

02. APR. 2021
ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 3,84 ha, la prețul de 110.438,94 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/29.10.2020 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observatii
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
Se completează de vânzător	Mihesu De Campie/Mures	3,84	50419	50419	40	1157/10	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Dănuț Iorga



Data:



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.2256 din 02.04.2021

**PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA
DREPTULUI DE PREEMȚIUNE**

Incheiat azi 02.04.2021, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, și pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro a ofertei de vânzare terenului în suprafața de **38400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50419**, număr tarla/lot **40**, număr parcelă **1157/10**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50419** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș**, la prețul de 110438,94 lei depusă de numita SC Agri Terenuri SA, a identificării preemtorilor în urma depunerii ofertei de vânzare teren înregistrată cu nr.3 din 02.04.2021 la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș au fost identificați următorii preemtori:

- preemtori de rang I: -
- preemtori de rang II: -
- preemtori de rang III: -Ginț Gligore
- preemtori de rang IV: tinerii fermieri B&P Hulpe Trans SRL, PFA Cocoara Sabin-Claudiu, Il Trif Bogdan-Cornel, PFA Durbac Iulia, PFA Cocoara Paul-Cristian;
- preemtori de rang V: -
- preemtori de rang VI: -
- preemtori de rang VII: -Statul român, Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 3 din 02.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Statul roman, Agentiei Domeniilor Statului, CNP/CIF - (*), nr. inregistrare - (**), in calitate de preemptor de rang VII, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Bucuresti, str. Stirbei Voda, nr. 43, sector 1 codul postal....., e-mail agentia@domeniilestatului.ro, tel 0214053531, Oferta de vanzare nr. 3 din data de 02.04.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,84 (ha), nr. cadastral 50419, nr. carte funciara 50419, nr. tarla 40 nr. parcel 1157/10, categorie de folosinta arabil, la pretul de 110438,94 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 3 din 02.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Ginj Gligore, CNP/CIF - (*), nr. inregistrare - (**)) in calitate de preemptor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Razoare, str.Viilor, nr.10, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3 din data de 02.04.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,84 (ha), nr. cadastral 50419, nr. carte funciara 50419, nr. tarla 40 nr. parcel 1157/10, categorie de folosinta arabil, la pretul de 110438,94 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**)) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 3 din 02.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA Durbac Iulia-Teodora, CNP/CIF 34764533 (*), nr. inregistrare F26/958/2015 (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Razoare, str.Viilor, nr.76, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3 din data de 02.04.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,84 (ha), nr. cadastral 50419, nr. carte funciara 50419, nr. tarla 40 nr. parcel 1157/10, categorie de folosinta arabil, la pretul de 110438,94 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

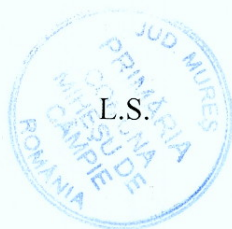
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 3 din 02.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA Cocoara Sabin-Claudiu, CNP/CIF 35024614 (*), nr. inregistrare F26/1169/2015 (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheșu de Câmpie, str.1 Decembrie 1918, nr.153, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3 din data de 02.04.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,84 (ha), nr. cadastral 50419, nr. carte funciara 50419, nr. tarla 40 nr. parcel 1157/10, categorie de folosinta arabil, la pretul de 110438,94 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

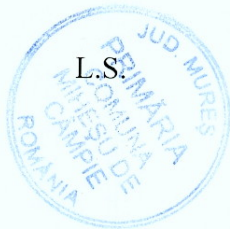
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureş	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheşu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 3 din 02.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA Coccoara Paul-Cristian, CNP/CIF 41623367 (*), nr. inregistrare F26/960/2019 (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheşu de Câmpie, str.1 Decembrie 1918, nr.153, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureş, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3 din data de 02.04.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,84 (ha), nr. cadastral 50419, nr. carte funciara 50419, nr. tarla 40 nr. parcel 1157/10, categorie de folosinta arabil, la pretul de 110438,94 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheşu de Câmpie, localitatea Miheşu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureş/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoş Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 3 din 02.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II Trif Bogdan-Cornel , CNP/CIF 37385534 (*), nr. inregistrare F26/392/2017 (**)) in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheșu de Câmpie, str.Alexandru Petofi, nr.15/A, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3 din data de 02.04.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,84 (ha), nr. cadastral 50419, nr. carte funciara 50419, nr. tarla 40 nr. parcel 1157/10, categorie de folosinta arabil, la pretul de 110438,94 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie,localitatea Miheșu de Câmpie,str.Mihai Eminescu,nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureş	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheşu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 3 din 02.04.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC B&P Hulpe Trans SRL, CNP/CIF 38693699 (*), nr. inregistrare J26/49/2018 (**), in calitate de preemptor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheşu de Câmpie, str.Nicolae Balcescu, nr.26, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureş, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3 din data de 02.04.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,84 (ha), nr. cadastral 50419, nr. carte funciara 50419, nr. tarla 40 nr. parcel 1157/10, categorie de folosinta arabil, la pretul de 110438,94 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheşu de Câmpie, localitatea Miheşu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureş/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoş Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.