



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Mihesu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.271/17.01.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC FAN PROTECT SRL

Primarul comunei Miheșu de Câmpie, județul Mureș

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 269 din 17.01.2019, a Primarului comunei Miheșu de Câmpie prin care propune aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC Fan Protect SRL.

-Raportul de specialitate nr.270 din 17.01.2019 întocmit de Compartimentului financiar-contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Miheșu de Câmpie prin care propune aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC Fan Protect SRL.

-Adresa nr.16 din 20.12.2018 de la SC Fan Protect SRL înregistrată la primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.6479 din 20.12.2018.

- Prevederile Contractului nr.2306 din 24.04.2018 de prestare servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie încheiat cu SC Fan Protect SRL

-Hotărârea Consiliului Local nr.48/19,12,2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019 prin care s-a stabilit taxa de paza de 48 lei/gopodarie/an.

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 333/2003 (r1) privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor*)

-Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 alin.5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice

În temeiul prevederilor art.27,36 alin.(2) lit.d,art.45,art.49,art.115 alin (1) lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

Propune

Art.1. (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de prestării servicii specializate de paza și protecție nr.2306 din data de 24.04.2018 .

(2) Se aprobă modificarea Capitolului Clauze obligatorii, art.5. Pretul contractului, modalități de plată, pct.5.1 din Contractul de prestării servicii specializate de paza și protecție nr. 2306 din data de 24.04.2018 la pretul de 6500 lei fără TVA .

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri intra în vigoare de la data de 01.02.2019.

Art.3. Cu semnarea actului adițional la contractul de prestării servicii specializate de paza și protecție nr. 2306 din data de 24.04.2018 și ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-l primar Casoni Emil.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

- Primarului comunei Miheșu de Câmpie .
- Compartimentului financiar contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Miheșu de Câmpie
- SC FAN PROTECT SRL
- Afișare pe site-ul www.mihesudecimpie.ro.

Initiator proiect,
Primar Casoni Emil



Avizat,
Secretar. Vamos Ileana-Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.270/17.01.2019

Raport de specialitate

privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC FAN PROTECT SRL

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 269 din 17.01.2019a Primarului comunei Miheșu de Câmpie prin care propune aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC Fan Protect SRL.

- Adresa nr.16 din 20.12.2018 de la SC Fan Protect SRL înregistrată la primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.6479 din 20.12.2018.

- Prevederile Contractului nr.2306 din 24.04.2018 de prestare servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie încheiat cu SC Fan Protect SRL

- Hotărârea Consiliului Local nr.48/19,12,2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019 prin care s-a stabilit taxa de paza de 48 lei/gopodarie/an.

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 333/2003 (r1) privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor*)

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 alin.5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice

În temeiul prevederilor art.27,36 alin.(2) lit.d, art.45, art.49, art.115 alin (1) lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

Propun

Consiliului local al comunei Miheșu de Câmpie să adopte proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC FAN PROTECT SRL astfel:

Art.1. (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de prestării servicii specializate de paza și protecție nr.2306 din data de 24.04.2018 .

(2) Se aprobă modificarea Capitolului Clauze obligatorii, art.5. Pretul contractului ,modalități de plată, pct.5.1 din Contractul de prestării servicii specializate de paza și protecție nr. 2306 din data de 24.04.2018 la pretul de 6500 lei fără TVA

Compartiment financiar-contabilitate
Pop Emilia



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc.Miheșu de Câmpie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr.269/17.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC FAN PROTECT SRL

Având în vedere:

- Adresa nr.16 din 20.12.2018 de la SC Fan Protect SRL înregistrată la primăria comunei Miheșu de Câmpie sub nr.6479 din 20.12.2018.
 - Prevederile Contractului nr.2306 din 24.04.2018 de prestare servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie încheiat cu SC Fan Protect SRL
 - Hotărârea Consiliului Local nr.48/19,12,2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019 prin care s-a stabilit taxa de paza de 48 lei/gopodarie/añ.
 - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 333/2003 (r1) privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor*)
 - Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.7 alin.5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice
- În temeiul prevederilor art.27,36 alin.(2) lit.d, art.45, art.49, art.115 alin (1) lit „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

Propun

Consiliului local al comunei Miheșu de Câmpie să adopte proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii specializate de paza și protective pe raza comunei Miheșu de Câmpie nr.2306 din data de 24.04.2018, încheiat cu SC FAN PROTECT SRL astfel:

Art.1. (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de prestării servicii specializate de paza și protecție nr.2306 din data de 24.04.2018 .

(2) Se aprobă modificarea Capitolului Clauze obligatorii, art.5. Pretul contractului, modalități de plată, pct.5.1 din Contractul de prestării servicii specializate de paza și protecție nr. 2306 din data de 24.04.2018 la pretul de 6500 lei fără TVA .



Primar
Casoni Emil



S.C. FAN PROTECT S.R.L.
PAZĂ ȘI PROTECȚIE

Bulevardul Pandurilor, nr 80, ap. 4,
Tg Mureș, Județul Mureș.
Mobil: 0755389712
e mail: fanprotect1@gmail.com
J 26 / 706 / 2016 CUI: 36067400

Nr. 16 / 20.12.2018

PRIMĂRIA MIHEȘU DE CÂMPIE
N. 6479 din 20.12.18

Către,

Primăria comunei Miheșul de Câmpie

Prin prezenta va solicitam majorarea tarifului pentru serviciile prestate, deoarece:

- Prin HG 937/07.12.2018, Guvernul României a majorat salariul minim pe economie de la 1900 lei la 2080 lei, începând cu data de 01.01.2019.
- Orele prestate sunt cu preponderență noaptea, ceea ce implică un spor de 25% pentru orele de noapte prestate.
- Serviciul de paza este asigurat permanent inclusiv sâmbata și duminica ceea ce implica plata orelor suplimentare catre angajati.
- Cheltuielile cu combustibilul si cheltuieli de întreținere cu autoturismul au crescut ca urmare a maririi fregventei de patrulare între localitățile componente ale comunei Miheșul de Cîmpie.

Având în vedere cele prezentate mai sus va rugăm sa luati în considerare majorarea tarifului pentru serviciile prestate de catre SC FAN PROTECT SRL, de la 6000 lei fara TVA la 6500 lei fara TVA.

Cu stimă

Director,
Stefan Hădărean



CONTRACT DE SERVICII
nr. 2306/ din 24.04.2018

Prezentul contract se încheie în temeiul prevederilor art. 7, pct.5 din Legea nr. 98/2016 din 19 mai 2016, privind achizițiile publice

1. Părțile contractante:

COMUNA MIHESU DE CIMPIE, cu sediul în MIHESU DE CIMPIE, str. MIHAI EMINESCU, nr.4, telefon 0265420312, fax 0265420313, cod fiscal 7031608, reprezentat prin **CASONI EMIL** –primar, în calitate de **Achizitor**,

și

SC FAN PROTECT SRL cu sediul în TIRGU MURES, str. BD PANDURILOR, nr. 80 AP 4, jud.MURES_ telefon/fax 0755389712, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J _____, cod fiscal 36067400, reprezentată prin dl./dna. **HADAREAN STEFAN CRISTIAN**- asociat unic, în calitate de **Prestator**.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativa. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică;
- g. **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul *zi* sau *zile* sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. Prezentul contract are ca obiect prestarea de servicii specializate de paza si protectie de catre PRESTATOR in favoarea BENEFICIARULUI , in conformitate cu prevederile cap V din prezentul contract, pe raza celor 8 sate apartinatoare comunei Mihesu de Cimpie , respectiv: Mihesu de Cimpie, Razoare, Saulita, Groapa Radaii , Mogoia, Cirhagau, Bujor, Stefanca.
- 4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de pază, cu respectarea prevederilor legale în materie, în vigoare. Serviciul va fi asigurat zilnic, cu un echipaj de interventie, alcatuit din 2 agenti de securitate echipati corespunzator si dotati cu un autoturism inscriptionat cu insemnele firmei prestatoare, care v-a patrula pe raza comunei cu predilectie pe timpul noptii conform graficului si traseelor prevazute in planul de paza.
- 4.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- 4.4. Achizitorul are dreptul de a suplimenta cantitățile de servicii contractate, în aceleași condiții de calitate și preț, prin act adițional.

5. Prețul contractului, modalități de plată

- 5.1. Valoarea contractului de prestari servicii este de 6000 lei lunar (firma nu este platitoare de TVA)
- 5.2. Plata serviciilor se va efectua lunar, în termen de 30 de zile de la primirea facturii.
- 5.4. Factura se va emite lunar în primele 5 zile ale lunii următoare pentru luna în care s-au prestat serviciile de pază care fac obiectul contractului la care v-a atasa raportul de activitate pentru luna curenta..

6. Durata contractului

- 6.1. Durata prezentului contract este din data de 01.05.2018 până la data 30.04.2019.
- 6.2. Contractul poate fi prelungit prin act adițional, cu respectarea condițiilor prevăzute la încheierea contractului de achiziție publică, cu condiția existenței resurselor financiare.

7. Executarea contractului

- 7.1. Contractul începe să producă efecte după semnarea lui de către ambele părți.

8. Documentele contractului

- 8.1. Documentele contractului (parte integrantă a acestuia) sunt:
- a) oferta

9. Obligatiile principale ale prestatorului

- 9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în oferta.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

- 10.1. Achizitorul se obligă să plătească valoarea serviciilor prestate de către prestator , în termenul convenit la pct. 5.2.
- 10.2. Achizitorul participă la elaborarea și modificarea planului de pază

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor și rezilierea contractului

- 11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2¹ din Ordonanța

Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

11.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, pentru suma neachitată, dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3, alin.2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările și completările ulterioare.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil rep. cu modificările și completările ulterioare.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5. În toate cazurile, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Modificarea, suspendarea și rezilierea contractului

12.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12.2. Încetarea contractului, înainte de termen, pentru motive bine întemeiate, intervine prin acordul părților, în cazul încetării finanțării sau prin reziliere, cu o notificare prealabilă de cel puțin 30 de zile.

Clauze specifice

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

13.2. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materiale echipamentele și altele asemenea, cerute de și pentru contract.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14.2. Achizitorul urmărește modul în care prestatorului își îndeplinește obligațiile contractuale.

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta.

15.2. Achizitorul are obligația de a notifica prestatorului, în scris, identitatea reprezentanților săi imputerniciți în scopul verificărilor.

16. Forța majoră

- 16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 16.4. Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

- 17.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 17.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

18. Subcontractanți

- 18.1 Prestatorul are obligația de a nu subcontracta serviciile asumate prin prezentul contract.

19. Limba care guvernează contractul

- 19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

- 20.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și înregistrată atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- 20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

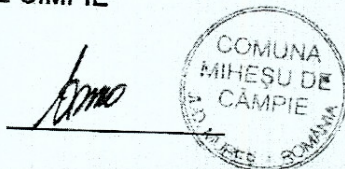
- 21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au convenit să încheie prezentul contract azi, 24.06.2018, în trei exemplare, doua pentru achizitor și unul pentru prestator.

ACHIZITOR,
COMUNA MIHESU DE CIMPIE

PRIMAR

CASONI EMIL



PRESTATOR,

ASOCIAT UNIC
HADAREAN STEFAN CRISTIAN



SERV. CONTABILITATE

CONTABIL
POP EMILIA

