



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.299 din 17.01.2024

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea utilizării domeniului public al Comunei Mihesu de Campie în vederea asigurării organizării de șantier pentru obiectivul "Reparații la Pod de beton armat DJ 151 A, Șăulia – Band, km 0+142", beneficiar Județul Mureș

Primarul comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 298 din 17.01.2024, întocmit de către primarul comunei Miheșu de Câmpie care propune aprobarea utilizării domeniului public al Comunei Mihesu de Campie în vederea asigurării organizării de șantier pentru obiectivul "Reparații la Pod de beton armat DJ 151 A, Șăulia – Band, km 0+142", beneficiar Județul Mureș
 - Adresa nr.30326 din 11.10.2023 emisa de Consiliul Județean Mures, cu privire la organizarea de santier, înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.6414 din 11.10.2023
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin.2, lit."b" și „c”, art. 139, alin.1 și alin. 3, lit. "g" și ale art. 196, alin.1, lit."a" din OUG nr. 57 din 2019, privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare

propune:

Art. 1 Se aprobă utilizarea domeniului public al Comunei Mihesu de Câmpie în vederea asigurării organizării de șantier pentru obiectivul "Reparații la Pod de beton armat DJ 151 A, Șăulia – Band, km 0+142", beneficiar Județul Mureș, pe terenul cuprins în CF 50769, conform Planul de situație, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește primarul Comunei Miheșu de Câmpie să semneze toate documentele necesare beneficiarului, respectiv U.A.T. Județul Mureș.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Miheșu de Câmpie, d-II. Casoni Emil, prin compartimentele de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

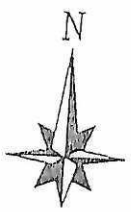
- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului Comunei Miheșu de Câmpie
- Compartimentelor de specialitate, Compartiment contabilitate impozite și taxe locale, resurse umane
- Spre afișare.

Inițiator proiect,
Primar,
Casoni Emil



Avizat de legalitate,
Secretar general,
Vamoș Ileana Adriana

Anexa nr.1 la Proiectul de hotărâre nr.299/17.01.2024



Plan topografic

Scara 1 : 500

SISTEM DE PROIECTIE
" STEREO 70 "
Sistem de cote
Marca Neugrn 1975

573850

+

Nr. Cad. 50769

573850

Date referitoare la Proprietar :
Comuna Miheșu de Câmpie
CF Nr. 50769 Miheșu de Câmpie

Certific amplasamentul :
Primar : Casoni Emil

573800

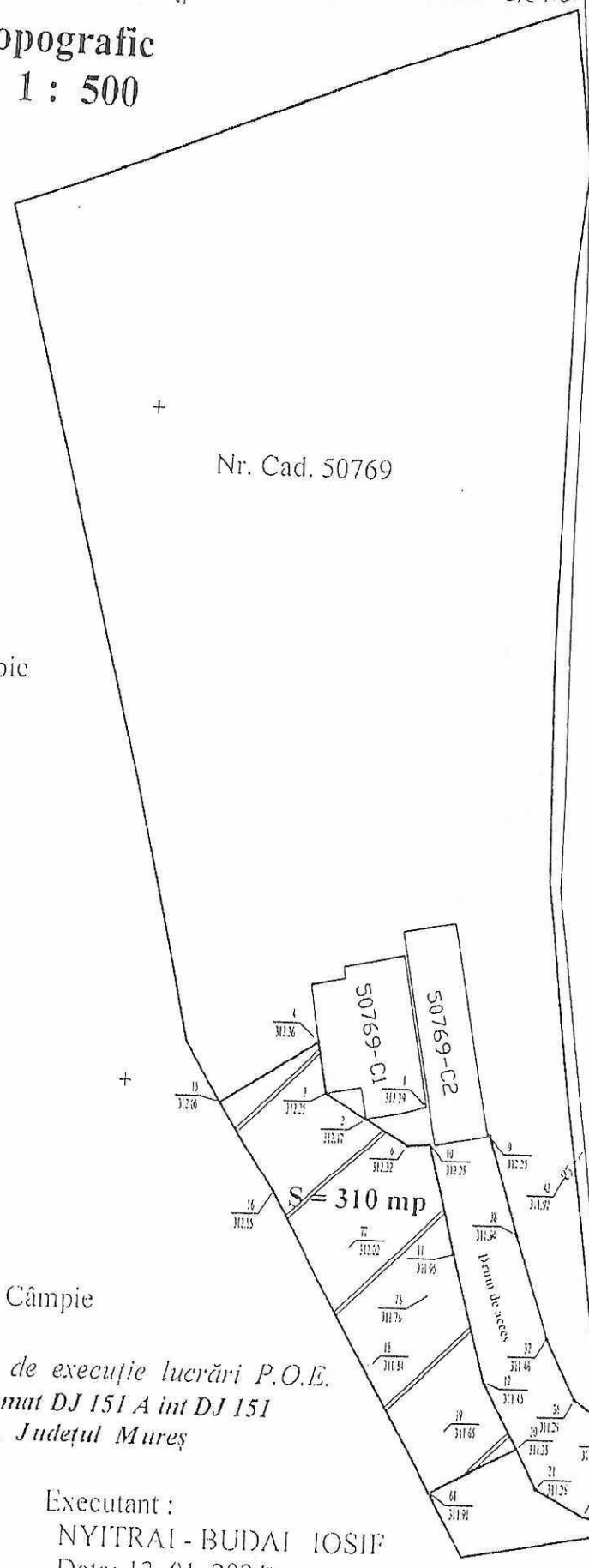
+

Date referitoare la imobil :
Comuna Miheșu de Câmpie,
Localitatea Miheșu de Câmpie
Jud. MUREȘ

Beneficiar : Comuna Miheșu de Câmpie

Obiectiv : Proiect de Organizare de execuție lucrări P.O.E.
pentru - Reparații la pod de beton armat DJ 151 A int DJ 151
Șăulia - Band Km 0 + 142, Județul Mureș

Executant :
NYITRAI - BUDAI IOSIF
Data: 13. 01. 2024



DJ 151 A

573800

573800



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50769 Mihesu de Câmpie

Nr. cerere 5786
Ziua 13
Luna 04
Anul 2022

Cod verificare
100114905212



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Mihesu De Câmpie, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50769	3.258	Transcris din CF, veche nr. 1242, cu nr. top. 887/1/12/50/1/2/1, a loc. Mihesul de Campie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50769-C1	Loc. Mihesu De Câmpie, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Cabina cantar din caramida, acoperita cu tigla, constand din 3 camere, 1 magazie.
A1.2	50769-C2	Loc. Mihesu De Câmpie, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Cantar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1427 / 23/02/2016 Act Administrativ nr. 13, din 27/11/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHESU DE CAMPİE (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures); B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MIHESU DE CAMPİE, CIF:7031608, - domeniul public	A1
4881 / 01/07/2016 Act Notarial nr. 894, din 29/06/2016 emis de N.P. MAN ADRIANA; B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CISMAS NICOLAE, bun propriu	A1.1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CISMAS NICOLAE, bun propriu	A1.2

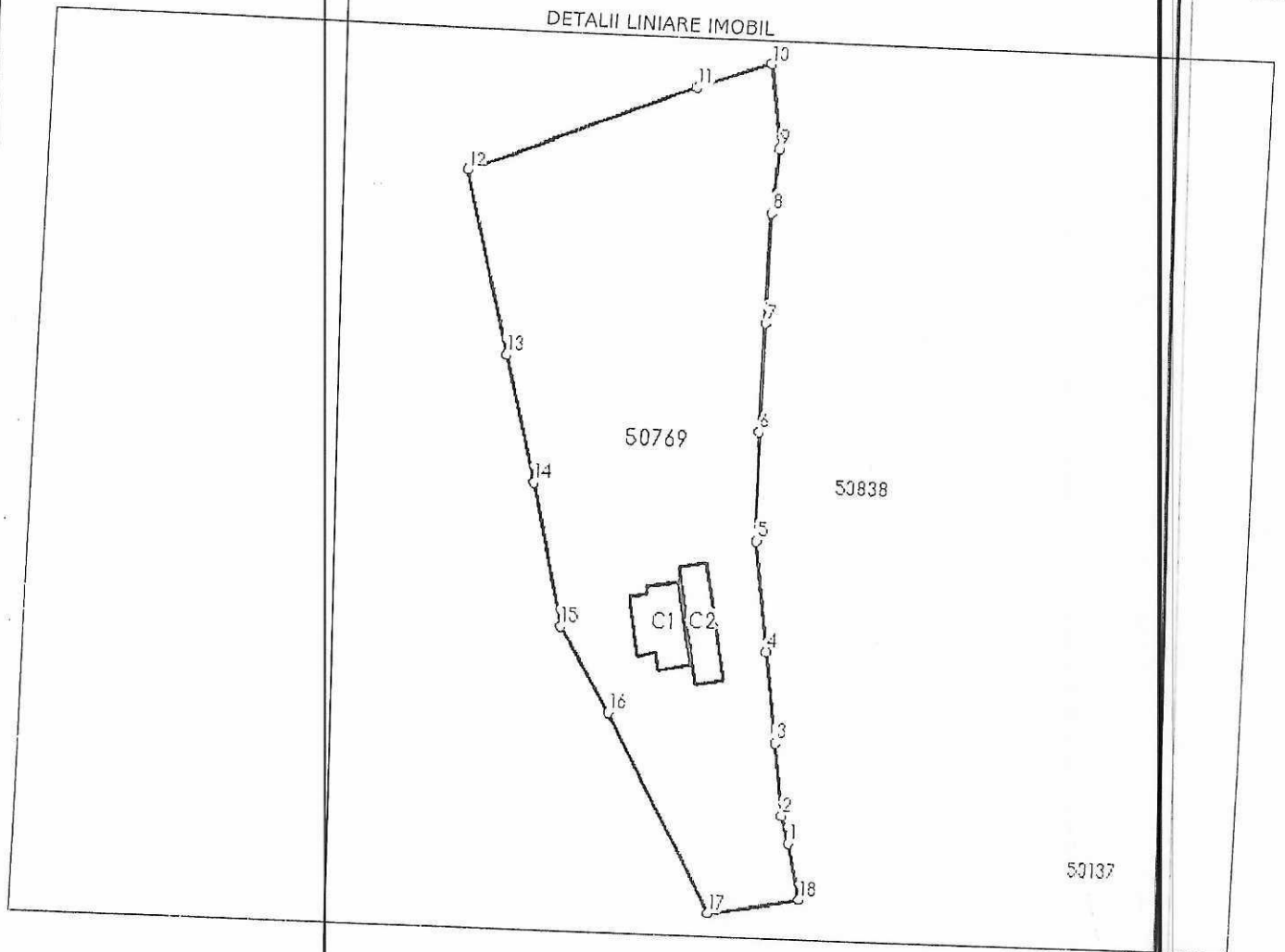
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrarea dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50769	3.258	Transcris din CF. veche nr. 1242, cu nr. top. 887/1/12/50/1/2/1, a loc. Mihesu de Câmpie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.258	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50769-C1	construcții industriale și edilitare	73	Cu acte	S. construita la sol:73 mp; Cabina cantar din caramida, acoperita cu tigla, constand din 3 camere, 1 magazie.
A1.2	50769-C2	construcții industriale și edilitare	64	Cu acte	S. construita la sol:64 mp; Cantar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.994

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	9.966
3	4	12.5
4	5	14.988
5	6	14.965
6	7	14.958
7	8	15.002
8	9	8.859
9	10	11.681
10	11	10.776
11	12	34.076
12	13	25.67
13	14	18.175
14	15	19.801
15	16	13.601
16	17	30.864
17	18	12.763
18	1	7.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 13/04/2022, 08:17



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 300 din 17.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea utilizării domeniului public al Comunei Miheșu de Câmpie în vederea asigurării organizării de șantier pentru obiectivul "Reparații la Pod de beton armat DJ 151 A, Șăulia – Band, km 0+142", beneficiar Județul Mureș

Având în vedere executarea lucrărilor pentru obiectivul "Reparații la Pod de beton armat DJ 151 A, Șăulia – Band, km 0+142", beneficiar Județul Mureș, precum și solicitarea în vederea asigurării unei suprafețe de teren necesare Organizării de șantier, se propune aprobarea utilizării domeniului public al Comunei Miheșu de Câmpie, pentru suprafața de 310 mp teren, cuprin în CF 50769.

Având în vedere cele de mai sus, supunem analizei și aprobării dvs. proiectul de hotărâre prezentat.

Întocmit,
Responsabil urbanism
Hulpe Ana-Maria



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.298 din 17.01.2024

Referat de aprobare

privind aprobarea utilizării domeniului public al Comunei Mihesu de Campie în vederea asigurării organizării de șantier pentru obiectivul "Reparații la Pod de beton armat DJ 151 A, Șăulia – Band, km 0+142", beneficiar Județul Mureș

Având în vedere executarea lucrărilor pentru obiectivul "Reparații la Pod de beton armat DJ 151 A, Șăulia – Band, km 0+142", beneficiar Județul Mureș, precum și solicitarea în vederea asigurării unei suprafețe de teren necesare Organizării de șantier, se propune aprobarea utilizării domeniului public al Comunei Miheșu de Câmpie, pentru suprafața de 310 mp teren, cuprins în CF 50769.

Având în vedere cele de mai sus, supunem analizei și aprobării dvs. proiectul de hotărâre prezentat.

PRIMAR,
EMIL CASONI