



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 521 din 26.01.2024

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

– Formular -
PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 49 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Mihesu de Câmpie	

Incheiat astazi, 26.01.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare **nr. 49 din 14/11/2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, in suprafata de in suprafata de **0,58 ha**, numar tarla/lot **79**, numar parcela **2014/68**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50204** si numar carte funciara **50204**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Mureș, depusa de SC Agri Terenuri SA, cu sediul in București, Bd. Pionierilor nr. 5, Office Building etaj 5, Camera 5 P, Sector 5, inregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/740/2010, având Cod Unic de înregistrare RO 24816226 și Identificator Unic la Nivel European ROONRC, J40/740/2010, prin împuternicita Trîncea Mirela-Florentina, CNP 2860218410040, identificat/ identificata cu Cîștia RZ nr. 007201, eliberat(a) de S.P.C.E.P. Sector 5, cetatenia română, nationalitatea..., cu domiciliul in localitatea Mun. Bucuresti Sec.5, str. Cap. Petru Mihail, nr. 10, bl. M9, et. 2, ap. 89, judetul/sectorul 5, codul postal 021001, țara România, telefon 0762100764, fax e-mail oventin@agriterenuri.ro, cetatenia română, starea civila ..., împuternicită prin procura speciala nr. 2480 din 09.09.2022, autentificata de SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **50204**, nr. cadastral **50204**, suprafata **0,58** ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului **nr. 49** din data de 14.11.2023, a ofertei de vanzare **nr. 49** din data de 14.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de **0,58** ha, depusa de SC Agri Terenuri SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/ coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 7316 din 14.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 14.11.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii **nr. 49 din 14.11.2023** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 26.01.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 28.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 26.01.2024.

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
Trif Maria

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Nr. 522 din 26.01.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.49 din 14.11.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 49 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 26.01.2024 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta de vânzare teren in suprafata de **0,58 ha**, numar tarla/lot **79** , numar parcela **2014/68**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50204** si numar carte funciara **50204**, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, la pretul de 19794,69 lei, inregistrata cu **nr.49 din 14.11.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier,
Trif Maria
Semnatura