



ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE

Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Anexa nr. 1K  
la normele metodologice

Nr. 226 din 23.01.2024

- Formular -

### PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 27 din 23/01/2024(zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 23.01.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 27 din 09/11/2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, tarlăua 37, parcela 863/17, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51301, si numar carte funciara 51301, in suprafata de 1,35 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de Socol Ioan, CNP [redacted] domiciliat in Mun. Targu Mures, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted] judetul/sectorul Mures, telefon [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted], cetatenia română, nationalitatea română, starea civila [redacted], in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 51301, nr. cadastral 51301, suprafata 1,35 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 27 din data de 09.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 27 din data de 09.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 1,35 ha, depusa de Socol Ioan, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 7170 din 09.11.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 09.11.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 27 din 09.11.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 23.01.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau

juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 26.02.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www.mihesuddecimpie.ro](http://www.mihesuddecimpie.ro) in data de 23.01.2024

Primar,  
Casoni Emil,  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
Vamos Ileana-Adriana  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....

Consilier,  
Trif Maria  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





ROMÂNIA

JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE

Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 427 din 23.01.2024

PROCES-VERBAL de afisare a  
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preemțiune.  
DOSAR nr.27 din 09.11.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 27 din 23/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 23.01.2024, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures, si pe sit-ul [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro), a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru oferta de vânzare teren pentru suprafata de tarlăua 37, parcela 863/17, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51301, si numar carte funciara 51301, in suprafata de 1,35 ha, la pretul de 54000 (lei), depusa de Socol Ioan, inregistrata cu **nr.27 din 09.11.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie, d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,  
Casoni Emil,  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S. ....

Secretar general,  
Vamoș Ileana-Adriana,  
Semnatura .....

Consilier,  
Trif Maria,  
Semnatura .....