



Nr. 515 din 26.01.2024

Anexa nr. 1 K
la normele metodologice

- Formular -
PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 46 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 26.01.2024, in urma constatarii derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare **nr. 46 din 14/11/2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, in suprafata de in suprafata de **0,91 ha**, numar tarla/lot **72**, numar parcela **1916/17**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50224** si numar carte funciara **50224**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de SC Agri Terenuri SA, cu sediul in București, Bd. Pionier de Coșbortin, nr. 3-5 Office Building, etaj 5, camera 5 B, Sector 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7401/2010, având Cod Unic de înregistrare **RO24310220** si Indentificator Unic la Nivel European **ROONRC_140/7401/2010**, prin împuternicita Trîncă Mirela-Florentina, CNP **20005104110040**, identificat/ identificata cu C. seria **R7 nr. 007207**, eliberat(a) de S.P.C.L.P. Sector 5, cetatenia română, nationalitatea., cu domiciliul in localitatea **Mun. Bucuresti Sec 5, str. Cap. Petre Mișcă, nr. 10, bl. M0, sc. 2, et. 4, ap. 82**, judetul/sectorul 5, codul postal **02100**, tara Romania, telefon **0752100704**, fax e-mail **conventie@agriterenuri**, cetatenia română, starea civila, împuternicită prin procura speciala nr. **2400** din **09.09.2022**, autentificata de SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **50224**, nr. cadastral **50224**, suprafata **0,91** ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului **nr. 46** din data de 14.11.2023, a ofertei de vanzare **nr. 46** din data de 14.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de **0,91** ha, depusa de SC Agri Terenuri SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/ coproprietar vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 7304 din 14.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 14.11.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii **nr. 46 din 14.11.2023** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 26.01.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 28.02.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 26.01.2024.

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
Trif Maria

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Nr. 516 din 26.01.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemțiune
DOSAR nr.46 din 14.11.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 46 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 26.01.2024 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures. si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru oferta de vânzare teren in suprafata de **0,91 ha**, numar tarla/lot **72** , numar parcela **1916/17**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50224** si numar carte funciara **50224**, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, la pretul de 31057,19 lei, inregistrata cu **nr.46 din 14.11.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana

Semnatura

Consilier,
Trif Maria
Semnatura