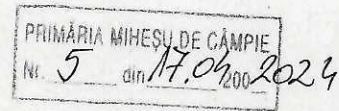


- Model -
- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata, **MANOILĂ ANA**, CNP **5580219261367**, în calitate de proprietar având cota de 1/3, identificată cu **Ci seria MF nr. 858715**, eliberat de **SPCLEP TG-Mureș** la data de **02.02.2010**, locul nașterii com. **Prința**, sat. **Prința**, județul/țara **Cluj/România**, cu domiciliul în **Tg. Mureș, str. Înfățișării, nr. 26, ap. 19, jud. Mureș**, cetățenia română,

2. Subsemnatul, **GORUN HORACIUS TONY**, CNP **1740225120602**, în calitate de proprietar având cota de 1/3, identificat cu **Ci seria CI nr. 244191**, eliberat de **SPCLEP Cluj-Napoca** la data de **09.12.2016**, jud. **Cluj/România**, cu domiciliul în **Cluj-Napoca, str. Regelui Ferdinand, nr. 5, ap. 9, jud. Cluj**, cetățenia română,

3. Subsemnata, **VĂSUȚIU CORNELI-CORINA**, CNP **5720527267301**, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cu pașaport, nr. **057736247**, locul nașterii **Brașov/România**, cu domiciliul în **Germania**, cetățenia română,

4. Subsemnata, **SPĂȚĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA**, CNP **27807202677411**, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cu **Ci seria AX nr. 052710**, eliberat de **SPCLEP Blaj** la data de **07.10.2010**, locul nașterii **Blaj**, județul/țara **Alba/România**, cu domiciliul în **Blaj, str. Dămbrașului, nr. 1A, jud. Alba**, cetățenia română

Toți prin mandatar unic, HARFAȘ IACOB, CNP **1511220260025**, identificat cu **Ci seria MF nr. 914254**, eliberat de **SPCLEP Sarmășu**, la data de **09.02.2010**, jud. **Mureș/România**, cu domiciliul în sat. **Răzoare**, com. **Miheșu de Câmpie**, str. **Valer Bochi**, nr. **19A**, jud. **Mureș**, cetățenia română, conform procurilor autentificate la notarul public, anexate prezentei și

5. Subsemnata, **SCHULLER MARIA-SIMONA**, CNP **2740514267411**, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cartea de identitate nr. **10151N6W6**, eliberată de autoritățile **germane**, cu valabilitate de la data de **26.10.2010** la data de **25.10.2024**, locul nașterii **Brașov/România**, cu domiciliul în **Germania**, cetățenia română, prin mandatar **SPĂȚĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA**, CNP **27807202677411**, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cu **Ci seria AX nr. 052710**, eliberat de **SPCLEP Blaj** la data de **07.10.2010**, locul nașterii **Blaj**, județul/țara **Alba/România**, cu domiciliul în **Blaj, str. Dămbrașului, nr. 1A, jud. Alba**, conform împuternicirii autentificate de Consulatul României la **Strasbourg**, sub nr. **711-21-3371/03-11-2024**.

vindem teren agricol în suprafață de 1,26 ha, situat în extravilanul localității sat. Răzoare, com Miheșu de Câmpie, identificat cu număr cadastral 50978, înscris în cartea funciară nr. 50978 a localității Miheșu de Câmpie, la prețul de 50400 (cincizecimiipatrusutelei)


Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietari -vânzători,
MANOILĂ ANA
GORUN HORACIUS TONY
VĂSUȚIU CORNELI-CORINA
SPĂTĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA

prin mandatar
HARFAȘ IACOB


Proprietar/vânzător
SCHULLER MARIA-SIMONA

prin mandatar
SPĂTĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA 

Data 12 04 2004

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea(*) Mureș/Miheșu De Câmpie sat. Răzoare	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr.5..... din 17.06.2024.....Primaria (*) (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) Miheșu De Câmpie	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- Subsemnata, **MANOILĂ ANA**, CNP 2580219261365, în calitate de proprietar având cota de 1/3, identificată cu ~~Ci seria MS nr. 858745~~, eliberat de ~~SPCLEP Tg. Mureș~~ la data de ~~12.02.2015~~, locul nașterii com. ~~Rolana~~, sat. ~~Rolana~~, județul/țara ~~Cluj/România~~, cu domiciliul în ~~Tg. Mureș, str. în funcție nr. 26, ap. 19, jud. Mureș, cetățenia română~~.
 - Subsemnatul, **GORUN HORACIU TONY**, CNP 1740225120691, în calitate de proprietar având cota de 1/3, identificat cu ~~Ci seria CJ, nr. 244191~~, eliberat de ~~SPCLEP Cluj-Napoca~~ la data de ~~09.12.2016~~, jud. ~~Cluj/România~~, cu domiciliul în ~~Cluj-Napoca, str. Regele Ferdinand al 5-lea, nr. 9, jud. Cluj~~, cetățenia română.
 - Subsemnata, **VĂSUTIU CORNELI-CORINA**, CNP 2720521267391, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cu pașaport, nr. ~~057736247~~, locul nașterii ~~Brașov/România~~, cu domiciliul în ~~Germania~~, cetățenia română.
 - Subsemnata, **SPĂTĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA**, CNP 27807202677411, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cu ~~Ci seria AX nr. 662710~~, eliberat de ~~SPCLEP Blaj~~ la data de ~~07.10.2016~~, locul nașterii ~~Blaj~~, județul/țara ~~Alba/România~~, cu domiciliul în ~~Blaj, str. Dumbravei, nr. 1, jud. Alba, cetățenia română~~.
- Toți prin mandat unic, HARFAȘ IACOB**, CNP 1541220260025, identificat cu ~~Ci seria MS, nr. 914234~~, eliberat de ~~SPCLEP Sărmășag~~ la data de ~~09.02.2016~~, jud. ~~Mureș/România~~, cu domiciliul în sat. ~~Răzoare~~, com. ~~Miheșu de Câmpie~~, str. ~~Valca Dochi, nr. 19A, jud. Mureș~~, cetățenia română, conform procurilor autentificate la notarul public, anexate prezentei și
- Subsemnata, **SCHULLER MARIA-SIMONA**, CNP 2740511267411, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cartea de identitate nr. ~~10151N6W6~~, eliberată de autoritățile ~~germane~~, cu valabilitate de la data de ~~20.10.2015~~ la data de ~~20.10.2023~~, locul nașterii ~~Blaj~~ România, cu domiciliul în ~~Germania~~, cetățenia română, prin mandat **SPĂTĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA**, CNP 27807202677411, în calitate de proprietar având cota de 1/9, identificată cu ~~Ci seria AX nr. 662710~~, eliberat de ~~SPCLEP Blaj~~ la data de ~~07.10.2016~~, locul nașterii

jud. județul/țara /România, cu domiciliul în , str. Dumbravei nr. 1A, jud. , conform împuternicirii autentificate de Consulatul României la Strasbourg, sub nr. 711-24-3571/03.11.2024.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri,

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului,.....

Declarăm că vânzătorii solicitanți, menționați anterior, sunt proprietari ai terenului agricol în suprafață de 1,26 ha, situat în extravilanul localității sat. Răzoare, com Miheșu de Cîmpie, identificat cu număr cadastral 50978, înscris în cartea funciară nr. 50978 a localității Miheșu de Cîmpie, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Oferta de vânzare
2. Procurile de reprezentare autentificate de notarul public;
- 3 Extras de carte funciară .

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 cu modificările și completările ulterioare și a legislației subsecvente cu respectarea prevederilor regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului european și al consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulația acestor date și de abrogare a directivei 95/46 ce regulamentul general privind protecția datelor și a legii numărul 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului european și al consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulația acestor date și de abrogarea directivei 95/46/c e regulamentul general privind protecția datelor cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietari -vânzători,
MANOILĂ ANA
GORUN HORACIUS TONY
VĂSUȚIU CORNELI-CORINA
SPĂTĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA

prin mandatar

HARFAȘ IACOB

Proprietar/vânzător

SCHULLER MARIA-SIMONA

prin mandatar

SPĂTĂCEAN LUCREȚIA-ANA-ALINA

Data 12.04 2024



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE

Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod poștal 547420, email mihesu@cjmures.ro

data [redacted], cetățenia română, naționalitatea română, codul poștal -, țara România, împuternicită prin procura specială nr. [redacted] din 11.03.2024, autentificată de Consulatul General al României la Stuttgart, în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Răzoare, județul Mureș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.mihesudecampie.ro în data de 17.04.2024.

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 17.04.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5 din data de 17.04.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Casoni Emil,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura
L.S. [redacted]



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura [redacted]

Consilier,
Trif Maria
Semnatura [redacted]



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1C
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 5 din 17.04.2024 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 5 din 17.04.2024 depuse de Manoilă Ana, Gorun Horacius-Tony, Văsutiu Cornelia-Corina, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina prin imputernicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin imputernicit Spătăcean Lucretia-Ana-Alina in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Chiorean Ioan	Com. Miheșu de Câmpie, sat Razoare, str. Pariana Popii, nr. 4, județul Mureș
2.	Damian Grigore	Com. Miheșu de Câmpie, sat Razoare, nr. 22 Decembrie 1989, nr. 10, județul Mureș
3.	Milesan Augustin	Com. Miheșu de Câmpie, sat Razoare, str. Mihai Voda, nr. 30, județul Mureș

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	II Trif Bogdan-Cornel	Com. Miheșu de Câmpie, sat Razoare, str. Alexandru Petoni, nr. 10, județul Mureș
2.	II Ginj Ana-Maria	Com. Miheșu de Câmpie, sat Razoare, str. 1 Decembrie 1918, nr. 10, județul Mureș
3.	PFA Cocoara Paul-Cristian	Loc. Miheșu de Câmpie, sat Razoare, str. 1 Decembrie 1918, nr. 10, județul Mureș

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Loc. Bucuresti, str. Otobei Moldova nr. 48, Sector 1

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
Vamos Ileana Adriana

(numele si prenumele/semnatura)





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 5 din 17.04.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta d-lui/d-na Chiorean Ioan, CNP 141050520004 /CIF - (*), nr. inregistrare - (**) in calitate de preemtor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in comuna Miheșu de Câmpie, str. Razoare, str. Fontana Popului, Jud. Mureș, codul postal, e-mail -, tel.-, codul postal, tel....., Oferta de vanzare nr.5 din data de 17.04.2024, depusa de Manoilă Ana, Gorun Horacius-Tony, Văsutiu Cornelia-Corina, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina prin imputernicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin imputernicit Spătăcean Lucretia-Ana-Alina in calitate de vanzator, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Razoare, in suprafata de 1,26 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 50978, nr. carte funciara 50978, nr. tarla 28, nr. parcela 609/4/1, nr. parcela 595/1/1, categoria de folosinta arabil, la pretul de 50400 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

– Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

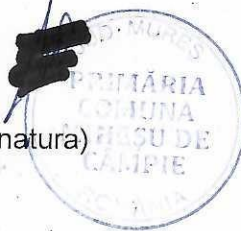
Județul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 5 din 17.04.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui/d-na Damian Grigore, CNP [redacted] /CIF - (*), nr. înregistrare - (**) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: comuna Miheșu de Câmpie, sat [redacted], str. 22 Decembrie 1989, nr. [redacted] jud. Mureș, codul postal....., e-mail -, tel.-, codul postal, tel....., Oferta de vânzare nr.5 din data de 17.04.2024, depusă de Manoilă Ana, Gorun Horacius-Tony, Vășutiu Cornelia-Cornelia, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina prin împuternicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin împuternicit Spătăcean Lucretia-Ana-Alina în calitate de vânzător, privind terenul agricol situat în extravilan localității Razoare, în suprafața de 1,26 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 50978, nr. carte funciara 50978, nr. tarla 28, nr. parcela 609/4/1, nr. parcela 595/1/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 50400 (lei), afișată la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.

Primar,
Căsoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primărie,
Vámos Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 5 din 17.04.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta d-lui/d-na Milesan Augustin, CNP 1 [redacted] /CIF - (*), nr. inregistrare - (**) in calitate de preemtor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, la Imnar Voda, nr. 36, jud. Mureș, codul postal [redacted], e-mail -, tel. -, codul postal [redacted], tel. [redacted], Oferta de vanzare nr. 5 din data de 17.04.2024, depusa de Mănoilă Ana, Gorun Horacius-Tony, Văsutiu Cornelia-Corina, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina prin împuternicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin împuternicit Spătăcean Lucretia-Ana-Alina in calitate de vanzator, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Razoare, in suprafata de 1,26 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 50978, nr. carte funciara 50978, nr. tarla 28, nr. parcela 609/4/1, nr. parcela 595/1/1, categoria de folosinta arabil, la pretul de 50400 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
 JUDEȚUL MUREȘ
 COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
 Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
 Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
 la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 5 din 17.04.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Statul Roman, Agentiei Domeniilor Statului, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemtor de rang VII, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ~~Borsosok, str. Stirbei Voda, nr. 1, bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, e-mail agentia ~~.....~~ Oferta de vanzare nr.5 din data de 17.04.2024, depusa de Manoila Ana, Gorun Horacius-Tony, Vasutiu Cornelia-Corina, Spatacean Lucretia-Ana-Alina prin imputernicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin imputernicit Spatacean Lucretia-Ana-Alina in calitate de vanzator, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Razoare, in suprafata de 1,26 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 50978, nr. carte funciara 50978, nr. tarla 28, nr. parcela 609/4/1, nr. parcela 595/1/1, categoria de folosinta arabil, la pretul de 50400 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș.~~

Primar,
 Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
 L.S.



Secretar primarie,
 Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

– Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 – Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
(la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mureș	
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 5 din 17.04.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA Căprioara Paul-Cristian, CNP/CIF 41625561 (*), nr. înregistrare F20/000/2019 (**), în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea Miheșu de Câmpie, nr. 4, Drumul nr. 1010, nr. 10, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 5 din data de 17.04.2024, depusă de Manoilă Ana, Gorun Horacius-Tony, Vășutiu Cornelia-Corina, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina prin împuternicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin împuternicit Spătăcean Lucretia-Ana-Alina în calitate de vânzător, privind terenul agricol situat în extravilan localității Razoare, în suprafața de 1,26 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 50978, nr. carte funciara 50978, nr. tarla 28, nr. parcela 609/4/1, nr. parcela 595/1/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 50400 (lei), afișată la sediul/site-ul www.mihesudecampie.ro Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar primărie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnătura)

- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CAMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mureș	Registrul de evidenta Nr. 5 din 17.04.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Il Trif Bogdan-Cornel, CNP/CIF [redacted] (*), nr. înregistrare [redacted] (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea Miheșu de Câmpie, str. Alexandru Petoni, nr. 157, bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], Oferta de vânzare nr. 5 din data de 17.04.2024, depusă de Manoilă Ana, Gorun Horacius-Tony, Văstutiu Cornelia-Corina, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina prin împuternicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin împuternicit Spătăcean Lucretia-Ana-Alina în calitate de vânzător, privind terenul agricol situat în extravilan localității Razoare, în suprafața de 1,26 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 50978, nr. carte funciara 50978, nr. tarla 28, nr. parcela 609/4/1, nr. parcela 595/1/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 50400 (lei), afișată la sediul/site-ul www.mihesudecampie.ro Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primărie
Vamos Iléana Adriana

(numele și prenumele/semnatura)



- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Mureș	
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidență Nr. 5 din 17.04.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Il Ginj Ana-Maria, CNP/CIF 4[redacted] (*), nr. înregistrare [redacted] (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Miheșu de Câmpie, [redacted] nr. 1018, nr. 100, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Mureș, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], Oferta de vânzare nr. 5 din data de 17.04.2024, depusă de Manoilă Ana, Gorun Horacius-Tony, Văsutiu Cornelia-Corina, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina prin împuternicit Harfas Iacob, Schuller Maria-Simona prin împuternicit Spătăcean Lucretia-Ana-Alina în calitate de vânzător, privind terenul agricol situat în extravilan localității Razoare, în suprafața de 1,26 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 50978, nr. carte funciara 50978, nr. tarla 28, nr. parcela 609/4/1, nr. parcela 595/1/1, categoria de folosință arabil, la prețul de 50400 (lei), afișată la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primărie,
Vámos Ileana-Ana

(numele și prenumele/semnatura)

- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
 JUDEȚUL MUREȘ
 COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
 Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
 tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.2366 din 17.04.2024

- Model -

ANEXA Nr. 3A

Judetul Mures	
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Miheșu de Câmpie	Nr. 5 din 17.04.2024
Primar	Numele si prenumele Casoni Emil
Secretar primarie	Numele si prenumele Vamos Ileana-Adriana

ADRESA

In baza cererii depusa de catre Manoilă Ana, CNP 2000210201007, domiciliat in Mun. Târgu Mureș, str. Mihai Eminescu nr. 20, bl., sc. ..., et..., ap. ..., judetul/sectorul Mures, telefon -, act de identitate CI seria MS nr. 010740, eliberat de SPCLEP Târgu Mureș la data 10.02.2010, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, prin imputernicit Harfas Iacob, CNP 154122020002, domiciliat in comuna Miheșu de Câmpie, sat. Războare, str. Valea Doornii nr. 107, bl., sc. ..., et-, ap. -, judetul/sectorul Mures, telefon -, act de identitate CI seria MS nr. 011204, eliberat de SPCLEP Sărmășel la data 09.02.2010, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, împuternicit prin procura nr.1000 din 20.11.2023, autentificata de Birou Individual Notarial Sava Mihaela, Gorun Horacius-Tony, CNP 1710225120002, domiciliat in Mun. Cluj Napoca, str. Regele Ferdinand nr. 5, bl., sc. ..., et..., ap. ..., judetul/Cluj, telefon -, act de identitate CI seria CI nr. 244101, eliberat de SPCLEP Cluj Napoca la data 09.12.2010, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, prin imputernicit Harfas Iacob, CNP 154122020002, domiciliat in comuna Miheșu de Câmpie, sat. Războare, str. Valea Doornii nr. 107, bl., sc. ..., et-, ap. -, judetul/sectorul Mures, telefon -, act de identitate CI seria MS nr. 011204, eliberat de SPCLEP Sărmășel la data 09.02.2010, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, împuternicit prin procura speciala nr.7166 din 15.11.2023, autentificata de SPN Gorun & Asociatii, Văsutiu Cornelia-Corina, CNP 270052700001, domiciliat in Comuna ..., str.- nr. -, bl., sc. ..., et..., ap. -, judetul/sectorul -, telefon -, act de identitate Pasaport nr. 00770027, locul nasterii Buceu/România, cetatenia română, codul postal -, prin imputernicit Harfas Iacob, CNP 154122020002, domiciliat in comuna Miheșu de Câmpie, sat. Războare, str. Valea Doornii nr. 107, bl., sc. ..., et-, ap. -, judetul/sectorul Mures, telefon -, act de identitate CI seria MS nr. 011204, eliberat de SPCLEP Sărmășel la data 09.02.2010, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, împuternicit prin procura nr.1001 din 20.11.2023, autentificata de Birou Individual Notarial Sava Mihaela, Spătăcean Lucretia-Ana-Alina, CNP 270052700001, domiciliat in Mun. Cluj Napoca, str. Mihai Eminescu nr. 4A, bl., sc. ..., et..., ap. -, judetul/sectorul Alba, telefon -, act de identitate CI seria CI nr. 002710, eliberat de SPCLEP Blaj la data 07.10.2010, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, prin imputernicit Harfas Iacob, CNP 154122020002



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

str. Valea Băcii nr. 100, bl., sc. ..., et. -, ap. -, judetul/sectorul Mureș, telefon -, act de identitate CI seria
ME nr. 014207, eliberat de S. I. LEON GĂRBUȘU la data 06.02.2016, cetatenia română, nationalitatea
română, codul postal -, tara România, împuternicit prin procura nr. 998 din 20.11.2023, autentificata de
Birou Individual Notarial Sava Mihaela, Schuller Maria-Simona cetatean german, nascuta la data de
14.08.1977 in Mun. Sibiu, judetul Sibiu, titular a CNP 0710514207, domiciliata in Germania, 7270
Pfullingen, Kubnenbachweg, identificata prin cartea de indentitate nr. 00511010, eliberata de catre
autoritatile germane, valabila de la data de 26.10.2019 pana la data de 25.10.2029, prin împuternicit
Spătăcean Lucretia-Ana-Alina, CNP 2700720207411, domiciliat in M. Blaj, jud. Dambovitza, nr. 140 bl.,
sc. ..., et. ..., ap. -, judetul/sectorul Alba, telefon -, act de identitate C. I. I. A. X nr. 002741, eliberat de
S. I. LEON GĂRBUȘU la data 07.10.2016, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara
România, împuternicita prin procura speciala nr. 711-24-3571 din 11.03.2024, autentificata de
Consulatul General al Romaniei la Stuttgart, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/ coproprietar/
asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii Răzoare, judetul Mureș, s-a
constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet
www.mihesudecimpie.ro in data de 17.04.2024, in calitate de vanzator, si inregistrata la primarie cu nr.
5 din 17.04.2024, tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri
de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii
nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate
publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 1,26 ha identificat cu numar cadastral 50978,
inscris in cartea funciara nr. 50978 Razoare, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:
- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu
arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da Nu

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da Nu

Primar,
Casoni Emil
L.S.



Secretar,
Vamoș Ileana-Adriana