



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 4897 din 16.06.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș",

Primarul comunei Miheșu de Câmpie,

Luând act de:

-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Miheșu de Câmpie nr. 4896 din 16.06.2022 prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș",

Luând în considerare prevederile:

-H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
-Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
-Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
-Analizând indicatorii tehnico-economici ai proiectului "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza PT, elaborați de către SC MITALIS QUALITY TEAM SRL Sibiu,

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. "b" coroborat cu alin. (4) lit. "d"; coroborat cu alin. (7) lit. "f"; art. 139 alin. (1) și (3) și art. 196 alin (1), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Propune:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza Proiect tehnic, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Valoarea totală a obiectului de investiții :	341.097,38 - fără TVA
	405.241,21 - cu TVA
din care construcții-montaj (C+M) :	304.200,00 - fără TVA
	361.998,00 - cu TVA

Art. 2. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla calitate și de ordonator principal de credite, motiv pentru care se mandatează să întreprindă toate demersurile necesare în vederea realizării obiectivului de investiții ce are ca obiect „Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, județul Mureș”, în condițiile legii.

Art. 3 Cheltuielile privind realizarea Obiectivului de investiții precizat la art.1 se vor suporta din bugetul local al Comunei Miheșu de Câmpie, prin credite bugetare și de angajament, în condițiile legii.

Art. 4. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului U.A.T. Miheșu de Câmpie, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Miheșu de Câmpie, Instituției Prefectului județului Mureș, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și pe pagina de internet www.mihesudecimpie.ro

Initiator Proiect,
Primar Casoni Emil



Avizat de legalitate,
Secretar general

Vamos Ileana Adriana



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL 40X 20M IN MIHESU DE CAMPIE, JUDETUL MURES

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	8,563.00	1,626.97	10,189.97
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6,563.00	1,246.97	7,809.97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	6,432.08	1,222.10	7,654.18
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	6,432.08	1,222.10	7,654.18
Total capitol 3		15,995.08	3,039.07	19,034.15



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	304,200.00	57,798.00	361,998.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	17,404.00	3,306.76	20,710.76
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		321,604.00	61,104.76	382,708.76
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,498.30	-	3,498.30
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,521.00	-	1,521.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	304.20	-	304.20
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	1,521.00	-	1,521.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	152.10	-	152.10
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
Total capitol 5		3,498.30	-	3,498.30
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
Total GENERAL		341,097.38	64,143.83	405,241.21
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)		304,200.00	57,798.00	361,998.00

In preturi la data de 07.06.2022; 1 euro=4.9426 cf curs BNR din 07.06.2022

Data:
07.06.2022

Proiectant,

Beneficiar/ Investitor,
CAT MIHESU DE CAMPIE, JUDEȚUL MURES





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.4898 din 16.06.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren
de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș",

Prezentul Raport de specialitate are ca obiect necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", ca și următoare etapă de implementare, având la bază prevederile HG 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Conform documentației tehnico-economice elaborate de SC MITALIS QUALITY TEAM SRL Sibiu, valorile generale estimate, ale investiției la faza de Proiect tehnic de execuție, sunt următoarele:

a) indicatori maximali :

Valoarea totală a obiectului de investiții :	341.097,38 - fără TVA
	405.241,21 - cu TVA
din care construcții-montaj (C+M) :	304.200,00 - fără TVA
	361.998,00 - cu TVA

Proiectul tehnic respect cerințele solicitate de către autoritatea publică locală prin Tema de proiectare aprobată de către Consiliul local Miheșu de Câmpie, pe amplasamentul din localitatea, Str. Mihai Eminescu nr. 10, teren din proprietatea publică a U.A.T. Mihesu de Câmpie, înscris în CF 51360, cad. 51360.

Suprafața terenului sintetic va fi conform standardelor acceptate prin normativele de specialitate, cu o suprafață de jos de 40 m X20 m, împrejmuire din stâlpi metalici în fundații, cu panouri din plasă zincată, suprafața de teren va montată pe un strat de fundație din beton, aplicat pe



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

strat de balast și piatra spartă compactată, obiectivul fiind dotat cu porți de fotbal și instalație de nocturnă.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni – 6 luni

Astfel, supunem aprobării dvs. Proiectul de hotărâre a Consiliului local Miheșu de Câmpie, referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza PT, conform cu documentul atașat.

Compartiment financiar contabil,
Emilia Pop

Responsabil urbanism,
Ana-Maria Hulpe



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.4896 din 16.06.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș",

Prezentul Referat de aprobare are ca obiect necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", ca și următoare etapă de implementare, având la bază prevederile HG 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Conform documentației tehnico-economice elaborate de SC MITALIS QUALITY TEAM SRL Sibiu, valorile generale estimate, ale investiției la faza de Proiect tehnic de execuție, sunt următoarele:

a) *indicatori maximali* :

Valoarea totală a obiectului de investiții :	341.097,38 - fără TVA
	405.241,21 - cu TVA
din care construcții-montaj (C+M) :	304.200,00 - fără TVA
	361.998,00 - cu TVA

Proiectul tehnic respect cerințele solicitate de către autoritatea publică locală prin Tema de proiectare aprobată de către Consiliul local Miheșu de Câmpie, pe amplasamentul din localitatea, Str. Mihai Eminescu nr. 10, teren din proprietatea publică a U.A.T. Mihesu de Câmpie, înscris în CF 51360, cad. 51360.

Suprafața terenului sintetic va fi conform standardelor acceptate prin normativele de specialitate, cu o suprafață de jos de 40 m X20 m, împrejmuire din stâlpi metalici în fundații, cu panouri din plasă zincată, suprafața de teren va montată pe un strat de



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

fundație din beton, aplicat pe strat de balast și piatra spartă compactată, obiectivul fiind dotat cu porți de fotbal și instalație de nocturnă.

d) *durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni – 6 luni*

Astfel, supunem aprobării dvs. Proiectul de hotărâre a Consiliului local Miheșu de Câmpie, referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire teren de sport sintetic în Comuna Miheșu de Câmpie, Județul Mureș", faza PT, conform cu documentul atașat.

Inițiator,

PRIMARUL COMUNEI MIHEȘU DE CÂMPIE

EMIL CASONI

