura specială nr. 2462 din 09.09.2022, autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Stefan, în calitate de vânzător/vanzătoare, proprietar/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **50307**, nr. cadastral **50307**, suprafața **0,40** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 11 din data de 14.02.2023 a ofertei de vânzare nr. 11

din data de 14.02.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,40 ha, depusa de SC Europa Capital S.A., in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1050 din 14.02.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 14.02.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 11/14.02.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 06.06.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 20.04.2023

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.



Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier,
Trif Maria

(numele si prenumele in clar)
Semnatura



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ

COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE

Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 2673 din 20.04.2023

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.11 din 14.02.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 11 din 20/04/2023 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 20.04.2023 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures. si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a ofertei de vânzare teren pentru suprafata de 0,40 ha, **tarlăua 30, parcela 692/7/1**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50307**, si numar carte funciara **50307**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de SC Europa Capital S.A., la pretul de 13518,76 lei, inregistrata cu **nr.11 din 14.02.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,

Casoni Emil ,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

Vamoș Ileana-Adriana

Semnatura

Consilier,

Trif Maria

Semnatura

