



Nr.3055 din 12.04.2022

PROCES-VERBAL DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPIUNE

Dosar nr.7 din 04.02.2022

Încheiat, azi 12.04.2022, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune prevăzut de dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, pentru oferta de vânzare teren în suprafața de **41800 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50125**, număr tarla/lot **80**, număr parcela **2159/9/55**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50125** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures** și în suprafața de **5100 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50125**, număr tarla/lot **80**, număr parcela **2159/6/55**, categoria de folosință **fanete** înscris în cartea funciara nr. **50125** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures** la prețul de 162478,95 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, cu sediul în **București, Barionu C. Obștești, 25, Office Building, etaj 5, Sector 2**, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. **J10/710/2020**, având Cod Unic de înregistrare RO **24816** și Identificator Unic la Nivel European ROONRC, **J10/710/2020**, reprezentată prin **Belloiu Radu-Florian**, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul **București, Bd. Nicolae Sînghiescu, Nr. 55, Bl. M1, Etaj 1, Ap. 55, sectorul 3, posesorul C.I. nr. **PK. 100842**, născut la data de **1970-02-10**, împuternicit prin procura specială nr. **100842** din **2020**, autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Stefan, în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie cu nr. 7 din 04.02.2022.**

În conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020, am constatat încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare teren depusă de SC Agri Terenuri SA și am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare teren, în acest termen, care a curs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență, nu a fost exercitat dreptul de preemțiune de către niciunul dintre preemtori.

În conformitate cu dispozițiile art. 4¹ alin. 3 din Legea nr. 17/2014, în termen de 30 de zile de la data afișării prezentului Proces Verbal, potențialii cumpărători pot depune la primărie un dosar care să cuprindă documentele doveditoare privind îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin (1) și (2) din Legea nr. 17/2014, pentru înregistrarea ofertei de cumpărare.

Cererile trebuie să fie însoțite de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. 2 și alin. 3 din Ordinul nr. 311/2020, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4¹ din lege.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la primăria comunei Miheșu de Câmpie și pentru afișare la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana