



Nr. 6194 din 09.08.2022

PROCES-VERBAL DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

Dosar nr. 128 din 02.06.2022

Încheiat, azi 09.08.2022, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune prevăzut de dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, pentru oferta de vânzare teren în suprafața de **14400 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50626**, număr tarla/lot **34**, număr parcela **777/15**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50626** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș**, la pretul de 14400 lei depusă de numiții Ormenișan Ovidiu și Ormenișan Maria-Laura cu domiciliul în **Localitatea**, **Str. Livada nr. 03, Localitatea**, codul postal -, țara **România**, în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Miheșu de Câmpie cu nr. 128 din 02.06.2022.

În conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020, am constatat încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare teren depusă de Ormenișan Ovidiu și Ormenișan Maria-Laura și am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare teren, în acest termen, care a curs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență, a fost exercitat dreptul de preemțiune de către Harfas Iacob care a depus comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare teren și a fost depusă de Ormenișan Ovidiu și Ormenișan Maria-Laura - Decizia persoanei fizice privind alegerea preemtorului.

În data de 30.06.2022, a fost depusă comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare de către Harfas Iacob și Decizia persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator. Dosarul în copie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, înregistrată cu nr. 128 din 02.06.2022 pentru oferta de vânzare teren în suprafața de 1,44 ha, teren arabil, înregistrată cu nr. 128 din 02.06.2022 la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș a fost afișată la afișierul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro, pentru cele afișate întocmindu-se procesul verbal nr. 5240 din data de 30.06.2022.

Dosarul în copie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare depusă de către Harfas Iacob și Decizia persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator depusă de Ormenișan Ovidiu și Ormenișan Maria-Laura a fost transmisă Direcția Pentru Agricultură Județeană Mureș, cu adresa nr. 5241 din 30.06.2022, pentru verificarea modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către preemtor și emiterea avizului în vederea încheierii contractului de vânzare în forma autentică.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la primăria comunei Miheșu de Câmpie, unul se transmite vânzătorului iar unul se transmite Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș și se afișează la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro

Primar,

Gasoni Emil



Secretar general,

Vamos Ileana-Adriana