

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR5714/22.07.2022

privind aprobarea dotării cu echipamente de măsurare electronice și mecanice a bunurilor care fac obiectul dreptului de folosință gratuită de către UAT Comuna Miheșu de Câmpie, identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad 50769-C1 și 50769-C2, conform contractului de comodat nr 3250 din 15.04.2022

Consiliul local al comunei Miheșu de Câmpie jud. Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 29.07.2022 ;

Având în vedere:

- art 120 alin 1 și art 121 alin (1) și (2) din Constituția României republicată;
 - art 9 din Carta europeană a autonomiei locale , adoptată la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr 199/1997;
 - art 7 alin 2 și art 1166 și următoarele din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil , republicată , cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - art 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr 195/2006;
 - legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările ulterioare;
 - având în vedere necesitatea și oportunitatea precum și potențialul economic al investiției , numărul de locuitori deserviți atât din comuna cât și din localitățile învecinate;
 - referatul de aprobare nr. 5713/22.07.2022 întocmit de primarul comunei și raportul de specialitate nr.5715/22.07.2022 la proiectul de hotărâre privind aprobarea dotării cu echipamente de măsurare electronice și mecanice a bunurilor care fac obiectul dreptului de folosință gratuită de către UAT Comuna Miheșu de Câmpie, cad 50769 Miheșu de Câmpie- cad 50769-C1-cabina cântar 73 mp și 50769-C2- cântar 64 mp, conform contractului de comodat nr 3250 din 15.04.2022 întocmit de compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miheșu de Câmpie ,
 - HCL nr. 17/2022 , privind aprobarea bugetului local .
 - HCL 35/15.04.2022 privind aprobarea încheierii unui contract de folosință gratuită de către UAT Miheșu de Câmpie a unor bunuri identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie- cad 50769-C1- cabina cântar 73 mp și 50769-C2- cântar 64 mp- proprietatea dlui Cismas Nicolae
 - În temeiul art.7 alin 2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- În conformitate cu prevederile :
- Legii nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022 ,
- În baza prevederilor art. 129 alin(2) lit .b) și alin (4) lit a) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ;
- În temeiul art.139 alin. (3) lit a) și ale art 196 alin (1) lit .a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ .

PROPUNE

Art.1.- Se aprobă dotarea cu echipamente de măsurare electronice și mecanice a bunurilor care fac obiectul dreptului de folosință gratuită de către UAT Comuna Miheșu de Câmpie, identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad 50769-C1 și 50769-C2, conform contractului de comodat nr 3250 din 15.04.2022- în vederea efectuării măsurătorilor (cântărilor) mijloacelor de transport;

Art 2. Consiliul local al Comunei Mihesu de Campie, in vederea amortizarii investitiei va stabili taxa aferenta pentru masuratorile efectuate vehiculelor de mare si mic tonaj, aceste sume reprezentand „ *taxe speciale*” urmand a fi evidentiatae intr-un cont distinct din bugetul local respectiv 21A36.06.00.

Art 3. (1)Consiliul Local al Comunei Mihesu de Campie stabileste taxa de 50 lei pentru o masurare (cantarire).

(2) Taxa stabilita se va achita la casieria primariei, facandu-se venit la bugetul local de venituri de cheltuieli ale comunei Mihesu de Campie;

Art. 4 Se aproba si vor fi prevazute in bugetul local de venituri si cheltuieli pe anul 2022, cheltuielile aferente realizarii investitiei in suma de 40000 lei, pentru achizitionarea si montarea echipamentelor electronice si mecanice de masurare, respectiv cantar electronic pentru vehicule rutiere de maxim 60 tone, cheltuielile de montaj si punere in functiune a acestora precum si obtinerea autorizatiei de metrologie de la firme acreditate sau Institutul National de Metrologie in vederea eliberarii bonurilor de cantar.

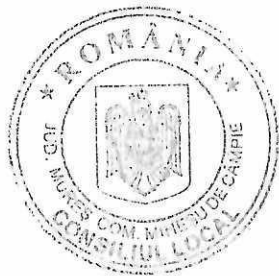
Art. 5 Investitia va fi recuperata pe perioada echivalenta contractului de comodat (imprumut de folosinta gratuita)

Art. 6.Consiliul local al Comunei Mihesu de Campie se obliga sa asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanta pe perioada echivalenta contractului de comodat (imprumut de folosinta gratuita)

Art.7 -Se încredințează Primarul Comunei Mihesu de Campie și Compartimentul Contabilitate cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8 - Prezenta hotărâre se comunica in termenul legal: Primarului comunei , Prefectului Județului Mureș.

INITIATOR
Primar CASONI EMIL



VIZAT PT LEGALITATE

Pt Secretar
POP EMILIA



Nr. 5713/22.07.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea dotării cu echipamente de măsurare electronice și mecanice a bunurilor care fac obiectul dreptului de folosință gratuită de către UAT Comuna Miheșu de Câmpie, identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad 50769-C1 și 50769-C2, conform contractului de comodat nr 3250 din 15.04.2022

Având în vedere că pe raza comunei MIHESU DE CAMPIE, care este formată din 8 sate în care își desfășoară activitatea un număr de 321 fermieri, care cultivă cu preponderență cereale nu există mijloace de măsurare (cantare pentru vehicule rutiere de mare și mic tonaj) analizând situația acestora referitoare la modul în care reușesc să își valorifice produsele agricole este necesar a se deplasa pentru cântărirea acestora la distanțe considerabile respectiv în Pogăceaua (distanță 30 km dus-întors) Zău de Câmpie (distanță de 24 km dus întors) neavând certitudinea că vor reuși să ajungă în timpul programului de lucru a societăților care dețin aceste mijloace de măsurare. Consider necesară această investiție pentru a veni în ajutorul tuturor fermierilor de pe raza comunei. Având în vedere realizarea unor venituri din această investiție considerăm că și alți fermieri din localitățile învecinate vor solicita aceste servicii, scopul principal fiind acela de a ajuta în special fermierii locali .

PRIMAR
CASONI EMIL



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI MIHEȘU DE CÂMPIE

Nr. 5715/22.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea dotării cu echipamente de măsurare electronice și mecanice a bunurilor care fac obiectul dreptului de folosință gratuită de către UAT Comuna Miheșu de Câmpie, identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad 50769-C1 și 50769-C2, conform contractului de comodat nr 3250 din 15.04.2022

Având în vedere că pe raza comunei MIHESU DE CAMPIE, există un număr de 321 fermieri, care cultivă cu preponderență cereale care este formată din 8 sate în care își desfășoară activitatea un număr nu există mijloace de măsurare (cantare pentru vehicule rutiere de mare și mic tonaj) analizând situația acestora referitoare la modul în care reușesc să își valorifice produsele agricole este necesar a se deplasa pentru cântărirea acestora la distanțe considerabile respectiv în Pogăceaua (distanță 30 km dus-întors) Zău de Câmpie (distanță de 24 km dus întors) neavând certitudinea că vor reuși să ajungă în timpul programului de lucru a societăților care dețin aceste mijloace de măsurare. Consider necesară această investiție pentru a veni în ajutorul tuturor fermierilor de pe raza comunei. Având în vedere realizarea unor venituri din această investiție considerăm că și alți fermieri din localitățile învecinate vor solicita aceste servicii, scopul principal fiind acela de a ajuta în special fermierii locali .

TRIF MARIA
SPECIALIST AGRICOL



V. CONȚINUTUL CONTRACTULUI

Art. 4

Drepturile proprietarului

- să ceară rezilierea contractului în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract sau pentru orice alta nevoie imperativa a proprietarului, cu obligatia de a notifica comodatarul de intentiile sale cu minim 30 de zile inainte.
- să i se restituie bunurile în starea existentă în momentul predării.

Art. 5

Drepturile comodatarului

- să i se asigure de către proprietar folosința bunurilor pe toată durata contractului;
- să ceară plata cheltuielilor extraordinare, necesare și urgente efectuate pentru conservarea acestuia
- să ceară despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a viciilor lucrului.
- să folosească bunurile până când proprietarul îi va remite cheltuielile de conservare a bunului / îl va despăgubi pentru pagubele provocate de vicii

Art. 6

Obligațiile comodatarului

- să se îngrijească de conservarea bunurilor ca un bun proprietar
- să folosească lucrul potrivit destinației sale;
- să restituie folosința bunurilor la împlinirea termenului stipulat în prezentul contract

VI. SUPORTAREA RISCURILOR

Art. 7

Comodatarul va suporta riscul deteriorării în următoarele cazuri:

- întrebuințarea acestuia contrar destinației sale;
- folosirea bunurilor după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract;

Riscul pieirii fortuite a bunului este suportat în toate cazurile de proprietar.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 8

Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- prin restituirea bunurilor de către comodatatar înaintea termenului prevăzut în contract;
- prin trecerea termenului prevăzut în contract;
- prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatatar;

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 9

Neîndeplinirea, în parte sau în tot, a condițiilor stabilite prin prezentul contract și la termenele fixate, dă dreptul proprietarului, ca fără somație judecată să considere contractul reziliat.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 10

Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

X. INTERDICȚIA SUBCEDĂRII BUNURILOR

Art. 11

Este absolut interzisă subcedarea sub orice formă, totală sau parțială a bunurilor fără aprobarea scrisă a proprietarului.

XI. ÎMBUNĂTĂȚIRI

Art. 12

Comodatatarul va putea asigura din surse proprii îmbunătățirea condițiilor de funcționalitate a bunurilor cu activarea clauzei bunurilor de retur.

XII. CLAUZA DE NESCHIMBARE

Art. 13

Părțile cunosc conținutul contractului și ale prezentei clauze și semnează.

Orice modificare a prezentului contract nu se poate face decât cu acordul părților, consemnat într-un act adițional, anexă a prezentului contract.

XIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 14

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 15.04.2022, în 4 exemplare.

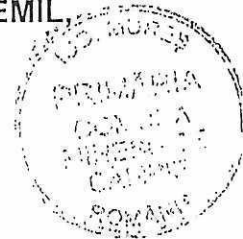
Proprietar,

dl. CISMAȘ NICOLAE



Comodatar,

U.A.T. COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
PRIMAR
CASONI EMIL





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

HOTĂRÂREA
Nr.35 din 15 aprilie 2022

Privind aprobarea încheierii unui contract de folosință gratuită de către U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie a unor bunuri identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad. 50769-C1 și 50769-C2, proprietatea dl. Cismaș Nicolae

Consiliul local al comunei Miheșu de Câmpie s-a întrunit în ședință ordinară în data de 15.04.2022 în prezența a 10 consilieri locali din cei 11 consilieri în funcție

- Referat de aprobare nr.3043 din 12.04.2022 al primarului comunei Miheșu de Câmpie prin care se propune aprobarea încheierii unui contract de folosință gratuită de către U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie a unor bunuri identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad. 50769-C1 și 50769-C2, proprietatea dl. Cismaș Nicolae

-Raportul de specialitate nr.3045 din 12.04.2022 al Responsabilului cu urbanismul și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miheșu de Câmpie prin care se propune aprobarea încheierii unui contract de folosință gratuită de către U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie a unor bunuri identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad. 50769-C1 și 50769-C2, proprietatea dl. Cismaș Nicolae

-Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Agricultură, Activități Economico-Financiare, Amenajarea Teritoriului și Urbanism înregistrat cu nr.3208 din 15.04.2022.

-Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Juridică și de Disciplină, Protecții Mediu și Turism înregistrat cu nr. 3221 din 15.04.2022..

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate :Activități Social Culturale, Culte, Învățământ, Sănătate și Familie Muncă și Protecție Socială, Protecție Copii, Tineret și Sport înregistrat cu nr. 3233 din 15.04.2022.

-prevederile art. 2146 și urm., din Codul Civil al României, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "b" și "c", alin. (4), lit. "f" și alin. (14), ale art. 139, alin. (3), lit. „g”, art. 196, alin. (1), lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României,

Hotărăște :

Art. 1. Se aprobă Contractul de comodat care are ca obiect dreptul folosință gratuită de către U.A.T. Comuna Miheșu de Câmpie a unor bunuri identificate în CF 50769 Miheșu de Câmpie, cad. 50769-C1 și 50769-C2, proprietatea dl. Cismaș Nicolae, pentru o durată de 15 ani, în condițiile legii, conform cu proiectul de contract prezentat în anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Miheșu de Câmpie, dl. Emil Casoni, mandatat să semneze contractul de comodat, conform art. 1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

- .. Instituția Prefectului - Județul Mureș,
- .. Primarului Comunei Miheșu de Câmpie și compartimentelor de specialitate,
- .. Dl. Cismaș Nicolae,

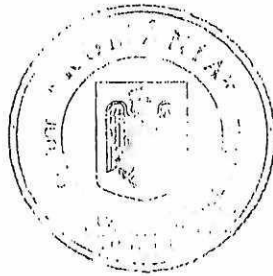


ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

- Se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie și pe site-ul www.mihesudecimpie.ro, eticheta-"Monitorul oficial local"-secțiune "Hotararile Autorității Deliberative"

Art. 5. Prezenta hotărâre este adoptată cu 10 voturi,,pentru, 0 voturi ,,împotriva,, și 0 voturi,,abținere".

Presedinte de sedinta,
Hulpe Retiu-Ovidiu



Contrasemnează,
Secretar general,
Vamoș Ileana Adriana

HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL MIHEȘU DE CÂMPIE NR.35 din 15 aprilie 2022¹

nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla x <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	2	3
	Comunicarea catre primar ²)	15/04/2022	
	Comunicarea catre prefectul judetului ³)		
	Aducerea la cunostinta publica ⁴) + ⁵)		
	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴) + ⁵)		
	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), dupa caz		

Trase din O'donanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
Art. 139 alin. (1) „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de
siliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”
rt. 197 alin (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”
rt. 197 alin (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la
i adoptarii ...
t. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
t. 199 alin. (1) „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data
unicar i oficiale catre prefect.”
t. 198 alin. (1) „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”
t. 199 alin. (2) „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”