

- Formular pentru persoane juridice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Mures, Mihesu De Campie	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Mihesu De Campie	Nr. ... /06... din ... 06. MAI. 2022 /... (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul Radu-Florian Belloiu, domiciliat/domiciliată în [redacted], telefon [redacted], posesor/posesoare act identitate seria FI nr. [redacted], eliberat de SPN [redacted] Sector 5 la data de [redacted], CNP [redacted], în calitate de împuternicit, în baza procurii nr. 2017/20.03.2010, autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan al AGRI TERENURI S.A.,
2. Pentru AGRI TERENURI S.A., având număr de ordine în Registrul Comerțului 516748/2010, CUI [redacted],
3. Cu sediul în Municipiul Bălănești, Bd. Pionierilor, nr. 25, Office Building, Etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, telefon 0752.100.704, fax 021200.00.21, e-mail conventie@agriterenuri.ro,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
- preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturi de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții: SC ADI DEL BOCA SRL
- preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare: Rosu G, Peter E, Bothaza M.
- preemptori de rang IV:** tinerii fermieri
- preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale

unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

x preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că terenul în suprafață de 2,9 ha, situat în extravilanul localității Mihesu De Campie, identificat cu număr cadastral 50346, înscris în cartea funciară nr. 50346 a localității Mihesu De Campie, care face obiectul ofertei de vânzare aparține Societății AGRI TERENURI S.A..

Declar că:

- **terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită:** Da Nu
- **terenul este grevat de sarcini:** Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Act de proprietate: Contract de vânzare-cumpărare
- Extras de carte funciară pentru informare
- Certificat constatator AGRI TERENURI S.A.
- Hotărârea AGA – AGRI TERENURI S.A. – 2 / 08.04.2022
- CI reprezentanți
- Plan de amplasament și delimitare
- Certificat de atestare fiscală
- Contract de arendare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Radu-Florian Belloiu



Semnătura:

Data:

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI [redacted], având adresa de comunicare în Municipiul [redacted]
[redacted] Office Building nr. 35, [redacted] 500000, [redacted] poșta [redacted]
[redacted]

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 2,9 ha, la prețul de 84.567,89 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/08.04.2022 de aprobare a vânzării

Da ele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Judetul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
Se completează de vânzător	Mihesu De Campie/ Mures	2,9	50346	50346	1	22/3	Arabil	
Verificat primărie								

Curoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Radu-Florian Belloiu



Data:



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 3924 din 06.05.2022

**PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA
DREPTULUI DE PREEMȚIUNE**

Incheiat azi 06.05.2022, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro a ofertei de vânzare terenului in suprafata de **29000 m.p.**, identificat cu numar cadastral **50346**, numar tarla/lot **1**, numar parcela **22/3**, categoria de folosinta **arabil** inscris in cartea funciara nr. **50346** a localitatii **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures** la pretul de 84567,89 lei, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, a indentificarii preemtorilor in urma depunerii ofertei de vânzare teren inregistrata cu **nr. 106 din 06.05.2022** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures au fost indentificati urmatoorii preemtori:

- **preemtori de rang I:** -
- **preemtori de rang II:** -
- **preemtori de rang III:** - Salagean Leontin, SC Agri Terenuri SA
- **preemtori de rang IV:** tinerii fermieri B&P Hulpe Trans SRL, PFA Cocoara Sabin-Claudiu, Il Trif Elogdan-Cornel, PFA Durbac Iulia, PFA Cocoara Paul-Cristian, Il Ginj Ana-Maria;
- **preemtori de rang V:** -
- **preemtori de rang VI:** -
- **preemtori de rang VII** Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Casoni Emil



Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA Durbac Iulia-Teodora, CNP/CIF ~~24761530~~ (*), nr. înregistrare ~~20/059/2015~~ (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea Războare, str. ~~Vilho~~, nr. ~~10~~, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail., tel....., Oferta de vânzare nr.106 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **29000 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50346**, număr tarla/lot **1**, număr parcelă **22/3**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50346** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 84567,89 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil



(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA Căciara Sabin-Claudiu, CNP/CIF 30021014 (*), nr. înregistrare E26/1100/2015 (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. 100, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr.106 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRICULTURE TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **29000 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50346**, număr țară/lot **1**, număr parcelă **22/3**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50346** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 84567,89 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.



Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)

L.S. Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA Căprioara Paul-Cristian, CNP/CIF ~~416222007~~ (*), nr. înregistrare ~~FR20/000/2019~~ (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/rezidența/sediul social/secundar în: localitatea Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. ~~150~~, Bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal., e-mail., tel., Oferta de vânzare nr. 106 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **29000 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50346**, număr țară/lot **1**, număr parcelă **22/3**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50346** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 84567,89 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil



(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Il Trif Bogdan-Cornel , CNP/CIF ~~57500004~~ (*), nr. inregistrare ~~FIG/000/0017~~ (**), in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ~~Miheșu de Câmpie, str. Alexandru Petru, nr. 15/A, Bl.~~, SC....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.106 din data de 06.05.2022, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **29000 m.p.**, identificat cu numar cadastral **50346** , numar tarla/lot **1**, numar parcela **22/3** , categoria de folosinta **arabil** inscris in cartea funciara nr. **50346** a localitatii **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures** la pretul de 84567,89 lei, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil



(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC B&P Hulpe Trans SRL, CNP/CIF ~~39000000~~ (*), nr. inregistrare ~~126/19/2018~~ (**) in calitate de preemtor de rang IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ~~Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 20, bl.~~, sc....., et....., ap....., judetul/sectorul Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.106 din data de 06.05.2022, depusa de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **29000 m.p.**, identificat cu numar cadastral **50346**, numar tarla/lot **1**, numar parcela **22/3**, categoria de folosinta **arabil** inscris in cartea funciara nr. **50346** a localitatii **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures** la pretul de 84567,89 lei, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecampie.ro.

Primar,
Casoni Emil



(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Il Ginj Ana-Maria, CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare F [REDACTED] (**) în calitate de preemtor de rang IV, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea [REDACTED], str. 1 Decembrie 1918, nr. 106, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Mureș, codul postal., e-mail., tel., Oferta de vânzare nr. 106 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **29000 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50346**, număr tarla/lot **1**, număr parcelă **22/3**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50346** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 84567,89 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)

L.S. Secretar primărie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Statul Român, Agenției Domeniilor Statului, CNP/CIF - (*), nr. înregistrare - (**), în calitate de preemtor de rang VII, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ~~Bucaresti, str. Garbei Voda, nr. 43, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul 1, codul postal., e-mail agentia @domeniilestatului.ro, tel. 0214053531~~, Oferta de vânzare nr. 106 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **29000 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50346**, număr țara/lot **1**, număr parcelă **22/3**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50346** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mures** la prețul de 84567,89 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4/ judetul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)Mureș	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta Nr. 103 din 06.05.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-l/d-na Salagean Leontin, CNP 1681121200019(*), nr. înregistrare - (**), în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea ~~Miheșu de Câmpie~~ str. ~~Lapus~~ nr.6, județul ~~Mureș~~, codul postal....., e-mail -, tel.-, Oferta de vânzare nr.106 din data de 06.05.2022, depusă de SC AGRI TERENURI SA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de **29000 m.p.**, identificat cu număr cadastral **50346**, număr tarla/lot **1**, număr parcelă **22/3**, categoria de folosință **arabil** înscris în cartea funciara nr. **50346** a localității **Miheșu de Câmpie, Comuna Miheșu de Câmpie, jud. Mureș** la prețul de 84567,89 lei, depusă de numita SC Agri Terenuri SA, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Miheșu de Câmpie, localitatea Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr.4/ județul Mureș/ site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Primar,
Casoni Emil

(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
Vamoș Ileana-Adriana

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemțiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)Mures	Registrul de evidenta Nr. 106 din 06.05.2022
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Miheșu de Câmpie	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemțiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. nr. 106 din 06.05.2022 depusa de SC Agri Terenuri SA, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private **si/sau arendasii**. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare



Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
2.	Salagean Leontin	Loc. Miheșu de Câmpie, str. Lapus, nr. 6, județul Mureș
2	SC Agri Terenuri SA	București, Bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5 Office Building, etaj 5, camera 5, Sector 2

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BSP Hulpe Trans SRL	Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Viteazu, nr. 26, județul Mureș
2.	PFA Cocoara Sabin-Claudiu	Loc. Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. 153, județul Mureș
3.	II Trif Bogdan-Cornel	Loc. Miheșu de Câmpie, str. Alexandru Petefii, nr. 15/A, județul Mureș
4.	PFA Durbac Iulia	Loc. Razoare, str. Viilor, nr. 76, județul Mureș
5.	II Ginj Ana-Maria	Loc. Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. 108, județul Mureș
6.	PFA Cocoara Paul-Cristian	Loc. Miheșu de Câmpie, str. 1 Decembrie 1918, nr. 153, județul Mureș

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora



Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Loc. Bucuresti, str. Stirbei Voia, nr. 43, Sector. 1

Primar,
Casoni Emil
L.S. Secretar primarie,

Vamos Ileana-Adriana

