



Nr.1257 din 23.02.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții
"Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

Primarul comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș,
Văzând Referatul de aprobare nr. 1256 din 23.02.2023 întocmit de către primarul comunei
Miheșu de Câmpie care propune aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente
demarării obiectivului de investiții "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie,
județul Mureș"

Analizand prevederile:

- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin.2, lit."b", alin.4, lit. "d", alin.7, lit. "m", art. 139, alin.1 și alin. 3, lit. "e" și ale art. 196, alin.1, lit."a" din OUG nr. 57 din 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propune:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală și Tema de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș", conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

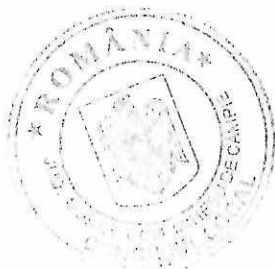
Art.2 Se împuternicește primarul Comunei Miheșu de Câmpie să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Miheșu de Câmpie, prin compartimentele de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului Comunei Miheșu de Câmpie
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale, resurse umane,
- Se aduce la cunostinta publica prin afișare la avizierul Primariei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro, eticheta-"Monitorul oficial local"-secțiune "Hotararile Autoritatii Deliberative"

Initiator Proiect,
Primar
Casoni Emil



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Vamș Ileana-Adriana

Anexa la H.C.L. nr. ____ din 27.02.2023



**PRIMĂRIA COMUNEI
MIHEȘU DE CÂMPIE**

Str. Mihai Eminescu, Nr. 4; Județul Mureș
Tel: 0265-420312; Fax: 0265-420313;
e-mail: mihesu@cjmures.ro;

Beneficiar: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

**Aprob,
Primar,
Emil Casoni**

NOTĂ CONCEPTUALĂ



1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principal de credite: Primar Emil Casoni

Investitor: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Rețeaua stradală din Comuna Miheșu de Câmpie, inclusiv satele componente, este constituită din mai multe străzi secundare necesarul a fi realizat, în extindere la străzile care se află momentan asfaltate prin programe de finanțare accesate de U.A.T, Bugetul local, precum și în derulare, conform program Anghel Salygni, rezumându-se la o suprafață totală de până la 6,748 km. Starea acestor străzi este precară, nefiind asfaltate, acestea fiind din pământ amestecat cu balast sau pietriș și se încadrează în categoria de trafic ușor. Sub acțiunea factorilor climaterici, suprafața străzilor s-a degradat în timp, prezentând pe alocuri defecțiuni grave (văluiri, gropi, fâgașe, praf vară și noroi în perioadele ploioase), ceea ce face circulația vehiculelor să fie îngreunată.

Notă conceptuală și Temă de proiectare "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

Străzi propuse a fi asfaltate:

Nr crt	Strada	Sat	Lungime aprox(m)
1	George Cosbuc	Saulita	2130
2	Liviu Rebreanu	Razoare	495
3	Gheorhe Sincai tr. 1	Miheșu de Câmpie	587
4	Gheorhe Sincai tr. 2		101
5	Transilvaniei tr. 1		451
6	Transilvaniei tr. 2		180
7	Transilvaniei tr. 3		191
8	Bujorului		95
9	Eftimie Croitoru		170
10	Mihai Viteazu tr 1		624
11	Mihai Viteazu tr 2		441
12	Gheorge Doja		410
13	Avram Iancu		288
14	Ion Creanga		315
15	Petofi Alexandru		270
Lungime totala			6748

Situația străzilor deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule, iar din perspectiva factorului uman, afectează siguranța populației, mobilitatea acesteia, confortul acesteia, costurile de diferite tipuri (carburanți și emisii de noxe, de timp, de întreținere mecanică, toate acestea reprezentând în final costuri bănești). Necesitatea realizării lucrărilor rezultă, pe de o parte, din faptul că zona studiată este intens locuită, iar pe de altă parte, prin faptul că după asfaltarea drumurilor, în zonă se pot crea oportunități de investiții în alte domenii.

b)efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Reabilitarea prin executarea unei îmbrăcămînți cu lianți bituminoși a acestor străzi propuse, ar facilita accesul locuitorilor din comuna Miheșu de Câmpie la principalele obiective social-administrative: școală, cămin cultural, cimitir, dispensar, magazine, etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea prevederilor OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice.

c)impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În cazul nerealizării obiectivului de investiții, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt-mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

Notă conceptuală și Temă de proiectare "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Modernizare străzi secundare în sat Miheșu de Câmpie, 3,22 km prin grija PNDL II, MDRLP, străzi asfaltate în sat Miheșu de Câmpie de la bugetul local, în perioada 2018-2020 și străzile cuprinse în programul Anghel Saligny, în curs de implementare în sat Răzoare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Se are la bază „Strategia de dezvoltare locală a Comunei Miheșu de Câmpie”, aprobată de către Consiliul local, document primordial prin care s-au trasat principalele direcții de dezvoltare durabilă a comunității. În cadrul „Direcției strategice nr. 1 – Infrastructură și utilități”, se propune proiectul, ca și obiectiv specific, „îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri în toată comuna”, motiv pentru care vă solicităm acordul în vederea realizării investiției ce are ca obiect îmbunătățirea infrastructurii rutiere în sat Miheșu de Câmpie, comuna Miheșu de Câmpie.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- îmbunătățirea infrastructurii rutiere a până la 6,7 km drumuri de interes local, străzi secundare, cu un singur sens de circulație lățime 4 m sau, după caz, cu două sensuri de circulație, lățime 5 m.
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate,
- potențial pentru dezvoltarea economică a zonei, pe termen mediu,
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil,
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului,
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii,
- reducerea volumului de praf, care împânzește atmosfera în anotimpurile călduroase
- eliminarea bălților de apă de pe carosabil,
- reducerea zgomotelor

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare, conform Ordin MDLAP 1333/2021.

Notă conceptuală și Temă de proiectare "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 5.250.000 lei, la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Comparativ cu investițiile similare derulate, estimăm valoarea cheltuielilor pentru studii de specialitate, proiectare și asistență tehnică, s.a. ca fiind de 465.000 lei, după cum urmează:

- Studii de teren 20.000 lei
- Expertiză tehnică 10.000 lei
- Documentații ob. Avize 10.000 lei
- D.A.L.I. / PT. DE. CS 300.000 lei
- Verificare tehnică 20.000 lei
- Org. Procedurii achiziții 25.000 lei
- Diriginție șantier 80.000 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)
Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin:

- Bugetul local,
- Bugetul național, prin programe naționale
- Bugetul U.E. – fonduri nerambursabile
- Alte surse legal constituite

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic – Străzile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Miheșu de Câmpie, conform prevederilor Codului administrativ privind bunurile proprietate publică, inventariate și atestate prin HG nr. 964/2002, fiind în intravilanul localității

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația „căi de comunicație” zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zonă carosabilă, acostamente șanțuri, trotuare din dale

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație, funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră. Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare,

Notă conceptuală și Temă de proiectare "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

configurație sau exploatare stânjenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5.Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a)descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: Comuna Miheșu de Câmpie, sat Săulita, Răzoare, Miheșu de Câmpie.
- suprafața terenului: 37.125 mp

b)relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Sate Componente ale Comunei Miheșu de Câmpie, cu deschidere la DJ 151, la limită cu Sărmașu și Zau de Câmpie, spre Târgu Mureș și Luduș.

c)surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, activitate economică minimală din zonă, pe funcțiuni agricole

d)particularități de relief;

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e)nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată racordarea la utilitățile tehnico-edilitare

f)existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g)posibile obligații de servitute;

Nu există.

h)condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică

i)reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Notă conceptuală și Temă de proiectare "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

Folosința actuală a terenului este „căi de comunicații” iar destinația acestuia este de „străzi”

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

6.Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Străzile ce urmează a fi amenajate trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se preconizează executarea unei îmbrăcămînți asfaltice în 2 straturi cu următoarele caracteristici transversale:

- strat de uzură BA 16 – 4 cm
- strat de legătură Binder, BAD 22,4 – 5-6 cm
- strat de bază piatră spartă 12-15 cm
- strat de fundație, balast, 20-30 cm
- strat nisip 5 cm, după caz
- lățime carosabil 4 m – 5,00 m, după caz
- acostament 2X0,5m
- amenajare șanțuri, podețe, rigole
- amenajare accese, cu piatră
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice se va realiza prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre zone depresionare

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu e cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:

- Expertiză tehnică,
- Studiu topografic,
- Studiu geotehnic,
- Doc. Tehnice obținere avize,
- D.A.L.I / P.T., D.E., C.S., etapa A.C. și Execuție

Data: 22.02.2023

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite: Primar Emil Casoni

Investitor: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) – nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Comuna Miheșu de Câmpie

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: SC MONDO STRATEG SRL

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic – Străzile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Miheșu de Câmpie, conform prevederilor Codului administrativ privind bunurile proprietate publică, inventariate și atestate prin HG nr. 964/2002, fiind în intravilanul localității.

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația „căi de comunicație” zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zonă carosabilă, acostamente șanțuri, trotuare din dale

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație, funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră. Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânjenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: Comuna Miheșu de Câmpie, sat Săulita, Răzoare, Miheșu de Câmpie.

- suprafața terenului: 37.125 mp

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Sate Componente ale Comunei Miheșu de Câmpie, cu deschidere la DJ 151, la limită cu Sărmașu și Zau de Câmpie, spre Târgu Mureș și Luduș.

Notă conceptuală și Temă de proiectare "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

Se preconizează executarea unei îmbrăcămînți asfaltice în 2 straturi cu următoarele caracteristici transversale:

- strat de uzură BA 16 – 4 cm
- strat de legătură Binder, BAD 22,4 – 5-6 cm
- strat de bază piatră spartă 12-15 cm
- strat de fundație, balast, 20-30 cm
- strat nisip 5 cm, după caz
- lățime carosabil 4 m – 5,00 m, după caz
- acostament 2X0,5m
- amenajare șanțuri, podețe, rigole
- amenajare accese, cu piatră
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice se va realiza prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre zone depresionare

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice;
Nu e cazul.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, normativele și reglementările tehnice în vigoare în materie.

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Aprob,

**Primar,
Emil Casoni**



**Întocmit,
SC MONDO STRATEG SRL**

[Handwritten signature and date]

22.02.2023

Notă conceptuală și Temă de proiectare "Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, activitate economică minimală din zonă, pe funcțiuni agricole

d) particularități de relief;

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată racordarea la utilitățile tehnico-edilitare

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actuală a terenului este „căi de comunicații” iar destinația acestuia este de „străzi”

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Străzile ce urmează a fi amenajate trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;



Nr.1256 din 23.02.2023

Referat de aprobare
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții
"Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

Conform Strategiei de dezvoltare locală a Comunei Miheșu de Câmpie, aprobată de către Consiliul local, s-au trasat principalele direcții de dezvoltare durabilă a comunității.

În cadrul „Direcției strategice nr. 1 – Infrastructură și utilități”, se propune proiectul, ca și obiectiv specific, „îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri în toată comuna”, motiv pentru care vă solicităm acordul în vederea realizării investiției ce are ca obiect îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Miheșu de Câmpie, pentru obiective/străzi care nu au făcut obiectul unor asemenea investiții, finalizate sau în curs de implementare.

Din analiza SWOT realizată în acest sens se ia act de existența unor semnificative puncte tari și oportunități în vederea inițierii, realizării și implementării unei asemenea investiții publice la care comuna noastră dorește să se angajeze, conform notei conceptuale și temei de proiectare aferente proiectului de hotărâre prezentat spre analiză, dezbateră și aprobare.

Străzile care vor face obiectul investiției sunt străzi secundare și căi de acces cu o lungime de cca. **6,748 km**, astfel:

Nr crt	Strada	Sat	Lungime aprox(m)
1	George Cosbuc	Saulita	2130
2	Liviu Rebreanu	Razoare	495
3	Gheorhe Sincai tr. 1	Miheșu de Câmpie	587
4	Gheorhe Sincai tr. 2		101
5	Transilvaniei tr.1		451
6	Transilvaniei tr.2		180
7	Transilvaniei tr.3		191
8	Bujorului		95
9	Eftimie Croitoru		170
10	Mihai Viteazu tr 1		624
11	Mihai Viteazu tr 2		441
12	Gheorge Doja		410
13	Avram Iancu		288
14	Ion Creanga		315
15	Petofi Alexandru		270
Lungime totala			6748

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art.3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

- prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;
- nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

- prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;
- tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;
- tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Elaborarea Temei de proiectare a fost realizată de către SC MONDO STRATEG SRL.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin.2, lit."b", alin.4, lit. "d", alin.7, lit. "m", art. 139, alin.1 și alin. 3, lit. "e" și ale art. 196, alin.1, lit."a" din OUG nr. 57 din 2019, privind Codul administrativ al României., supunem spre dezbateră Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Primar,
Casoni Emil



Nr.1258 din 23.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente demarării obiectivului de investiții
"Asfaltare drumuri de interes local în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș"

Conform Strategiei de dezvoltare locală a Comunei Miheșu de Câmpie, aprobată de către Consiliul local, s-au trasat principalele direcții de dezvoltare durabilă a comunității.

În cadrul „Direcției strategice nr. 1 – Infrastructură și utilități”, se propune proiectul, ca și obiectiv specific, „îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri în toată comuna”, motiv pentru care vă solicităm acordul în vederea realizării investiției ce are ca obiect îmbunătățirea infrastructurii rutiere în comuna Miheșu de Câmpie, pentru obiective/străzi care nu au făcut obiectul unor asemenea investiții, finalizate sau în curs de implementare.

Din analiza SWOT realizată în acest sens se ia act de existența unor semnificative puncte tari și oportunități în vederea inițierii, realizării și implementării unei asemenea investiții publice la care comuna noastră dorește să se angajeze, conform notei conceptuale și temei de proiectare aferente proiectului de hotărâre prezentat spre analiză, dezbatere și aprobare.

Străzile care vor face obiectul investiției sunt străzi secundare și căi de acces cu o lungime de cca. 6,748 km, astfel:

Nr crt	Strada	Sat	Lungime aprox(m)
1	George Cosbuc	Saulita	2130
2	Liviu Rebreanu	Razoare	495
3	Gheorhe Sincai tr. 1	Mihesu de Campie	587
4	Gheorhe Sincai tr. 2		101
5	Transilvaniei tr.1		451
6	Transilvaniei tr.2		180
7	Transilvaniei tr.3		191
8	Bujorului		95
9	Eftimie Croitoru		170
10	Mihai Viteazu tr 1		624
11	Mihai Viteazu tr 2		441
12	Gheorge Doja		410
13	Avram Iancu		288
14	Ion Creanga		315
15	Petofi Alexandru		270
Lungime totala			6748

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art.3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

- prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

- nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;
- prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;
- tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;
- tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Elaborarea Temei de proiectare a fost realizată de către SC MONDO STRATEG SRL.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin.2, lit."b", alin.4, lit. "d", alin.7, lit. "m", art. 139, alin.1 și alin. 3, lit. "e" și ale art. 196, alin.1, lit."a" din OUG nr. 57 din 2019, privind Codul administrativ al României., supunem spre dezbatere Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Responsabil urbanism,
Hulbe Ana-Maria

Compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale, resurse umane,
Pop Emilia