



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.4678 din 27.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș"

Primarul comunei Miheșu de Câmpie,

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 4677 din 27.07.2021 prezentat de către Primarul Comunei Miheșu de Câmpie, privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș"

Analizand prevederile:

- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin.2, lit."b", alin.4, lit. "d", alin.7, lit. "m", art. 139, alin.1 și alin. 3, lit. "e" și ale art. 196, alin.1, lit."a" din OUG nr. 57 din 2019, privind Codul administrativ al României. cu modificările și completările ulterioare

propune:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală și Tema de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art..2 Se împuternicește primarul Comunei Miheșu de Câmpie să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Miheșu de Câmpie, prin compartimentele de specialitate.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie.str.Mihai Eminescu,nr.4.,Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313,cod postal 547420,email mihesu@cjmures.ro

Art. 4 Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului Comunei Miheșu de Câmpie
- Compartimentelor de specialitate, Birou buget-contabilitate
- Spre afișare publică și pe pagina de internet a Comunei Miheșu de Câmpie

Initiator Proiect,
Primar Casoni Emil

Avizat de legalitate,
Secretar general,
Vamos Ileana Adriana



Anexa la H.C.L. nr. _____ din _____



**PRIMĂRIA COMUNEI
MIHEȘU DE CÂMPIE**

Str. Mihai Eminescu, Nr. 4; Județul Mureș

Tel: 0265-420312; Fax: 0265-420313;

e-mail: mihesu@cjmures.ro;

Beneficiar: U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie

Aprob,
Primar,
Emil Casoni

NOTĂ CONCEPTUALĂ



1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principal de credite: Primar Emil Casoni

Investitor: U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Rețeaua stradală din satul Răzoare, comuna Miheșu de Câmpie este constituită din mai multe drumuri de legătură, drumuri comunale și străzi secundare: 107, 107C, 107D, 107E, 107F, 107G. Starea drumului de legătură DC 107 este precară, fiind asfaltat de câțiva ani cu o structură tehnică minimă, care astăzi nu mai corespunde din punct de vedere a normativelor de proiectare actuale. Sub acțiunea factorilor climaterici, suprafața drumului de legătură s-a degradat în timp, prezentând pe alocuri defecțiuni

grave (văluri, gropi, fâgașe, faianțări), ceea ce face ca circulația vehiculelor să fie îngreunată.

Situația deteriorării drumului de legătură DC 107 are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule, iar din perspectiva factorului uman, afectează siguranța populației, mobilitatea acesteia, confortul acesteia, costurile de diferite tipuri (carburanți și emisii de noxe, de timp, de întreținere mecanică, toate acestea reprezentând în final costuri bănești).

Necesitatea realizării lucrărilor rezultă, pe de o parte, din faptul că zona studiată este intens locuită și circulată, iar pe de altă parte, prin faptul că după îmbunătățirea structurii drumului de legătură, în zonă se pot crea oportunități de investiții în alte domenii, în special cele de producție agricolă.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Îmbunătățirea infrastructurii rutiere prin executarea unei modernizări a acestei străzi propuse, ar facilita accesul locuitorilor din satul Răzoare la principalele obiective social-administrative din satul principal și spre zone mari urbane (Sărmașu, Luduș, Tg. Mureș): școală, spitale, cămin cultural, cimitir, dispensar, magazine, etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea prevederilor OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În cazul nerealizării obiectivului de investiții, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt-mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru îmbunătățirea infrastructurii rutiere prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Se are la bază „Strategia de dezvoltare locală a Comunei Miheșu de Câmpie”, aprobată de către Consiliul local, document primordial prin care s-au trasat principalele direcții de dezvoltare durabilă a comunității. În cadrul „Direcției strategice nr. 1 – Infrastructură și utilități”, se propune proiectul, ca și obiectiv specific, „îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri în toată comuna”, motiv pentru care vă solicităm acordul în vederea realizării investiției ce are ca obiect îmbunătățirea infrastructurii rutiere a

drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- îmbunătățirea infrastructurii rutiere de până la 3,5 km a drumului DC 107 ce reprezintă interes local, cu un singur sens de circulație, având o lățime de 4-5 metri,
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate, precum școala, dispensarul, magazinele etc., practic drum de legătură între satul principal Miheșu de Câmpie și localitatea componentă Răzoare, precum și accesul principal spre DJ151.
- potențial pentru dezvoltarea economică a zonei, pe termen mediu,
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil,
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului,
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii,
- reducerea volumului de praf, care împânzește atmosfera în anotimpurile călduroase,
- eliminarea bălților de apă de pe carosabil,
- reducerea zgomotelor

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 5.550.000 lei, la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Compartativ cu investițiile similare derulate, estimăm valoarea cheltuielilor pentru studii de specialitate, proiectare și asistență tehnică, s.a. ca fiind de 405.000 lei, după cum urmează:

- Studii de teren 5000 lei
- Expertiză tehnică 5000 lei
- D.A.L.I 55.000 lei
- Documentații ob. Avize 5000 lei
- PT. DE. CS 150.000 lei
- Verificare tehnică 15.000 lei

Notă conceptuală și Temă de proiectare „Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș”

- Org. Procedurii achizitii 45.000 lei
-
- Asistență tehnică proiectant 20.000 lei
- Management de proiect 60.000 lei
- Diriginție șantier 45.000 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin:

- Bugetul local,
- Bugetul național, prin programe naționale, fonduri nerambursabile europene.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic – Drumul comunal ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a U.A.T. Miheșu de Câmpie, conform prevederilor legale, inventariate și atestate prin HG nr. 964/2002, fiind în intravilanul localității.

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația „căi de comunicație” zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zonă carosabilă, acostamente șanțuri.

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație, funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră. Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânjesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: Comuna Miheșu de Câmpie-sat Răzoare
- lungimea drumului de legătură: 3,5 km

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Sat Component al Comunei Miheșu de Câmpie, cu legătură de cca 4 km de la DJ 151.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, activitate economică minimală din zonă, pe funcțiuni agricole

d) particularități de relief;

Drumul de legătură ce face obiectivul de investiții s-a degradat în timp, prezentând pe alocuri defecțiuni grave (văluri, gropi, fâgașe, faianțări), ceea ce face ca circulația vehiculelor să fie îngreunată.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;
NU este asigurată racordarea la utilitățile tehnico-edilitare

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actuală a terenului este „căi de comunicații” iar destinația acestuia este de „străzi”

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Drumul de legătură ce urmează a fi îmbunătățit trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminți asfaltice în 2 straturi cu următoarele caracteristici transversale:

- strat de uzură BA 16 – 4 cm
- strat de legătură Binder, BAD 22,4 – 6 cm
- strat de bază piatră spartă 20 cm

- strat de fundație, balast, 35 cm
- strat de nisip: 7 cm
- lățime carosabil 4-5 m
- acostament 2X0,5m
- amenajare șanțuri, podețe, rigole, după caz
- amenajare accese,
- amenajare intersecții, după caz

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice se va realiza prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre zone de depresionare.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu e cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:

- Expertiză tehnică,
- Studiu topografic,
- Studiu geotehnic,
- D.A.L.I.,
- Doc. Tehnice obținere avize,
- P.T., D.E., C.S., etapa A.C. și Execuție

Data: 23.07.2021

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite: Primar Emil Casoni

Investitor: U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) – nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: SC MONDO STRATEG SRL

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic – Drumul comunal ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a U.A.T. Miheșu de Câmpie, conform prevederilor legale, inventariate și atestate prin HG nr. 964/2002, fiind în intravilanul localității.

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația „căi de comunicație” zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zonă carosabilă, acostamente șanțuri.

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație, funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră. Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânjenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: Comuna Miheșu de Câmpie-sat Răzoare
- lungimea drumului de legătură: 3,5 km

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Sat Component al Comunei Miheșu de Câmpie, cu legătură de cca 4 km de la DJ 151.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, activitate economică minimală din zonă, pe funcțiuni agricole

d) particularități de relief;

Drumul de legătură ce face obiectivul de investiții s-a degradat în timp, prezentând pe alocuri defecțiuni grave (văluri, gropi, fâgașe, faianțări), ceea ce face ca circulația vehiculelor să fie îngreunată.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;
NU este asigurată racordarea la utilitățile tehnico-edilitare

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;
Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actuală a terenului este „căi de comunicații” iar destinația acestuia este de „străzi”

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Drumul de legătură ce urmează a fi îmbunătățit trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminți asfaltice în 2 straturi cu următoarele caracteristici transversale:

- strat de uzură BA 16 - 4 cm

Notă conceptuală și Temă de proiectare „Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș”

- strat de legătură Binder, BAD 22,4 – 6 cm
- strat de bază piatră spartă 20 cm

- strat de fundație, balast, 35 cm
- strat de nisip: 7 cm
- lățime carosabil 4-5 m
- acostament 2X0,5m
- amenajare șanțuri, podețe, rigole, după caz
- amenajare accese,
- amenajare intersecții, după caz

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice se va realiza prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre zone de depresionare.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu e cazul.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, normativele și reglementările tehnice în vigoare în materie.

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Aprob,

**Primar,
Emil Casoni**

Întocmit,
S.C. MONDO STRATEG SRL





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.4679 din 27.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș"

Conform Strategiei de dezvoltare locală a Comunei Miheșu de Câmpie, aprobată de către Consiliul local, s-au trasat principalele direcții de dezvoltare durabilă a comunității.

În cadrul „Direcției strategice nr. 1 – Infrastructură și utilități”, se propune proiectul, ca și obiectiv specific, „îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri în toată comuna”, motiv pentru care vă solicităm acordul în vederea realizării investiției ce are ca obiect îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, din Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș.

Din analiza SWOT realizată în acest sens se ia act de existența unor semnificative puncte tari și oportunități în vederea inițierii, realizării și implementării unei asemenea investiții publice la care comuna noastră dorește să se angajeze, conform notei conceptuale și temei de proiectare aferente proiectului de hotărâre prezentat spre analiză, dezbateră și aprobare.

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art.3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

- prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;
- nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;
- prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;
- tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

- tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Elaborarea Temei de proiectare a fost realizată de către SC MONDO STRATEG SRL.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin.2, lit."b", alin.4, lit. "d", alin.7, lit. "m", art. 139, alin.1 și alin. 3, lit. "e" și ale art. 196, alin.1, lit."a" din OUG nr. 57 din 2019, privind Codul administrativ al României, supunem spre dezbateră Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Întocmit,

Compartiment contabilitate, impozite și taxe locale, resurse umane
Zăhan Vetură



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.4677 din 27.07.2021

Referat de aprobare

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș"

Primarul comunei Miheșu de Câmpie,

Conform Strategiei de dezvoltare locală a Comunei Miheșu de Câmpie, aprobată de către Consiliul local, s-au trasat principalele direcții de dezvoltare durabilă a comunității.

În cadrul „Direcției strategice nr. 1 – Infrastructură și utilități”, se propune proiectul, ca și obiectiv specific, „îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri în toată comuna”, motiv pentru care vă solicităm acordul în vederea realizării investiției ce are ca obiect îmbunătățirea infrastructurii rutiere a drumului de legătură DC 107 Miheșu de Câmpie-sat Răzoare, din Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș.

Din analiza SWOT realizată în acest sens se ia act de existența unor semnificative puncte tari și oportunități în vederea inițierii, realizării și implementării unei asemenea investiții publice la care comuna noastră dorește să se angajeze, conform notei conceptuale și temei de proiectare aferente proiectului de hotărâre prezentat spre analiză, dezbateră și aprobare.

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art.3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

- prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;
- nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;
- prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;
- tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod poștal 5-47420, email mihesu@cjmures.ro

- tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Elaborarea Temei de proiectare a fost realizată de către SC MONDO STRATEG SRL.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "m", art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. "e" și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din OUG nr. 57 din 2019, privind Codul administrativ al României, supunem spre dezbaterea Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Primar,
EMIL CASONI

