



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 3696 din 25.06.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate)

Primarul comunei Miheșu de Câmpie, jud.Mureș

Având în vedere;

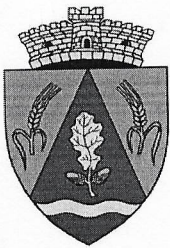
- Referatul de aprobare înregistrat sub nr.3695 din 25.06.2024 a d-lui Casoni Emil, primar al comunei Miheșu de Câmpie prin care se propune aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate)
- Documentația întocmită de persoana fizică autorizată de ANCPI Sălcudean Vasile-Ștefan privind întabularea unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie, înregistrată la primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.2938 din 15.05.2024.
- prevederile art.285, art.286 alin (1), alin(4), Anexei nr.4 pct.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, R, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara
- Ordonanța de Urgență nr.35 din 28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129, alin.(2) lit c), art.139, alin.(2) și alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

propune :

Art.1. Se aproba înscrierea provizorie în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate), conform lucrărilor de înregistrare după cum urmează:

- 1.Suprafața de teren de 1435 m.p., reprezentând sant nou, suprafața situată în tarla 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprins în Sectorul cadastral 21;
- 2.Suprafața de 3568 m.p., aferentă CCN 77, reprezentând suprafața canal, suprafața situată în tarla 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprinsă în Sectorul cadastral 21;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

3. Suprafata de 527 m.p., reprezentand suprafata sant, suprafata situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
4. Suprafata de 3197 m.p. reprezentand suprafata drum nou, suprafata situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
5. Suprafata de 636 m.p. aferenta DE 73, reprezentand suprafata drum, suprafata situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
6. Suprafata de 896 m.p. aferenta HC 74, reprezentand suprafată canal, suprafată situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
7. Suprafata de 412 m.p., reprezentand suprafata drum nou, suprafată situata in tarlăua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
8. Suprafata de 3554 m.p. aferenta DE 1484, reprezentand suprafata drum, suprafată situata in tarlăua 51 din extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;
9. Suprafata de 4282 m.p., reprezentand suprafata drum nou, din care suprafata de 22 mp intravilan si suprafata de 4260 mp extravilan, suprafată situata in tarlăua 51 din intravilanul si extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se imputerniceste primarul comunei Miheșu de Câmpie.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției prefectului-județul Mureș;
- Primarului comunei Miheșu de Câmpie;
- Compartimentului Registrul Agricol, fond funciar si urbanism
- OCPI Mureș

Initiator Proiect,
Primar Casoni Emil



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana



Nr. 3695 din 25.06.2024

Referatul de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate)

Având în vedere:

- Documentația întocmită de persoana fizică autorizată de ANCPI Sălcudean Vasile-Ștefan privind întabularea unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie, înregistrată la primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.2938 din 15.05.2024.
 - prevederile art.285, art.286 alin (1), alin(4), Anexei nr.4 pct.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.41 alin 5¹ din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, R, cu modificările și completările ulterioare
 - Ordinul nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara
 - Ordonanța de Urgență nr.35 din 28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.129, alin.(2) lit c), art.139, alin.(2) și alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. „a” din din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propun:

Art.1. Se aproba înscrierea provizorie în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate), conform lucrărilor de înregistrare după cum urmează:

1. Suprafața de teren de 1435 m.p., reprezentând sant nou, suprafața situată în tarla 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprins în Sectorul cadastral 21;
2. Suprafața de 3568 m.p. aferentă CCN 77, reprezentând suprafața canal, suprafața situată în tarla 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprinsă în Sectorul cadastral 21;
3. Suprafața de 527 m.p., reprezentând suprafața sant, suprafața situată în tarla 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprinsă în Sectorul cadastral 21;
4. Suprafața de 3197 m.p. reprezentând suprafața drum nou, suprafața situată în tarla 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprinsă în Sectorul cadastral 21;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

5. Suprafata de 636 m.p. aferenta DE 73, reprezentand suprafata drum, suprafata situata in tarlaua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
6. Suprafata de 896 m.p. aferenta HC 74, reprezentand suprafată canal, suprafată situata in tarlaua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
7. Suprafata de 412 m.p., reprezentand suprafata drum nou,, suprafată situata in tarlaua 4 din extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
8. Suprafata de 3554 m.p. aferenta DE 1484, reprezentand suprafata drum, suprafată situata in tarlaua 51 din extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;
9. Suprafata de 4282 m.p., reprezentand suprafata drum nou, din care suprafata de 22 mp intravilan si suprafata de 4260 mp extravilan, suprafată situata in tarlaua 51 din intravilanul si extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;

În conformitate cu cele mai sus arătate am inițiat acest proiect de hotărâre pe care il supun spre dezabate si aprobare Consiliului local al comunei Miheșu de Câmpie.

Primar,
Casoni Emil



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 3697 din 25.06.2024

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii provizorii în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate)

Având în vedere:

- Documentația întocmită de persoana fizică autorizată de ANCPI Sălcudean Vasile-Ștefan privind întabularea unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie, înregistrată la primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.2938 din 15.05.2024.
 - prevederile art.285, art.286 alin (1), alin(4), Anexei nr.4 pct.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.41 alin 5 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, R, cu modificările și completările ulterioare
 - Ordinul nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara
 - Ordonanța de Urgență nr.35 din 28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art.129, alin.(2) lit c), art.139, alin.(2) și alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propun:

Art.1. Se aproba înscrierea provizorie în Cartea Funciara a comunei Miheșu de Câmpie în domeniul public al comunei Miheșu de Câmpie a unor imobile situate în extravilanul comunei Miheșu de Câmpie (drumuri de exploatare, terenuri neproductive, pârâu, canal, răzor, dig, drum nou suprafețe de teren pentru care nu s-au eliberat titluri de proprietate), conform lucrărilor de înregistrare după cum urmează:

1. Suprafața de teren de 1435 m.p., reprezentând sant nou, suprafața situată în tarla 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprins în Sectorul cadastral 21;
2. Suprafața de 3568 m.p., aferentă CCN 77, reprezentând suprafața canal, suprafața situată în tarlăua 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprinsă în Sectorul cadastral 21;
3. Suprafața de 527 m.p., reprezentând suprafața sant, suprafața situată în tarlăua 4 din extravilanul localității Miheșu de Câmpie și cuprinsă în Sectorul cadastral 21;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

4. Suprafata de 3197 m.p. reprezentand suprafata drum nou, suprafata situata in tarlaua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
5. Suprafata de 636 m.p. aferenta DE 73, reprezentand suprafata drum, suprafata situata in tarlaua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
6. Suprafata de 896 m.p. aferenta HC 74, reprezentand suprafată canal, suprafată situata in tarlaua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
7. Suprafata de 412 m.p. reprezentand suprafata drum nou, suprafată situata in tarlaua 4 din extravilanul localitatii Mihesu de Câmpie si cuprinsa in Sectorul cadastral 21;
8. Suprafata de 3554 m.p. aferenta DE 1484, reprezentand suprafata drum, suprafată situata in tarlaua 51 din extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;
9. Suprafata de 4282 m.p., reprezentand suprafata drum nou, din care suprafata de 22 mp intravilan si suprafata de 4260 mp extravilan, suprafată situata in tarlaua 51 din intravilanul si extravilanul localitatii Saulita si cuprinsa in Sectorul cadastral 100;

În conformitate cu cele mai sus arătate am inițiat acest proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbate si aprobare Consiliului local al comunei Miheșu de Câmpie.

Responsabil urbanism
Hulpe Ana-Maria

P.F.A. SĂLCUDEAN VASILE ȘTEFAN

NR. 3 din 14.05.2024

2024 1505 24

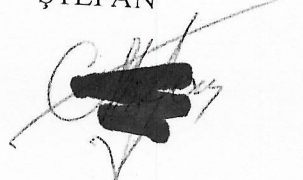
CERERE

Către Primăria Comunei Miheșu de Câmpie

Subsemnatul, Sălcudean Vasile Ștefan, legitimat cu CI, seria ZS nr. 170851, CNP 1870918261697, tel. 0741101987, e-mail: salcudean_stefan@yahoo.com, în calitate de prestator în Contractul de Prestari Servicii nr. 1138 din 20.02.2023, încheiat în scopul prestării serviciilor de înregistrare sistematică în UAT: Miheșu de Câmpie, în baza „Ordinului 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară” emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prin prezenta vă rog să emiteți o hotărâre de consiliu local pentru înscrierea în domeniul public provizoriu al Comunei Miheșu de Câmpie a imobilelor pe care comuna le are în proprietate pe raza sectoarelor cadastrale 21 și 100.

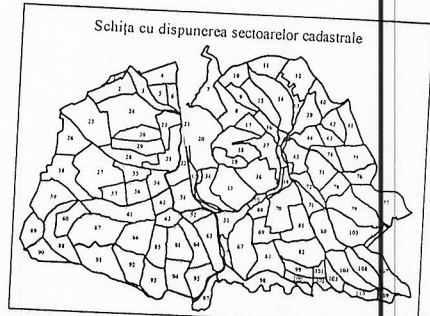
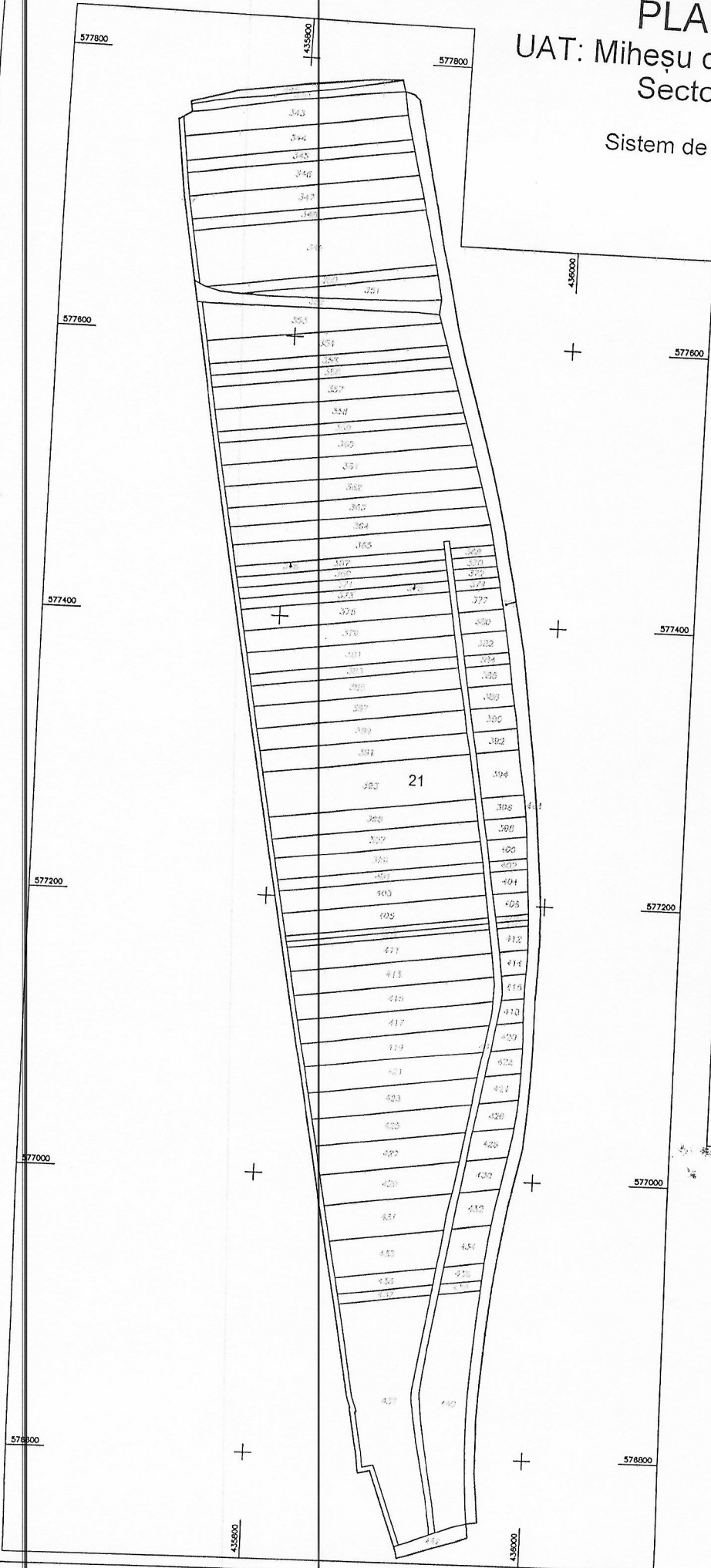
Data:
14.05.2024

Vă mulțumesc,
Ing. SĂLCUDEAN VASILE
ȘTEFAN



PLAN CADASTRAL

UAT: Miheșu de Câmpie, județul: MUREȘ,
Sector cad. 21, plansa 1
Scara 1:2000
Sistem de proiectie: stereografic 1970
Spre Publicare



LEGENDA

21	ID imobil	343-447
---	Limita sector	
---	Limita imobil	
---	Limita UAT	
---	Limita intravilan	
---	Număr terță	

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-MS-F
Nr.0130/10.02.2014
SĂLCUDEAN VASILE
STEFAN
Executant: Ing. Sălcudean Vasile-Stefan
17.02.2014

UAT Miheșu de Câmpie
Sector cadastral 21
ID imobil 352

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 4	Parcela: -	1435			N	Co

Observații: Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (D/ANU)	Construcție condominiu (D/ANU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	Comuna Miheșu de Câmpie	7031608	1	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Poseesor/Titular drept de proprietate

Comuna Miheșu de Câmpie

Reprezentantul Prestatorului

Salcudean Vasile Ștefan

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 21

DATE TEREN

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	DATE CONSTRUCȚII				
											Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
352	judet MURES, UAT Miheșu de Câmpie, Cod postal 547420			1435	E		4	-	N	1435					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
Comuna Miheșu de Câmpie		7031608	judet MURES, UAT Miheșu de Câmpie, loc. Miheșu de Câmpie, Cod Postal 547420	1/1	352		Lege	act administrativ	1/06.03.2024	Primaria Miheșu de Câmpie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații	
						Imobil contestat / necontestat	Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie
						Imobil contestat / necontestat	Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

Copie spre publicare

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematică UAT Miheșu de Câmpie
Sectorul Cadastral nr. 21
Anul realizării: 2024

UAT Miheșu de Câmpie
Sector cadastral 21
ID imobil 441

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/NeCo)
Tarla: 4	Parcela: 77	3568			N	Co
Observații:						

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	Comuna Miheșu de Câmpie	7031608	1	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Poseesor/Titular drept de proprietate

Comuna Miheșu de Câmpie

Reprezentantul Prestatorului

Salcuțean Vasile Ștefan

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Miheșu de Câmpie
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. taia	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
441	Județ MUREȘ, UAT Miheșu de Câmpie, Cod postal 547420			3568	E		4	77	N	3568						

Sector cadastral nr. 21

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar	
Comuna Miheșu de Câmpie			7031608	Județ MUREȘ, UAT Miheșu de Câmpie, loc. Miheșu de Câmpie nr. 4, Cod Postal 547420	1/1	441		441		Lege	act administrativ	1/02.02.2024	Primăria Miheșu de Câmpie		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoarea ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoarea ipotecă	Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
					neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		

Copie spre publicare

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematică UAT Miheșu de Câmpie
Sectorul Cadastral nr. 21
Anul realizării: 2024



UAT Miheșu de Câmpie
Sector cadastral 21
ID imobil 442

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 4	Parcela: 80	527			N	Co

Observații: Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
Părțile comune:							

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	Comuna Miheșu de Câmpie	7031608	1	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posezor/Titular drept de proprietate

Comuna Miheșu de Câmpie

Reprezentantul Prestatorului

Salvodean Vasile Stefan

DATE TEREN

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	DATE CONSTRUCȚII				
											Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
442	Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, Cod postal 547420			527	E		4	80	DR	527					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Prenume	Tip act	
Comuna Miheșu de Câmpie		7031608	Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, loc. Miheșu de Câmpie nr. 4, Cod Postal 547420	1/1	442		Lege	act administrativ	1/06.03.2024	Primăria Miheșu de Câmpie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Prenume	Tip act		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	
					Imobil contestat / necontestat	neîmprejmuit	Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

Copie spre publicare

UAT Miheșu de Cămpie
Sector cadastral 21
ID imobil 443

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Neo)
Tarla: 4	Parcela: -	3197			N	Co

Observatii: Extravilanul loc. Miheșu de Cămpie

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observatii:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	Comuna Miheșu de Cămpie	7031608	1	

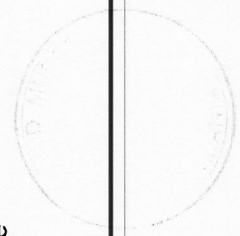
În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posezor/Titular drept de proprietate

Comuna Miheșu de Cămpie

Reprezentantul Prestatorului

Salcudean Vasile Stefan



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII								
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
443	Judet MURES, UAT Miheșu de Câmpie, Cod postal 547420			3197	E	4	-	DR	3197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data	
Comuna Miheșu de Câmpie		act administrativ	1/06.03.2024	Primăria Miheșu de Câmpie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular		Act juridic		Alte observații
Tipul notării	Data nașterii / CUI	Tip act	Nr. act / data	
		Imobil contestat / necontestat		Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

5. OBSERVAȚII

Titular		Act juridic		Alte observații
Tipul notării	Data nașterii / CUI	Tip act	Nr. act / data	
		Imobil împrejmuț / neîmprejmuț		Imobil contestat / necontestat
		neîmprejmuț		Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

Copie spre publicare



UAT Miheșu de Câmpie
Sector cadastral 21
ID imobil 445

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 4	Parcela: 73	636			N	Co
Observatii: Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie						

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	Comuna Miheșu de Câmpie	7031608	1	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posezor/Titular drept de proprietate

Comuna Miheșu de Câmpie

Reprezentantul Prestatorului

Salcuțean Vasile Ștefan

UAT Miheșu de Câmpie
Sector cadastral 21
ID imobil 446

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Neo)
Tarla: 4	Parcela: 74	896			N	Co

Observații: Extravilanul loc. Miheșu de Campie

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (D/ANU)	Construcție condominiu (D/ANU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate
1	Comuna Miheșu de Campie	7031608	1

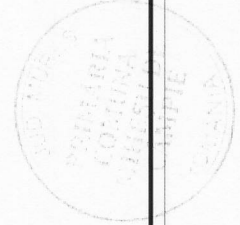
În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

Comuna Miheșu de Campie

Reprezentantul Prestatorului

Salcudean Vasile Stefan



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
446	Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, Cod postal 547420			896	E	4	74	N	896							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Tip act	Nr. act / data	Emitent
Comuna Miheșu de Câmpie			7031608	1/1	446		act administrativ	1/06.03.2024	Primăria Miheșu de Câmpie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Act juridic		Alte observații	
Nr. act / data	Tip act	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Alte observații
			neimprejmuit						Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

Copie spre publicare

UAT Miheșu de Câmpie
Sector cadastral 21
ID imobil 447

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 4	Parcela: -	412			N	Co

Observații: Extravilanul foc. Miheșu de Câmpie

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate
1	Comuna Miheșu de Câmpie	7031608	1

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Poseesor/Titular drept de proprietate

Comuna Miheșu de Câmpie

Reprezentantul Prestatorului

Săturdean Vasile Ștefan

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
447	Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, Cod postal 547420			412	E		4	-	DR	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act Juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Mod de dobândire
Comuna Miheșu de Câmpie			7031608	Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, loc. Miheșu de Câmpie nr. 4, Cod Postal 547420	Lege

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act Juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular		Act Juridic		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil contestat / necontestat	Extravilanul loc. Miheșu de Câmpie

Copie spre publicare

Pagina nr. 7

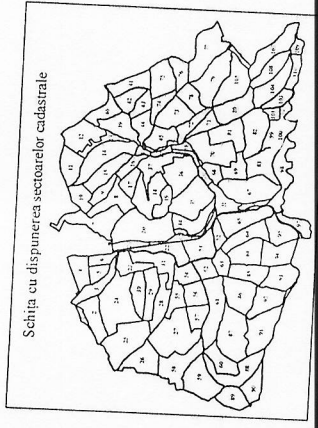
Inregistrare sistematică UAT Miheșu de Câmpie
Sectorul Cadastral nr. 21
Anul realizării: 2024

PLAN CADASTRAL
 UAT: Miheșu de Câmpie, județul: MURES, Sect. cad. 100, planșa 1
 Scara 1:2000
 Sistem de proiectie: stereografic 1970
 Spre Publicare



LEGENDA

- ID imobil 100
- 448-466
- Limita sector
- Limita imobil
- Limita intravilan



CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-MS-F Nr.D130/10.02.2014
 SALCIDEAN, JUDEȚUL MUREȘ
 ȘEFUL OFICIULUI CADASTRAL ȘTEFAN CATEGORIA B

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Mihesu de Câmpie
Sector cadastral 100
ID imobil 466

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. Cf	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 51	Parcela: -	3554			N	Co

Observatii: Extravilanul loc. Mihesu de Campie

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DANU)	Construcție condominiu (DANU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observatii:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	COMUNA MIHESU DE CAMPIE	7031608	1	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

COMUNA MIHESU DE CAMPIE

Reprezentantul Prestatorului

Salcudean Vasile Stefan

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Miheșu de Câmpie
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 100

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII										
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
466	Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, Cod postal 547420			3554	E	51			DR	3554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data	
COMUNA MIHESU DE CAMPIE		act administrativ	1/06.03.2024	PRIMARIA MIHESU DE CAMPIE

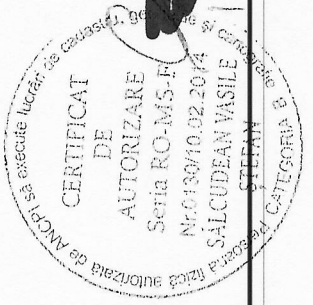
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	5. OBSERVAȚII	
				Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				Imobil contestat / necontestat	

Copie spre publicare



Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Miheșu de Câmpie
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizării: 2024

UAT Miheșu de Câmpie
Sector cadastral 100
ID imobil 465

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

ANEXA Nr. 5

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 51	Parcela: -	22			N	
Tarla: 51	Parcela: -	4260			N	Co
Observatii: Intravilan/Extravilanul loc. Saulita, com. Miheșu de Câmpie						

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

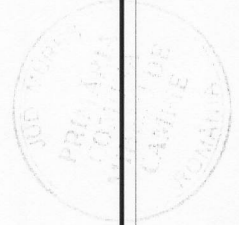
Părțile comune:

Observatii:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	COMUNA MIHESU DE CAMPIE	7031608	1	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.



Posesor/Titular drept de proprietate

COMUNA MIHESU DE CAMPIE

Reprezentantul Prestatorului

Salcudean Vasile Stefan

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Miheșu de Câmpie
Zonă cooperativizată (Co)

ANEXA NR. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
465	Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, loc. Saulița, Cod Postal 547420			4282	I		51	-	DR	22						
					E		51	-	DR	4260						

Sector cadastral nr. 100

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediu		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE			7031608	1/1	465		Lege
			Județ MURES, UAT Miheșu de Câmpie, loc. Miheșu de Câmpie nr. 4, Cod Postal 547420				
							act administrativ
							1/06.03.2024
							PRIMARIA MIHEȘU DE CÂMPIE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediu		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit

Copie spre publicare

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematică UAT Miheșu de Câmpie
Sectorul Cadastral nr. 100

Anul realizării: 2024

