



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 1192 din 24.03.2025

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 1 din 15/01/2025(zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat astazi, 24.03.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 1 din 15.01.2025 a terenului agricol situat in extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 0,28 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51450, nr. carte funciara 51450, nr. tarla 44, nr. parcela 1271/3, categoria de folosinta faneata, la pretul de 10000 (lei), depusa de catre Toma Ionel, CNP 1500416264371, domiciliat in Municipiul Targu Mures, str. Progresului, nr. 3, bl. 5, sc. 1, et. 5, judetul/sectorul Mures, telefon -, act de identitate CI seria 76, nr. 100202, eliberat de SI CLEP Targu Mures la data 25.05.2020, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal -, tara România, in calitate de vanzator/ vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ mentionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 51450, nr. cadastral 51450, suprafata 0,28 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 din data de 15.01.2025, a ofertei de vanzare nr. 1 din data de 15.01.2025, pentru terenul agricol in suprafata de 0,28 ha, depusa de Toma Ionel, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/ coproprietar vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 201 din 15.01.2025 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro, in data de 15.01.2025;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din 15.01.2025 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mureș,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 24.03.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 23.04.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.mihesudecimpie.ro in data de 24.03.2025.

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.



Secretar general,
Vamos Ileana-Adriana
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier debutant,
Ormenisan Claudiu-Gavril
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MIHEȘU DE CÂMPIE
Loc. Miheșu de Câmpie, str. Mihai Eminescu, nr. 4, Jud. Mures,
Tel./Fax 0265420313, cod postal 547420, email mihesu@cjmures.ro

Nr. 1492 din 24.03.2025

PROCES-VERBAL de afisare a
PROCES-VERBAL de constatare a derularii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemtiune
DOSAR nr.1 din 15.01.2025

Judetul/Localitatea Mureș/ Miheșu de Câmpie	Registrul de evidenta nr. 1 din 15/07/2024 (zi/luna/an)
Primaria comunei Miheșu de Câmpie	

Incheiat azi 24.03.2025, cu ocazia afisarii la afisierul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures, si pe sit-ul www.mihesudecimpie.ro, a procesului-verbal nr. 1492 din 24.03.2025 de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat in extravilanul localitatii Saulita, terenului agricol situat in extravilan localitatii Saulita, in suprafata de 0,28 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51450, nr. carte funciara 51450, nr. tarla 44, nr. parcela 1271/3, categoria de folosinta faneata, la pretul de 10000 (lei), depusa de catre Toma Ionel, CNP 560418294371, domiciliat in Municipiul Târgu Mures, str. Progresului, nr. 3, bl. S, et. I, ap. 5, judetul/sectorul Mures, telefon, act de identitate CI seria ZS nr. 139282, eliberat de SPOLER Târgu Mures la data 25.05.2020, cetatenia română, nationalitatea română, codul postal, tara România, inregistrata cu nr. 1 din 15.01.2025 la sediul primariei comunei Miheșu de Câmpie, jud. Mures.

Afisarea s-a facut in prezenta primarului comunei Miheșu de Câmpie, d-l Casoni Emil si a secretarului general d-na Vamoș Ileana-Adriana, consilier Ormenisan Claudiu-Gavril.

Primar,
Casoni Emil,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

Secretar general,
Vamoș Ileana-Adriana
Semnatura

Consilier debutant,
Ormenisan Claudiu-Gavril

Semnatura

