

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 11/2024 din 15.07.2024

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 11 din 15/07/2024(zi/luna/an)
Primăria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astăzi, 15.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 11 din 08.05.2024 a terenului agricol situat în extravilan localității Saulita, în suprafața de 1,16 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51448, nr. carte funciara 51448, nr. tarla 51, nr. parcela 1482/1/8, categoria de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), depusă de către Toma Ionel, CNP [redacted], domiciliat în comuna [redacted] județul Mureș, [redacted] sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul [redacted] telefon [redacted], act de identitate [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SECȚIA [redacted] la data 20.05.2020 cetățenia română, naționalitatea română, codul postal [redacted], țara România, în calitate de vânzător/ vânzătoare, proprietar/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 51448, nr. cadastral 51448, suprafața 1,16 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 11 din data de 08.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 11 din data de 08.05.2024, pentru terenul agricol în suprafața de 1,16 ha, depusă de Toma Ionel, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2763 din 08.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.mihesudecimpie.ro, în data de 08.05.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 11 din 08.05.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 15.07.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 16.08.2024.

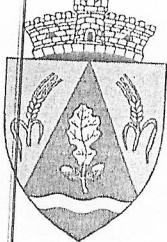
Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 15.07.2024

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.



Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier asistent,
Hulpe Ana-Maria
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 4113 din 15.07.2024

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemțiune
DOSAR nr.11 din 08.05.2024

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 11 din 15/07/2024
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	(zi/luna/an)

Incheiat azi 15.07.2024, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal nr..... din 15.07.2024 de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat in extravilanul extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 1,16 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51448, nr. carte funciara 51448, nr. tarla 51, nr. parcela 1482/1/8, categoria de folosinta arabil, la pretul de 25000 (lei), depusa de catre Toma Ionel, CNP [redacted], domiciliat in comuna [redacted] Targu Mures, str. Progresului, nr. 3, bl. co. ..., etn. apt., judetul/sectorul Mures, telefon - , act de identitate [redacted] S. n. 18872, eliberat de SPGLER Targu Mures la data 25.05.2020, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, inregistrata cu nr.11 din 08,05.2024 la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie , d-I Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier asistent Hulpe Ana-Maria.

Primar,
Casoni Emil ,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier asistent,
Hulpe Ana-Maria
Semnatura

