



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 3074 din 05.06.2025

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 13 din 05/06/2025 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 05.06.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 13 din 27.03.2025 a terenului agricol situat in extravilanul localitatii Miheșu de Câmpie, in suprafata de 0,1246 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51677, nr. carte funciara 51677, nr. tarla 2, nr. parcela 38;57/21/2/1, categoria de folosinta arabil, la pretul de 1000 (lei), depusa de catre Lazar Vasile, CNP 1560527120004, domiciliat in Municipiul Cluj-Napoca, str. Prof. Tudor Ciortea, nr. 9, bl. sc. , et. I, ap. 21, judetul/sectorul Cluj, telefon -, act de identitate CI seria 446 nr. 852458, eliberat de SPOLFP Cluj-Napoca la data 02.12.2014, cetatenia româna, nationalitatea româna, codul postal -, tara Româna, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 51677, nr. cadastral 51677, suprafata de 0,1246 (ha), categoria de folosinta arabil, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 13 din data de 27.03.2025, a ofertei de vanzare nr. 13 din data de 27.03.2025, pentru terenul agricol in suprafata de 0,1246 ha, depusa de Lazar Vasile, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/ coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1657 din 27.03.2025 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 27.03.2025;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 13 din 27.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 05.06.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 07.07.2025.

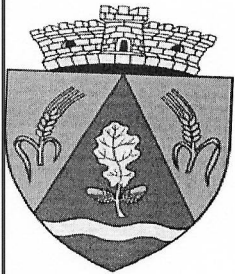
Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 05.06.2025.

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier debutant,
Ormenisan Claudiu-Gavril
(numele si prenumele in clar)
Semnatura





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CAMPIE
Loc.Mihesu de Campie, str.Mihai Eminescu, nr.4, Jud..Mures
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. inreg: 3075
Data: 05.06.2025

Proces verbal de afisare a Procesului – verbal de constatare a etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune
Dosar 13 din 27.03.2025

Judetul/Localitatea Mures/ Mihesu de Campie	Registru de evidenta nr. 13/05.06.2025 zi/luna/an
Primaria comunei Mihesu de Campie	

Incheiat azi 05.06.2025 , cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Mihesu de Campie, judetul Mures si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro , a Procesului – verbal de constatare a etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fertei de vanzare teren pentru suprafata de 0.1246 ha reprezentand cota -parte 1/1 , nr. cadastral 51677, nr. carte funciara 51677, nr. tarla, nr. parcela 38 ;57/21/2/1 categoria de folosinta arabil, la pretul de 1000lei , depusa de catre Lazar Vasile, inregistrata cu nr. 13 din 27.03.2025 la sediul primariei comunei Mihesu de Campie

Afisarea s-a facut in prezenta primar ului comunei Mihesu de Campie- Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamos Ileana- Adriana, consilier Ormenisan Claudiu Gavril.

Primar ,
Casoni Emil
(nume si prenumele in clar)
Semnatura
S.
Secretar general
Vamos Ileana- Adriana
Semnatura
Consilier,
Ormenisan Claudiu- Gavril
Semnatura