



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.1668 din 01.03.2022

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Miheșu de Câmpie, jud.Mures până la data de 31.12.2022

Primarul comunei Miheșu de Câmpie, jud.Mures

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1667 din 01.03.2022 a primarului comunei Miheșu de Câmpie, domnul Casoni Emil care propune aprobarea prelungirii valabilității Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022.

Analizând prevederile:

-prevederile art.46 alin.1<sup>^</sup>8, lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art.1, pct.22 din OUG nr.7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și prevederile art II din OJG nr.85/2012 pentru modificarea alin (1 indice 3) al art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare

-Adresa Consiliului Județean Mures nr..1112 din 21.01.2022, înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.510 din 21.01.2022 prin care s-a emis avizul favorabil pentru propunerea de prelungire a valabilității Planului Urbanistic General al comunei Miheșu de Câmpie.

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit c), art. 139 alin. (3) lit e) și ale art.196 alin (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

propun:

**Art.1** Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022

**Art.2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se în sarcinează primarul comunei Miheșu de Câmpie și responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al acesteia.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri se comunică prin grija secretarului comunei Miheșu de Câmpie cu:

- Instituția Prefectului Județului Mures.Primarul comunei Miheșu de Câmpie, domnul Casoni Emil.
- Responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miheșu de Câmpie Secretarul UAT Miheșu de Câmpie Spre afisare

Initiator Proiect,  
Primar Casoni Emil



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Vamos Ileana-Adriana



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc.Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4, Jud.. Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.1669 din 01.03.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022

Analizand prevederile :

- Referatul de aprobare nr.1667 din 01.03.2022 a primarului comunei Miheșu de Câmpie, domnul Căsoni Emil care propune aprobarea prelungirii valabilității Planului de Urbanism General și a Regulamentului Local de Urbanism ale Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022.
- Proiectul de hotărâre nr.1668 din 01.03.2022 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022
- prevederile art.46 alin.1<sup>^</sup>8, lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art.1, pct.22 din OUG nr.7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr..350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , precum și prevederile art II din OUG nr.85/2012 pentru modificarea alin (1 indice 3) al art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare
- Acresa Consiliului Județean Mures nr..1112 din 21.01.2022, înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.510 din 21,01.2022 prin care s-a emis avizul favorabil pentru propunerea de prelungire a valabilității Planului Urbanistic General al comunei Miheșu de Câmpie
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit c), art. 139 alin. (3) lit e) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ. , cu modificările și completările ulterioare

propun:

Aprobarea prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022  
În aceste conditii, supunen spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Miheșu de Câmpie, prezentul proiectul de hotărâre.

Responsabil urbanism  
Hulpe Ana-Maria



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.1367 din 01.03.2022

### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022

Analizând prevederile :

-prevederile art.46 alin.1<sup>8</sup>, lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art.1, pct.22 din OUG nr.7/2011 pentru modificarea și completare Legii nr..350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , precum și prevederile art II din CUG nr.85/2012 pentru modificarea alin (1 indice 3) al art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare  
-Adresa Consiliului Județean Mures nr..1112 din 21.01.2022, înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.510 din 21.01.2022 prin care s-a emis avizul favorabil pentru propunerea de prelungire a valabilității Planului Urbanistic General al comunei Miheșu de Câmpie  
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit c), art. 139 alin. (3) lit e) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

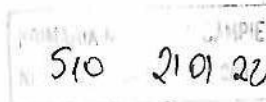
propun :

Aprobarea prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Miheșu de Câmpie, până la data de 31.12.2022 deoarece societatea care a contractat lucrarea Experiment Proiect , nu a finalizat lucrarea de cadastru urbanistic general.

În aceste condiții, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Miheșu de Câmpie, prezentul proiectul de hotărâre.

Primar,

Casoni Emil



**Către**  
**COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE**

Urmare adresei dumneavoastră nr.1112/14.01.2022, prin care solicitați avizul consiliului județean pentru prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Miheșu de Câmpie,

În baza analizei referatului de prelungire a valabilității planului urbanistic general având nr. 179/10.01.2022, cu informațiile asupra stadiului de elaborare și de avizare a documentației de urbanism,

Conform art.46, alin.(1<sup>^</sup>8), lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Se emite următorul:

**AVIZ FAVORABIL**

**pentru propunerea de prelungire a valabilității Planului Urbanistic General al comunei Miheșu de Câmpie**

Procedura de prelungire a valabilității va respecta prevederile art.30, alin.(1) din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism:

*„Planul urbanistic general (P.U.G.) se analizează în vederea actualizării la cel mult zece ani. Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește o singură dată, pe bază de hotărâre a Consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai mult de 10 ani de la data depășirii termenului de valabilitate.”*

p. PREȘEDINTE  
Szász Zoltán Tibor  
ADMINISTRATOR PUBLIC



VICEPREȘEDINTE  
Kovács Mihály-Levente

SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma

Întocmit: ing.Lungu Mirela *ML*  
Verificat Arhitect Șef: arh. Adina Gabriela Popescu *AGP*  
2 exemplare

