



Nr. 292 din 13.01.2022

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza SF.

Primarul comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, avizele comisiilor de specialitate,

Luând act de:

-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Miheșu de Câmpie nr. 291 din 13.01.2022 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea comunității;

Luând în considerare prevederile:

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând indicatorii tehnico-economici ai proiectului "Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza SF, elaborați de către SC DOMINO CONSTRUCT INSTAL SRL Cluj Napoca,

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. "b" coroborat cu alin. (4) lit. "d"; coroborat cu art. 130 alin. (7) lit. "n"; art. 139 alin. (1) și (3) și art. 196 alin (1), lit.a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Propune:

**Art. 1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "**Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș**", faza S.F., conform anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

**Anexa nr. 1:** Scenariul nr. 1 – Alimentare cu apă sat Miheșu de Câmpie din sistemul zonal Cluj:

a.Valoarea estimată totală a investiției: 2.053.539,37 lei, inclusiv TVA

b.Valoarea estimată a C+M: 1.461.897,90 lei, inclusiv TVA

**Anexa nr. 2:** Scenariul nr. 1 – Alimentare cu apă sat Răzoare din sistemul zonal Cluj:

a.Valoarea estimată totală a investiției: 7.735.659,76 lei, inclusiv TVA

b.Valoarea estimată a C+M: 5.819.020,43 lei, inclusiv TVA

**Art. 2.** - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, motiv pentru care se mandatează să întreprindă toate demersurile necesare în vederea realizării obiectivului de investiții ce are ca obiect „Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș”, în condițiile legii.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc.Mihesu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

**Art. 3** Cheltuielile privind realizarea Obiectivului de investiții precizat la art.1 se vor suporta din Bugetul de Stat, prin programele naționale de investiții, de la bugetul local al Comunei Miheșu de Câmpie, prin credite bugetare și de angajament, de la bugetul Uniunii europene, prin fonduri nerambursabile ori prin alte surse legal constituite, în condițiile legii.

**Art. 4.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului U.A.T. Miheșu de Câmpie, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Miheșu de Câmpie, Instituției Prefectului județului Mureș, se aduce la cunostinta publica prin afișare la avizierul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro), eticheta-“Monitorul oficial local”-sectiune “Hotararile Autoritatii Deliberative”

Initiator Proiect,  
Primar Casoni Emil



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Vamoș Ileana-Adriana



Nr.291 din 13.01.2022

### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza SF.

Prezentul Referat de aprobare are ca obiect necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza SF, ca și următoare etapă de implementare, având la bază prevederile HG 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Conform documentației tehnico-economice elaborate de SC DOMINO CONSTRUCT INSTAL SRL din Cluj Napoca, valorile generale estimate, ale investiției la faza de Studiu de fezabilitate, Scenariul 1 recomandat, sunt următoarele:

**Alimentare cu apă sat Miheșu de Câmpie din sistemul zonal Cluj:**

- a.Valoarea estimată totală a investiției: 2.053.539,37 lei, inclusiv TVA
- b.Valoarea estimată a C+M: 1.461.897,90 lei, inclusiv TVA

**Alimentare cu apă sat Răzoare din sistemul zonal Cluj:**

- a.Valoarea estimată totală a investiției: 7.735.659,76 lei, inclusiv TVA
- b.Valoarea estimată a C+M: 5.819.020,43 lei, inclusiv TVA

Cheltuielile privind realizarea Obiectivului de investiții precizat la art.1 se vor suporta din Bugetul de Stat, prin programele naționale de investiții, de la bugetul local al Comunei Miheșu de Câmpie, prin credite bugetare și de angajament, de la bugetul Uniunii europene, prin fonduri nerambursabile ori prin alte surse legal constituite, în condițiile legii.

Caracteristicile tehnice sunt cele cuprinse în Raportul prezentat de compartimentul de specialitate al Primăriei Miheșu de Câmpie.

Astfel, supunem aprobării dvs. Proiectul de hotărâre a Consiliului local Miheșu de Câmpie, referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza SF.

Primar,  
Casoni Emil





Nr.293 din 13.01.2022

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza SF.

Prezentul Raport de specialitate are ca obiect necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza SF, ca și următoare etapă de implementare, având la bază prevederile HG 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Conform documentației tehnico-economice elaborate de SC DOMINO CONSTRUCT INSTAL SRL din Cluj Napoca, valorile generale estimate, ale investiției la faza de Studiu de fezabilitate, Scenariul 1 recomandat, sunt următoarele:

**Alimentare cu apă sat Miheșu de Câmpie din sistemul zonal Cluj:**  
**a.Valoarea estimată totală a investiției: 2.053.539,37 lei, inclusiv TVA**  
**b.Valoarea estimată a C+M: 1.461.897,90 lei, inclusiv TVA**

**Alimentare cu apă sat Răzoare din sistemul zonal Cluj:**  
**a.Valoarea estimată totală a investiției: 7.735.659,76 lei, inclusiv TVA**  
**b.Valoarea estimată a C+M: 5.819.020,43 lei, inclusiv TVA**

Cheltuielile privind realizarea Obiectivului de investiții precizat la art.1 se vor suporta din Bugetul de Stat, prin programele naționale de investiții, de la bugetul local al Comunei Miheșu de Câmpie, prin credite bugetare și de angajament, de la bugetul Uniunii europene, prin fonduri nerambursabile ori prin alte surse legal constituite, în condițiile legii.

Din punct de vedere tehnic, obiectivul de investiții are următoarele componente.

Scenariul I : Realizarea alimentării cu apa a localitatilor Mihesu de Câmpie si Razoare din sursa sistemului zonal Cluj;

Scenariul II : Realizarea alimentării cu apa a localitatii Mihesu de Câmpie din sursa sistemului zonal Cluj si a localitatii Razoare din sursa sistemului zonal Mures;

Solutia privind realizarea scopului propus din sursa sistemului zonal Cluj, in cadrul Scenariului I este prevazuta in Avizul de Principiu CAS SA, si anume prin prelevarea si transportul unui debit de apa din sistemul existent in Campia Transilvaniei, punctul de cuplare al sistemului de alimentare cu apa pentru Mihesu de Campie fiind pe rețeaua de distribuție a localității Frata, si anume pe conducta PEID Ø 110 mm, pozata pe drumul comunal DC51.

Solutia privind realizarea scopului propus din sursa sistemulelor zonale Cluj si Mures, in cadrul Scenariului II, este prevazuta in Avizul de Principiu CAS SA, si anume prin prelevarea si transportul unui debit de apa din sistemul existent in Campia Transilvaniei, punctul de cuplare al sistemului de alimentare cu apa pentru localitatea Mihesu de Câmpie fiind pe rețeaua de distribuție a localității Frata, si anume pe conducta PEID Ø 110 mm, pozata pe drumul comunal DC51.

Localitatea Razoare va fi alimentata cu apa independent de localitatea Mihesu de Câmpie, din sistemul zonal existent in Campia Transilvaniei, aflat in exploatarea si operarea Compania de Apa Aquaserv SA Targu Mures, in conformitate cu Masterplanul companiei.

Obiectivul investitiei este amplasat in comunele Mihesu de Câmpie din judetul Mures, precum si comuna Frata din judetul Cluj, in intravilanul localitatilor Mihesu de Campie, Razoare, Frata si Oas, precum si extravilanul comunelor Mihesu de Câmpie si Frata.



## Descrierea Scenariului I

Amplasamente afectate :

- Drumul comunal DC 51 – comuna Frata
- Drumul comunal DC 52 – comuna Frata
- Drum de exploatare care face legatura intre comunele Frata si Mihesu de Câmpie
- Drumul judetean DJ 151 din judetul Mures
- Drumul comunal DC 107 – comuna Mihesu de Câmpie
- Drumul comunal DC 107C – comuna Mihesu de Câmpie
- Drumul comunal DC 107D – comuna Mihesu de Câmpie
- Drumul comunal DC 107E – comuna Mihesu de Câmpie
- Drumul comunal DC 107F – comuna Mihesu de Câmpie
- Drumul comunal DC 107G – comuna Mihesu de Câmpie
- Strazi/drumuri de acces din localitatea Razoare

Amplasamentele afectate de lucrari se afla in domeniul public al comunelor Mihesu de Câmpie si Frata.

Din punctul de cuplare prevazut pe conducta PEID Ø 110 mm din localitatea Frata, debitul de apa prelevat va fi transportat gravitacional printr-o conducta PEID Ø 110 mm, Pn 10 bari pana in localitatea Oas, de unde, in urma ridicarii presiunii prin intermediul unui utilaj de pompare, va fi transportata sub presiune, printr-o conducta cu aceleasi caracteristici PEID Ø 110 mm, Pn 16 bari, pana rezervorul de inmagazinare existent, prevazut pentru localitatea Mihesu de Câmpie, careia ii va fi sporita capacitatea de inmagazinare prin prevederea a inca unui rezervor (cu cotele radier si preaplin similare cu ale celui existent), in care va fi stocat volumul de apa necesar alimentarii consumatorilor din Mihesu de Câmpie si Razoare, inainte de distribuirea la acestia.

De la rezervorul propus, se va dezvolta reseaua de distributie in localitatea Razoare, alcatuita din conducta principala de distributie PEID Ø 125 mm, Pn 10 bari, precum si din conductele retelei de distributie care asigura alimentarea imobilelor, PEID Ø 125; 110; 90 si 63 mm.

Reseaua de distributie a localitatii Razoare va functiona atat gravitacional, cat si sub presiune (pentru zonele mai inalte in care presiunea devine necorespunzatoare in vederea alimentarii imobilelor), prin prevederea a 3 statii de pompare tip booster, SP1, SP2 si SP3, ale caror amplasate se pot urmari pe planurile de situatie. Cele 3 statii de pompare vor avea caracteristicile  $Q \sim 1$  mc/h si  $H_p = 30-50$  mCA (caracteristice exacte fiind stabilite la faza de proiect tehnic).

Odata cu realizarea retelei de alimentare cu apa in localitatea Razoare, s-a prevazut si realizarea bransamentelor la imobile constand din pozarea pe domeniul public a comunei Mihesu de Câmpie a conductei de bransament PEID Ø 25 si 63 mm Pn 10 bari, PE 100, de la conducta publica si pana in apropierea limitei de proprietate, pentru fiecare imobil de pe traseul conductelor nou realizate. Capatul liber al conductelor de bransament va fi inchis cu un dop, pana la realizarea caminului de bransament in cadrul unor proiecte individuale.

Conductele de alimentare cu apa vor fi pozate subteran, in lungul drumurilor si strazilor mentionate la capitolul care detaliaza amplasamentele investitiei. Conductele vor fi pozate in afara partii carosabile a acestora, cu exceptia traversarilor de drum cand pozarea acestora se va realiza in partea carosabila, prin strapungerea terasamentului drumului cu forare orizontala. Cursurile de apa vor fi de traversate prin pozarea conductelor sub talvegul albiilor, de asemenea prin forare orizontala, fara afectarea structurii podurilor existente.

Pe reseaua de distributie au fost prevazute camine de vane, cu instalatia hidraulica necesara efectuarii operatiunilor de manevra caracteristice intretinerii si exploatarii sistemelor de alimentare cu apa.

De asemenea, in conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.901 din 4 septembrie 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților. Indicativ NP 133-2013", precum si a Ordinului nr 3.218 din 19 dec 2016 pentru completarea reglementarii tehnice de mai sus, pe conductele proiectate cu diametrul mai mare de 110 mm, in zonele cu imobile, s-a prevazut



amplasarea hidranților de incendiu, la intersecțiile de străzi și în lungul acestora, la distanțe de până la 500 m între ei.

Rezervorul de înmagazinare (1 buc) s-a prevăzut în vederea compensării variației orare a debitului (debitul orar maxim) și asigurării rezervei intangibile de incendiu pentru localitatea Razoare. Rezervorul de apă va fi o construcție supraterană, prevăzută din oțel fuzionat cu sticla și montat pe o platformă din beton armat.

Rezervorul de înmagazinare R va fi amplasat în extravilanul comunei Mihesu de Câmpie, pe un teren cuprins în inventarul domeniului public al comunei Mihesu de Câmpie, în incinta rezervorului existent.

Rezervorul va fi prevăzut cu camera vanelor, execută din beton armat monolit.

Rezervorul va fi prevăzut cu camera vanelor, construcție subterană din beton, care adăpostește instalația hidraulică, electrică, de automatizare și SCADA.

Stația de pompare care alimentează rezervoarele, va fi construcție metalică containerizată, monobloc, amplasată pe un radier din beton armat, care va adăposti utilajul de pompare, inclusiv instalația electrică, hidraulică, de automatizare și SCADA.

Stațiile de pompare tip booster, SP1-SP3, vor fi fie subterane, compacte, prefabricate, amplasate pe traseul conductelor, fie supraterane - construcții metalice containerizate, monobloc, amplasate pe un radier din beton armat, care vor adăposti utilajele de pompare, inclusiv instalația electrică, hidraulică, de automatizare și SCADA.

Atât funcționarea rezervorului, cât și a utilajelor de pompare vor fi automatizate și monitorizate, incluse în sistemul SCADA al Operatorului Regional.

Odată cu realizarea rezervorului și stațiilor de pompare, se va asigura alimentarea cu energie electrică a acestora de la rețeaua electrică din zonă, conform ATR-urilor care se vor emite.

Incintele stațiilor de pompare și rezervorului vor fi împrejmuite în vederea asigurării zonelor de protecție sanitară necesare conform legislației în vigoare (HG 930 din 11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară), respectiv 20 m de la zidurile exterioare.

Lucrări în cadrul obiectivului de investiții		UM	Cantitate m/buc
<b>SCENARIUL I</b>			
<b>Conducta de transport apă – rezervor Mihesu de Câmpie</b>	PEID Ø 110 Pn 10, din care :	m	2.460
	Județul Cluj	m	2.460
	PEID Ø 110 Pn 16, din care ;	m	4.040
	Județul Cluj	m	2.760
	Județul Mureș	m	1.280
	<b>Total conducte de transport apă</b>	m	<b>6.500</b>
<b>Conducte rețelei distribuție localitatea Razoare</b>	ale din		
	PEID Ø 125 Pn 10	m	7.840
	PEID Ø 110 Pn 10	m	1.260
	PEID Ø 90 Pn 10	m	8.580
	PEID Ø 63 Pn 10	m	10.900
<b>Total conducte ale rețelei de distribuție apă</b>	m	<b>28.580</b>	
<b>Conducte bransament localitatea Razoare</b>	de in		
	PEID Ø 25 mm, PE100, Pn 10 bari	m	780
	PEID Ø 63 mm, PE100, Pn 10 bari		20



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu,nr.4,Jud..Mures,  
Tel./Fax 0265420313,cod postal 547420,email mihesu@cjmures.ro

	<b>Total conducte de bransament</b>	m	<b>800</b>	
<b>Bransamente la imobile</b>		buc	<b>200</b>	
<b>Statie de pompare alimentare rezervor</b>		buc	<b>1</b>	
<b>Statie de pompare tip booster</b>		buc	<b>3</b>	
<b>Rezervor de inmagazinare</b>		buc	<b>1</b>	

Compartimentului contabilitate,  
impozite și taxe locale, resurse umane

Emilia Pop

Responsabil urbanism,

Trif Mria