

- Formular pentru persoane juridice -
CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea Mures, Miheşu De Câmpie	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria Miheşu De Câmpie	Nr. <u>102</u> din <u>06. MAI. 2022</u> / (zi/lună/an)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul Radu-Florian Belloiu, domiciliat/domiciliată în [redacted], telefon [redacted], posesor/posezoare act identitate seria [redacted], nr. [redacted], eliberat de SPGER Sector 21, data de 17.04.2018, CNP [redacted], în calitate de împuternicit, în baza procurii nr. 2017/20.04.2018, autenticată de SPN Diaconescu Adina şi Diaconescu Remus-Ştefan al AGRI TERENURI S.A.,
2. Pentru AGRI TERENURI S.A., având număr de ordine în Registrul Comerţului [redacted], CUI [redacted],
3. Cu sediul în Municipiul Bucureşti, Bd. Pionierilor 25, Office Building, etaj 5, camera 01, având număr de telefon [redacted], telefon 0762.100.704, fax 021.200.56.21, e-mail conventie@agri terenuri.ro,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ **preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv
- ☒ **preemptori de rang II:** proprietarii investiţiilor agricole pentru culturi de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii: SC ADI DEL BOCA SRL ✓
- ☒ **preemptori de rang III:** proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (20 şi (4) din Legea 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare: Pop Eleches R, Oprea V.
- ☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri
- ☐ **preemptori de rang V:** Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- ☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale

unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

« **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că terenul în suprafață de 1,54 ha, situat în extravilanul localității Mihesu De Campie, identificat cu număr cadastral 50340, înscris în cartea funciară nr. 50340 a localității Mihesu De Campie, care face obiectul ofertei de vânzare aparține Societății AGRI TERENURI S.A..

Declar că:

- **terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită:** Da ☐ Nu ☒
- **terenul este grevat de sarcini:** Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Act de proprietate: Contract de vânzare-cumpărare
- Extras de carte funciară pentru informare
- Certificat constatator AGRI TERENURI S.A.
- Hotărârea AGA – AGRI TERENURI S.A. – 2 / 08.04.2022
- CI reprezentanți
- Plan de amplasament si delimitare
- Certificat de atestare fiscala
- Contract de arendare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Radu-Florian Belloiu



Semnătura:

Data:

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI 202451628, având adresa de comunicare în Municipiul ~~Cluj-Napoca~~, Bd. ~~de Libertate nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021001, e-mail: ~~contact@agriterenuri.ro, telefon 0762100704,~~~~

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,54 ha, la prețul de 44.908,46 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/08.04.2022 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Observatii
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
Se completează de vânzător	Mihesu De Campie /Mures	1,54	50340	50340	86	2266/16/1	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Radu-Florian Belloiu



Data:



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.3899 din 06.05.2022

Proces verbal
de afisare a ofertei de vânzare teren

Incheiat azi 06.05.2022, ora 9,10, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a ofertei de vânzare teren in suprafata de 1,54 ha, teren arabil, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, inregistrata cu nr. 102 din 06.05.2022 la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș.

Afisarea s-a facut in prezenta domnului primar Casoni Emil si a secretarului general Vamoș Ileana-Adriana.

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.3900 din 06.05.2022

**PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA
DREPTULUI DE PREEMȚIUNE**

Încheiat azi 06.05.2022, cu ocazia afisării la afisierul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, și pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro a ofertei de vânzare terenului în suprafața de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr tarla/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciară nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, a identificării preemtorilor în urma depunerii ofertei de vânzare teren înregistrată cu **nr. 102 din 06.05.2022** la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș au fost identificați următorii preemtori:

- ☐ preemtori de rang I: -
- ☐ preemtori de rang II: -
- ☐ preemtori de rang III: - Oprea Dumitru, SC Agri Terenuri SA
- ☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri B&P Hulpe Trans SRL, PFA Cocoara Sabin-Claudiu, Il Trif Bogdan-Cornel, PFA Durbac Iulia, PFA Cocoara Paul-Cristian, Il Ginj Ana-Maria;
- ☐ preemtori de rang V: -
- ☐ preemtori de rang VI: -
- ☐ preemtori de rang VII Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA Durbac Iulia-Teodora, CNP/CIF ~~54764553~~ (*), nr. înregistrare ~~100/050/2015~~ (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea ~~Răzvan~~, str. ~~Villor~~, nr. ~~70~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~Mureș~~, codul postal., e-mail., tel., Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr tarla/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mureș	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA Cocoara Sabin-Claudiu, CNP/CIF ~~25021013~~ (*), nr. înregistrare ~~201109/2015~~ (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea ~~Miheșu de Câmpie~~, str. ~~1 Decembrie 1918~~, nr. ~~153~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~Mureș~~, codul postal., e-mail., tel., Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr țară/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.



Primar,
Casoni Emil
(numele și prenumele/semnatura)
L.S. Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA Cocoara Paul-Cristian, CNP/CIF [redacted], nr. înregistrare [redacted] 19/2019 (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. 100, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Mureș, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr țară/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciară nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.



Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Il Trif Bogdan-Cornel, CNP/CIF 3-~~333333~~ (*), nr. înregistrare F-~~2002/2017~~ (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea ~~Miheșu de Câmpie~~, str. ~~Alexandru Poni~~, nr. 15/A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal., e-mail., tel., Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr tarla/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciară nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Mureș	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) Miheșu de Câmpie	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC B&P Hulpe Trans SRL, CNP/CIF [redacted] (*), nr. înregistrare [redacted] 2018 (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Viteazul, nr. 25, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal., e-mail., tel., Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr țară/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciară nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecampie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Il. Gînj Ana-Maria, CNP/CIF **434210111** (*), nr. înregistrare **120/692/2020** (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea **Miheșu de Câmpie**, str. **1 Decembrie 1918**, nr. **100**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Mureș**, codul postal., e-mail., tel., Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr tarla/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciară nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie**, **Comuna Miheșu de Câmpie**, **jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)

L.S. Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Statul Roman, Agenției Domeniilor Statului, CNP/CIF - (*), nr. înregistrare - (**) în calitate de preemtor de rang VII, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: ~~Bădărești, str. Stîrbu Vodă, nr. 10, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul 1, codul postal., e-mail ~~agentia @domeniilestatului.ro, tel. 0214050001~~~~, Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr țară/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Mureș	
Unitatea administrativ-teritorială (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidență Nr. 102 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-l/d-na Oprea Dumitru, CNP 101025269014/CIF - (*), nr. înregistrare - (**) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea ~~Miheșu de Câmpie str. 1 Decembrie 1918, nr. 01, județul Mureș~~, județul Mureș, codul postal....., e-mail -, tel.-, Oferta de vânzare nr. 102 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **15400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50340**, număr tarla/lot **86**, număr parcelă **2266/16/1**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciară nr. **50340** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 44908,46 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecampie.ro.

Primar,
Casoni Emil
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,
Vamoș Ileana-Adriana
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)Mures	Registrul de evidenta Nr. 102 din 06.05.2022
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. nr. 102 din 06.05.2022 depusa de SC Agri Terenuri SA, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private **si/sau arendasii**. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	----------------------------------



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

	juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1.	Oprea Dumitru	Loc Miheșu de Câmpie str. 1 Decembrie 1918, nr. 81, județul Mureș
2.	SC Agri Terenuri SA	București, Bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, etaj 5, camera 5, P. Sector 2

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BSP Hulpe Trans SRL	Loc. Miheșu de Câmpie str. Mihai Viteazu, nr. 20 județul Mureș
2.	PFA Cocoara Sabin-Claudiu	Loc. Miheșu de Câmpie str. 1 Decembrie 1918, nr. 153, județul Mureș
3.	II Trif Bogdan-Cornel	Loc. Miheșu de Câmpie str. Alexandru Petefii, nr. 10/A, județul Mureș
4.	PFA Durbac Iulia	Loc. Razoare, str. Viilor, nr. 76, județul Mureș
5.	II Gînj Ana-Maria	Loc. Miheșu de Câmpie str. 1 Decembrie 1918, nr. 108, județul Mureș
6.	PFA Cocoara Paul-Cristian	Loc. Miheșu de Câmpie str. 1 Decembrie 1918, nr. 153, județul Mureș

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Loc. Bucuresti, str. Simbei Voda, nr. 43, Sector 1

Primar,
Casoni Emil
L.S. Secretar primarie,

Vamos Ileana-Adriana

