

4 din 2/03/2007

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul¹⁾ DEHENY HUREL, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl., sc., et., ap., judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

Subsemnatul DEHENY IOAN, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl., sc., et., ap., judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4,46 (ha), reprezentand cota parte 1/1.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ [redacted], CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

CNP [redacted], in calitate de TESTECIUT, conform PROCURA SPECIALA localitatea [redacted] nr. [redacted], bl., sc., et., ap., judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

la pretul de (*) 1.550.000 (le).

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>[redacted]</u>	<u>4,46</u>	<u>1</u>	<u>51382</u>	<u>51382</u>	<u>45</u>	<u>1282/5</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ¹⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
DEHENY HUREL
(numele si prenumele in clar)

[Signature]
[redacted] sursa

Data 21 MARTIE 2007

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria (*)	Registrul de evidenta
	Nr. 4 din 01/07/2024 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, SEMENI ALINA, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de [redacted], data si locul nasterii [redacted], localitatea [redacted], judetul/tara [redacted], cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA

(**) cu domiciliul in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], tara [redacted], telefon [redacted], e-mail [redacted]

(*) Subsemnatul/Subsemnata, SEMENI IOANA, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de [redacted], data si locul nasterii [redacted], localitatea [redacted], judetul/tara UKRAINE, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA

(**) cu domiciliul in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], tara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

(**) prin SEMENI ALINA CNP [redacted], in calitate de INDRUTER NICOLAI conform TRICURPA, localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
- preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul

supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 4,46 ha, reprezentand cota-parte....., situat in extravilanul localitatii KALAZHARE, identificat cu numar cadastral 21.25.2, inscris in cartea funciara nr. 21.25.2 a unitatii administrativ-teritoriale KALAZHARE, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoscuta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

- 1. PROCUA SPECIALA OFERTA DE VANZARE, COPIE C.I.
- 2. CERTIFICAT HOSPIENIZOR, EXTRAS C.F. DOPLU TRIPLOPOP, CERT. FISCA.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ALEXANDRU IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura


Data 20. MARTIE 2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre notari si sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 4 din 21.03.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta d-lui/d-na Boca Aurel-Daniel, CNP ~~1670113200066~~ /CIF - (*), nr. inregistrare - (**) in calitate de preemtor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: comuna Miheșu de Câmpie, sat ~~Miheșu de Câmpie, sat Bujor, str. Ady E. F. nr. 20, judetul Mureș~~, codul postal....., e-mail -, tel., codul postal, tel....., Oferta de vanzare nr.4 din data de 21.03.2024, depusa de Demeny Aurel si Demeni Ioan prin imputernicit Demeny Aurel, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 4,46 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51382, nr. carte funciara 51382, nr. tarla 45, nr. parcela 1282/9, categoria de folosinta arabil, la pretul de 155500 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș.

Primar,
Casoni Emi

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

– Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Mureș

Unitatea administrativ-teritorială (*)
Comuna Miheșu de Câmpie

Registrul de evidență
Nr. 4 din 21.03.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui/d-na Canceu Petru, CNP [redacted] /CIF - (*), nr. [redacted] înregistrare - (**), în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/ședinta/sediul social/secundar în: localitatea [redacted] județul [redacted] codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. -, codul postal [redacted], tel. [redacted], Oferta de vânzare nr. 4 din data de 21.03.2024, depusă de Demeny Aurel și Demeni Ioan prin împuternicit Demeny Aurel, privind terenul agricol situat în extravilan localității Saulita, în suprafața de 4,46 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51382, nr. carte funciara 51382, nr. tarla 45, nr. parcela 1282/9, categoria de folosință arabil, la prețul de 155500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.mihesudecampie.ro Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primărie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mureș

Unitatea administrativ-teritoriala (*)
Comuna Miheșu de Câmpie

Registrul de evidenta
Nr. 4 din 21.03.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Statul Roman, Agentiei Domeniilor Statului, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemtor de rang VII, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea [redacted] bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul 1, codul postal, e-mail agentia @ [redacted] tel. 0265420313, Oferta de vanzare nr.4 din data de 21.03.2024, depusa de Demeny Aurel si Demeni Ioan prin imputernicit Demeny Aurel, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 4,46 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51382, nr. carte funciara 51382, nr. tarla 45, nr. parcela 1282/9, categoria de folosinta arabil, la pretul de 155500 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

– Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
 JUDEȚUL MUREȘ
 COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
 Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud.. Mures,
 Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
 la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mures	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 4 din 21.03.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA Cooara Paul-Cristian, CNP/CIF [redacted] 7 (*), nr. inregistrare [redacted] (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheșu de Câmpie, judetul Mureș, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted] et....., ap....., judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel....., Oferta de vanzare nr.4 din data de 21.03.2024, depusa de Demeny Aurel si Demeni Ioan prin imputernicit Demeny Aurel, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 4,46 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51382, nr. carte funciara 51382, nr. tarla 45, nr. parcela 1282/9, categoria de folosinta arabil, la pretul de 155500 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș.

Primar,
 Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
 L.S.



Secretar primarie,
 Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

– Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 – Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 4 din 21.03.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prezenta se aduce la cunostinta Il Trif Bogdan-Cornel, CNP/CIF [redacted] (*), nr. inregistrare [redacted] (**) in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Miheșu de Câmpie, str. Alexandru Poni, nr. 107A, bl., sc. et., ap., judetul/sectorul Mureș, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr.4 din data de 21.03.2024, depusa de Demeny Aurel si Demeni Ioan prin imputernicit Demeny Aurel, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 4,46 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51382, nr. carte funciara 51382, nr. tarla 45, nr. parcela 1282/9, categoria de folosinta arabil, la pretul de 155500 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice)

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mureș

Unitatea administrativ-teritorială (*)
Comuna Miheșu de Câmpie

Registrul de evidenta
Nr. 4 din 21.03.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Il Ginja Ana-Maria, CNP/CIF [redacted] (*), nr. inregistrare [redacted] (**) in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea [redacted] Decembrie 1916, nr. 100, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Mures, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 4 din data de 21.03.2024, depusa de Demeny Aurel si Demeni Ioan prin imputernicit Demeny Aurel, privind terenul agricol situat in extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 4,46 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51382, nr. carte funciara 51382, nr. tarla 45, nr. parcela 1282/9, categoria de folosinta arabil, la pretul de 155500 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mihesudecimpie.ro Primariei comunei Miheșu de Câmpie, judetul Mureș.

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



– Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1C
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Mureș

Unitatea administrativ-teritorială (*)
Comuna Miheșu de Câmpie

Registrul de evidență
Nr. 4 din 21.03.2024 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 4 din 21.03.2024 depuse de Demeny Aurel și Demeny Ioan, prin împuternicit Demeny Aurel în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu	Adresa de domiciliu/rezidență/sediu



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud.. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

1.	Boca Aurel-Daniel	Com. Miheșu de Câmpie, sat Dușor, str. Ady Endre, nr. 20, județul Mureș,
2.	Canceu Petru	Loc. Toplița, str. Ștefan cel Mare, nr. 7, D.N. 50, ap. 7, județul Harghita

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	II Trif Bogdan-Cornel	Loc. Miheșu de Câmpie, str. Alexandru Poniș, nr. 1/A, județul Mureș
2.	II Ginj Ana-Maria	Loc. Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. 08, județul Mureș
3.	PFA Cocoara Paul-Cristian	Loc. Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. 153, județul Mureș

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

1.

Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Loc. Bucuresti, str. Otobei
V. Nr. 10, Sector 1

Primar,
Casoni Emil

(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
Vamos Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)



Data 21.03.2024



ROMÂNIA
 JUDEȚUL MUREȘ
 COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
 Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
 Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 11

la normele metodologice

Nr. 1622 din 21.03.2024

- Formular -

PROCES-VERBAL
 de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 4 din 21/03/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 21.03.2024, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemptonar a ofertei de vanzare nr. 4 din data de 21.03.2024, depusa de catre Demeny Aurel, CNP 1000731204072, domiciliat in [redacted], judetul/sectorul M [redacted] telefon 0747042113, act de identitate CI seria 2 [redacted] eliberat de SPOLLE [redacted] la data 10 [redacted], cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, Demeni Ioan, CNP 1050171004070, domiciliat in Mureș, Căminul Henri Coanda nr. 13, bl. PC20, et. 2, ap. 5, judetul/sectorul Mureș, telefon 0 [redacted] act de identitate CI seria 2 [redacted] eliberat de SPOLLE [redacted] la data 08.10.2004, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, prin imputernicit Demeny Aurel, CNP 1000731204072, domiciliat in Mureș, Căminul Henri Coanda nr. 13, bl. PC20, et. 2, ap. 5, judetul/sectorul Mureș, telefon 0747042113, act de identitate CI seria 2 [redacted] eliberat de SPOLLE [redacted] la data 10 [redacted] cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, in calitate de vanzator, in calitate de vanzator/vanzatoare proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii Razoare, judetul Mureș, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.mihesudecimpie.ro in data de 21.03.2024.

Oferta de vanzare nr. 4 din data de 21.03.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare. In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4 din data de 21.03.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
 Casoni Emil,
 (numele si prenumele in clar)
 Semnatura
 L.S. [redacted]

Secretar general,
 Vamoș Ileana-Adriana
 Semnatura
 [redacted]

Consilier,
 Trif Maria
 Semnatura
 [redacted]

