



Nr.4672 din 27.07.2021

## PROCES-VERBAL DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEPTIUNE

Dosar nr.22 din 20.05.2021

Încheiat, azi 27.07.2021, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune prevăzut de dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, pentru oferta de vânzare teren în suprafața de **5800 m.p.**, identificat cu număr cadastral **51335**, număr tarla/lot **34**, număr parcelă **777/5**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **51335** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș**, la prețul de 5800 lei depusă de Văcar Leonora și Văcar Flaviu-Daniel cu domiciliul în Loc. [redacted], str. [redacted] nr. [redacted] județul Mureș, codul postal - , țara **România**, în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie cu nr.22 din 02.04.2021.

În conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare teren depusă de Văcar Leonora și Văcar Flaviu-Daniel și am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare teren, în acest termen, care a curs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență, a fost exercitat dreptul de preemțiune de către Harfas Iacob care a depus comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare teren și a fost depusă de Văcar Leonora- Decizia persoanei fizice privind alegerea preemtorului.

În data de 09.06.2021, a fost depusă comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare de către Harfas Iacob și Decizia persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator. Dosarul în copie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, înregistrată cu nr.22 din 09.06.2021 pentru oferta de vânzare teren în suprafața de 0,58 ha, teren arabil, înregistrată cu nr.22 din 20.05.2021 la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș a fost afișată la afișierul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș și pe sit-ul [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro), pentru cele afișate întocmindu-se procesul verbal nr.3757 din data de 09.06.2021. Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare depusă de către Harfas Iacob a fost transmisă vânzătorului prin adresa nr.3759 din 09.06.2021.

Dosarul în copie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare depusă de către Harfas Iacob și Decizia persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator a fost transmisă Direcția Pentru Agricultură Județeană Mureș, cu adresa nr.3758 din 09.06.2021, pentru verificarea modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către preemtor și emiterea avizului în vederea încheierii contractului de vânzare în forma autentică.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la primăria comunei Miheșu de Câmpie, unul se transmite vânzătorului iar unul se transmite Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș și se afișează la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro)

Primar,  
Casoni Emil

Secretar general,  
Vamoș Ilieana-Adriana