



Procedura privind exercitarea dreptului de preemțiune de către categoriile de preemtori prevăzute de art. 4 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost demarată în baza cererii de afisare nr. 30 din 14.12.2021, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, întocmindu-se lista preemtorilor nr. 30 din data de 14.12.2021, oferta fiind afisată în baza procesului verbal nr. 7955 din 14.12.2021.

În baza datelor cuprinse în lista preemtorilor au fost emise și comunicate notificările către preemtori de rang III: Szep Iuliana, preemtori de rang IV: tinerii fermieri B&P Hulpe Trans SRL, PFA Căcoara Sabin-Claudiu, Il Trif Bogdan-Cornel, PFA Durbac Iulia, PFA Căcoara Paul-Cristian, Il Ginj Ana-Maria, preemtori de rang VII - Statul român, Agenția Domeniilor Statului pentru cele afisate întocmindu-se procesul verbal nr. 7956 din data de 14.12.2021.

Întrucât în termenul de 45 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii de afisare a ofertei de vânzare nr. 30 din 14.12.2021, nu a fost exercitat dreptul de preemțiune de către niciunul dintre preemtori prevăzute la art. 4 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare a fost emis procesul-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune nr. 1267 din data de 15.02.2022, ce a fost afisat la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, cât și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro și comunicat prin adresa nr. 1268 din data de 15.02.2022 Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș și prin adresa nr. 1269 din data de 15.02.2022 SC Agri Terenuri SA.

În data de 23.03.2022, a fost depusă cererea pentru înregistrarea ofertei de cumpărare de către SC AGROM ZAU PROD SRL, înregistrată cu nr. 30 din 23.03.2022, pentru oferta de vânzare teren în suprafața de 5,14 ha, teren arabil, înregistrată cu nr. 30 din 14.12.2021 la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș, pentru cele afisate întocmindu-se procesul verbal nr. 2373 din data de 23.03.2022.

În data de 25.03.2022, a fost depusă Decizia persoanei juridice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator depusă de SC Agri Terenuri SA și a fost afisată la afisierul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro, pentru cele afisate întocmindu-se procesul verbal nr. 2445 din data de 25.03.2022.

Dosarul în copie a cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depusă de SC AGROM ZAU PROD SRL, înregistrată cu nr. 30 din 23.03.2022 pentru oferta de vânzare teren în suprafața de 5,14 ha, teren arabil, înregistrată cu nr. 30 din 14.12.2021 la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mureș a fost transmisă Direcția Pentru Agricultură Județeană Mureș, cu adresa nr. 2376 din 23.03.2022, pentru verificarea modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către potentialul comparator și prin adresa nr. 2375 din data de 23.03.2022 SC Agri Terenuri SA.

Decizia persoanei juridice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator depusă de numita SC Agri Terenuri SA a fost înregistrată cu nr. 30 din 25.03.2022 și a fost transmisă Direcția Pentru Agricultură Județeană Mureș, cu adresa nr. 2446 din 25.03.2022, pentru verificarea modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către potentialul comparator și emiterea avizului în vederea încheierii contractului de vânzare în forma autentică.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la primăria comunei Miheșu de Câmpie, unul se transmite vânzătorului iar unul se transmite Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș și se afișează la sediul primăriei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro

Primar,
Cason Emil



Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana

