



Nr. 509 din 26.01.2024

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

- Formular -
PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 43 din 26/01/2024
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 26.01.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare **nr. 43 din 14/11/2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Miheșu de Câmpie, in suprafata de in suprafata de **10 ha**, numar tarla/lot **75**, numar parcela **1945/1**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50266** si numar carte funciara **50266**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de SC Agri Terenuri SA, cu sediul in București, Bd. Pionier de Cărbunari, nr. 3-5, Office Building, etaj 5, camera 5 D, Scalet nr. 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J/10/10/1/2019, având Cod Unic de înregistrare RO 24810220 si Identificator Unic la Nivel European EORI/NRE, J/10/10/1/2019, prin împuternicita Trînca Mirela-Florentina, CNP 2000101/10010, identificat/ identificata cu Orșana RZ nr. 007297, eliberat(a) de S.P.C.E.P.S. /..., cetatenia română, nationalitatea..., cu domiciliul in localitatea Mun. Bucuresti Sec. 5, Str. Cap. Petre Mișca, nr. 10, Bl. M8, nr. 2, J. 4, ap. 10, judetul/sectorul 5 codul postal 061004, tara România, telefon 002100704, fax e-mail cventia@agri-romania.ro, cetatenia română, starea civila, împuternicită prin procura speciala nr. 2400 din 09.09.2022, autenticata de SPN Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **50266**, nr. cadastral **50266**, suprafața **10** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **43** din data de 14.11.2023, a ofertei de vânzare nr. **43** din data de 14.11.2023, pentru terenul agricol în suprafața de **10** ha, depusă de SC Agri Terenuri SA, în calitate de vânzător/vanzătoare, proprietar/ coproprietar vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7298 din 14.11.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.mihesudecimpie.ro, în data de 14.11.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **43 din 14.11.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.mihesudecimpie.ro în data de 26.01.2024.

Primar,
Casoni Emil,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,
Trif Maria

(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Nr. 510 din 26.01.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.43 din 14.11.2023

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 43 din 26/01/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 26.01.2024 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures. si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta de vânzare teren in suprafata de **10 ha**, numar tarla/lot **75** , numar parcela **1945/1**, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral **50266** si numar carte funciara **50266**, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de numita SC Agri Terenuri SA, la pretul de 341287,80 lei, inregistrata cu **nr.43 din 14.11.2023** la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Trif Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S. 

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana

Semnatura

Consilier,
Trif Maria 

Semnatura

