



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

**HOTĂRĂREA**  
Nr.51 din 31 august 2023  
privind schimbarea destinației a unui spațiu - cameră C1,  
din clădirea proprietate publică a comunei Miheșu de Câmpie,  
situată în Loc. Miheșu de Câmpie, str.Alexandru Petofi, nr.4,  
Cămin cultural, et.1, Nr.Cadastral/C.F. 50651-C1

Consiliul local al comunei Miheșu de Câmpie s-a întrunit în ședință de ordinară în data de 31.08.2023 în prezența a 9 consilieri locali din cei 11 consilieri în funcție

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.5090 din 03.08.2023 al d-lui Casoni Emil – primar al comunei Miheșu de Câmpie, prin care propune schimbarea destinației a unui spațiu - cameră C1, din clădirea proprietate publică a comunei Miheșu de Câmpie, situată în Loc. Miheșu de Câmpie, str.Alexandru Petofi, nr.4, Cămin cultural, et.1, Nr.Cadastral/C.F. 50651-C1
- Raport de specialitate nr. 5092 din 03.08.2023 al Compartiment registratura,relatii cu publicul si arhiva, care propune schimbarea destinației a unui spațiu - cameră C1, din clădirea proprietate publică a comunei Miheșu de Câmpie, situată în Loc. Miheșu de Câmpie, str.Alexandru Petofi, nr.4, Cămin cultural, et.1, Nr.Cadastral/C.F. 50651-C1
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Agricultură, Activități Economico-Financiare, Amenajarea Teritoriului si Urbanism înregistrat cu nr.5549 din 31.08.2023.
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Juridică si de Disciplină, Protecții Mediu si Turism înregistrat cu nr.5555 din 31.08.2023.
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate :Activități Social Culturale, Culte, Învățământ, Sanatate si Familie, Muncă si Protecție Socială, Protecție Copii, Tineretsi Sport înregistrat cu nr. 5561 din 31.08.2023

În conformitate cu prevederile:

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c", lit."d" alin.(14), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" și art.196, alin.(1), lit."a", din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

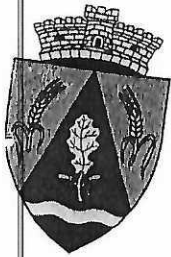
Hotărăște :

**Art.1.(1)** - Se aprobă schimbarea destinației spațiului în suprafață de 23,65 m.p. – cameră C1, din clădirea proprietate publică a comunei Miheșu de Câmpie, situată în Loc. Miheșu de Câmpie, str.Alexandru Petofi nr.4, Cămin cultural, et.1, Nr.Cadastral/C.F. 50651-C1, ce a fost folosită în activitatea social -culturală, identificată conform Anexei nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** – Spațiul menționat la art.1 va avea destinația de spațiu pentru depozit de arhivă al Primăriei comunei Miheșu de Câmpie.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește primarul comunei Miheșu de Câmpie, dl. Casoni Emil si Compartimentul registratură,relatii cu publicul si arhivă,d-na Hulpe Ana-Maria

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județul Mureș, primarului comunei Miheșu de Câmpie, Compartimentului

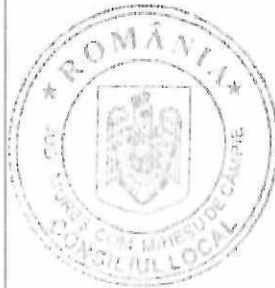


ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE  
Loc.Mihesu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,  
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

registratura, relatii cu publicul si arhiva se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.mihesudecimpie.ro](http://www.mihesudecimpie.ro) eticheta-"Monitorul oficial local"-sectiune "Hotararile Autoritatii Deliberative"

Art. 4. Prezenta hotărâre este adoptată cu 9 voturi,,pentru, 0 voturi ,,împotriva si 0 voturi,,abtinere"

- Presedinte de sedintă,  
Hulpe Petru-Ovidiu



Contrasemnează  
Secretar general,  
Vamoș Ileana-Adriana

**HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL MIHEȘU DE CÂMPIE NR. 51 din 31.08.2023<sup>1</sup>**

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotararii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2)</sup>	31/08/2023	
2	Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>		
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>		
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)+5)</sup>		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>		
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz		

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:  
<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.  
<sup>2)</sup> Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“  
<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“  
<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...  
<sup>5)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“  
<sup>6)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“  
<sup>7)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“  
<sup>8)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

<sup>1</sup> Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local

Anexa 1 la Hotărârea nr.51/31.08.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

Nr. cerere	9904
Ziua	25
Luna	07
Anul	2023

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50651 Mihesu de Câmpie



TEREN Intravilan

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Mihesu De Câmpie, Str Petofi, Nr. 4, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50651	2.200	

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50651-C1	Loc. Mihesu De Câmpie, Str Petofi, Nr. 4, Jud. Mures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:501 mp; Camin cultural, in cladire P+1(partial), construita pe fundatie de beton, cu zidarie de caramida, acoperita cu tigla, constand din: - parter -1 sala mare cu scena, 1 sala de club, 1 biblioteca,1 camera, 1 bucatarie, 4 magazii, 3 holuri, 1 hol cu scara - etaj - 4 camere, 1 magazie, 1 hol cu scara

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
276 / 15/01/2015		
Act Administrativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 78/13-01-2015 emis de Primaria Mihesu de Campie; act administrativ nr. 453/13-01-2015 emis de Primaria com. Mihesu de Campie; Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MIHESU DE CAMPİE, CIF:7031608, domeniul public		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) COMUNA MIHESU DE CAMPİE, CIF:7031608, domeniul public		

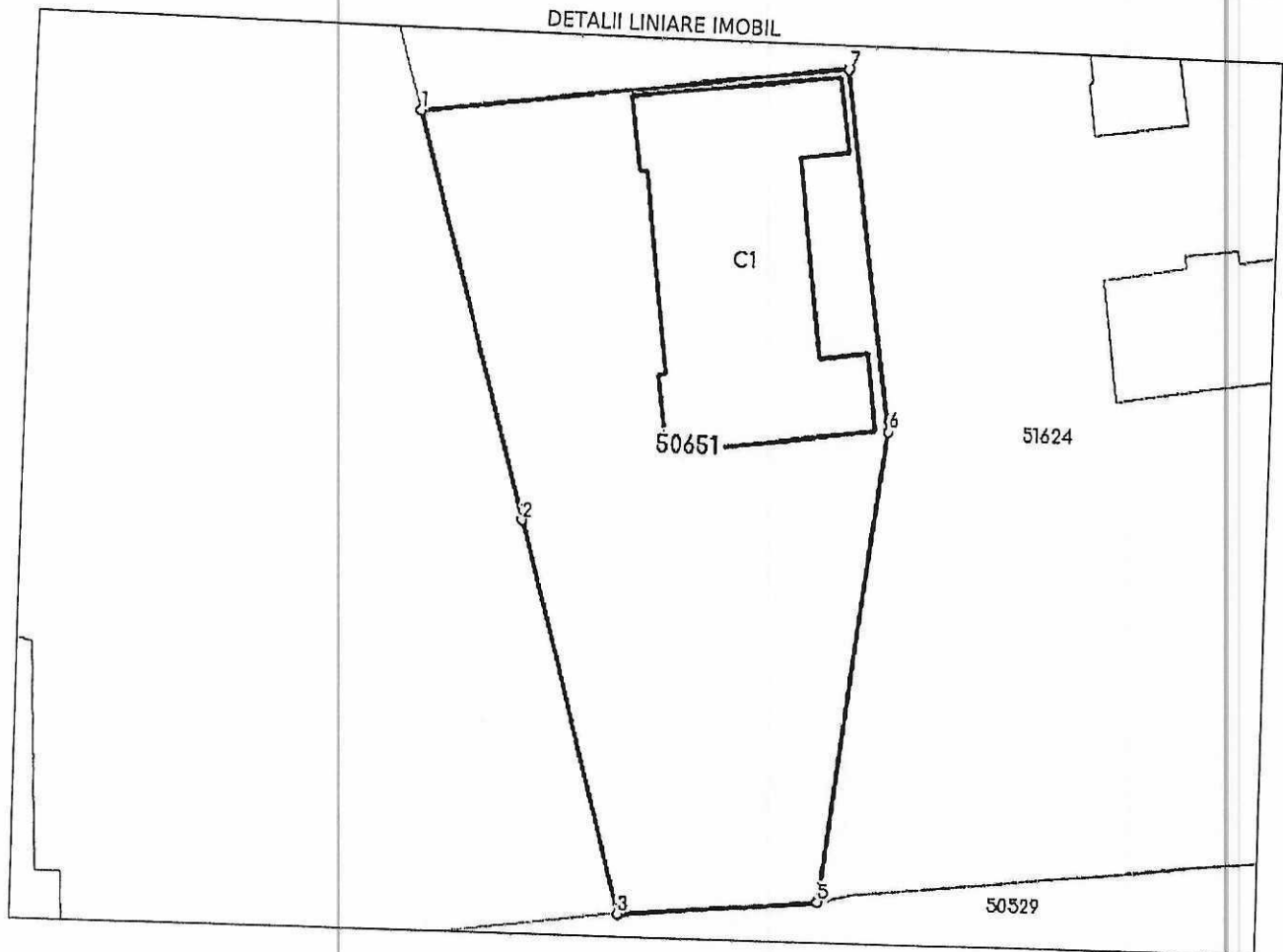
#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50651	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50651-C1	construcții administrative și social culturale	501	Cu acte	S. construită la sol:501 mp; Camin cultural, în clădire P+1(partial), construită pe fundație de beton, cu zidărie de caramida, acoperită cu țigla, constând din: -parter -1 sala mare cu scena, 1 sala de club, 1 bibliotecă,1 camera, 1 bucatărie, 4 magazine, 3 holuri, 1 hol cu scara - etaj - 4 camere, 1 magazie, 1 hol cu scara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	37.171
2	3	35.684
3	4	0.113
4	5	17.625
5	6	42.032
6	7	32.345
7	1	38.172

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
 25/07/2023, 14:25