



Anexa nr. 1K
la normele metodologice

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea Mureș /Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 134 din 27/12/2022
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 27.12.2022 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 134 din 18.10.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei localitatii **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures**, tarlăua **69**, parcela **1800/1/28**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **51549**, si numar carte funciara **51549**, in suprafata de **0,58 ha**, reprezentand cota-parte -, judetul **Mures**, depusa de Sânc Ana, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu .CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCLEP [redacted], cetatenia româna, nationalitatea româna, cu domiciliul in localitatea Galda de Jos, str., nr. [redacted] bl., sc-, et. -, ap. -, judetul/sectorul Alba, codul postal, tara România, telefon --, fax -, e-mail -, cetatenia româna, starea civila, **reprezentata prin Boca Ana-Maria**, avand CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria Z [redacted] nr. [redacted] B, eliberat(a) de SPCLEP [redacted], cetatenia româna, nationalitatea româna, cu domiciliul in localitatea Saulia, str. - nr. [redacted] bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Mureș,, codul postal ., tara România, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia româna, starea civila, împuternicita prin procura speciala nr.2315 din 13.10.2021, autentificata de Biroul Individual Notarial Revesz Ana-Damiana in calitate de vânzatori, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. **51549**, nr. cadastral **51549**, suprafata **0,58 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **134 din data de 18.10.2022**, a ofertei de vanzare nr. **134 din 18.10.2022**, pentru terenul agricol in suprafata de **0,58 ha**, depusa de împuternicita Boca Ana-Maria, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **8202 din 18.10.2022** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site comunei Miheșu de Câmpie/ www.mihesudecimpie.ro in data de **18.10.2022**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **134 din 18.10.2022** a preemtorilor, **preemtori de rang III**: - Suciu Emil, Rusu Liana-Doina, Consiliul Local al Comunei Valea Larga, **preemtori de rang IV**: tinerii fermieri B&P Hulpe Trans SRL, PFA Coccoara Sabin-Claudiu, Il Trif Bogdan-Cornel, PFA Durbac Iulia, PFA Coccoara Paul-Cristian, Il Ginj Ana-Maria; **preemtori de rang VII**: - Statul roman, Agentia Domeniilor Statului la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative prin adresa nr. **8205 din 18.10.2022** A.D.S. si prin adresa nr. **8210 din 18.10.2022** Direcției Pentru Agricultură si Dezvoltare Rurală Mureș.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 07.12.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **10.02.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site comunei Miheșu de Câmpie/ www.mihesudecimpie.ro, in data de **27.12.2022**



Primar,
Casoni Emil
Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier,
Trif Maria
Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 9352 din 27.12.2022

Proces verbal de afisare a
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune Dosar
nr.134 din 18.10.2022

Incheiat azi 27.12.2022, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, și pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro procesului verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru oferta înregistrată la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș nr.134 din 18.10.2022, în suprafața de 0,58 ha, teren arabil deșeură de numita Sânc Ana, prin împuternicit Boca Ana-Maria.

Afisarea s-a făcut în prezența primarului comunei d-l Casoni Emil și a secretarului general Vamoș Ileana-Adriana.

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana

Consilier,
Trif Maria